

S P R A V O D A J C A

SLOVENSKÉHO ÚRADU GEODÉZIE A KARTOGRAFIE

Ročník XVI. 1984

v Bratislave 30.1.1984

č. 1

- je určený: – orgánom a organizáciám Slovenského úradu geodézie a kartografie,
– orgánom a organizáciám mimo rezortu Slovenského úradu geodézie a kartografie, ktoré vykonávajú geodetické práce na území Slovenskej socialistickej republiky,
– školským a vedeckým pracovníkom v odbore geodézie a kartografie,
– ostatným zainteresovaným orgánom a organizáciám v Slovenskej socialistickej republike.

OBSAH

Normatívna časť

1. Zákon č. 150/1933 Zb., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 22/1964 Zb. o evidencii nehnuteľností
2. Zápis vecných bremien do evidencie nehnuteľností-pokyn

Oznamovacia časť

a) Oznamy

1. Oznámenie organizačnej zmeny na SÚGK
2. Oznámenie k novelizácii zákona o evidencii nehnuteľností
3. Celoslovenská konferencia BSP rezortu SÚGK
4. Ocenenie pracovnej iniciatívy jednotlivcov a kolektívov rezortu SÚGK v r. 1983
5. Plán tematickej súťaže pre zlepšovateľov a vynálezcov rezortu SÚGK a ČÚGK na r. 1984
6. Vydanie nových technických predpisov
7. Vyhlásenie platnosti nových mapových a písomných operátov EN
8. Vydanie preukazov na vykonávanie funkcie zodpovedného geodeta

9. Vydanie titulov Edičného plánu SÚGK v r. 1983
10. Zloženie Krajskej koordinačnej komisie pre geodéziu a kartografiu v Západoslovenskom kraji
11. Zloženie Mestskej koordinačnej komisie pre geodéziu a kartografiu v hl. meste SSR Bratislave
12. Oznámenie o konaní VII. kartografickej konferencie

- b) Informácie o vydaných predpisoch, opatreniach a odporúčaniach SÚGK zaslaných priamo orgánom a organizáciám
- c) Upozornenie na niektoré všeobecno-právne predpisy a mimorezortné smernice

Cenová časť

1. Oznámenie k oceňovaniu niektorých geodetických prác pre investičnú výstavbu
2. Výmer SÚGK a ČÚGK č. 4/1983 o určení veľkoobchodných cien nových geodetických a kartografických výkonov
3. Zmena spôsobu oceňovania výkonov spojených s vedením evidencie nehnuteľností
4. Výmer SÚGK a ČÚGK č. 5/1983 o určení veľkoobchodných cien nových geodetických a kartografických výkonov

Normatívna časť

1.

150

Z Á K O N

Slovenskej národnej rady

z 15. decembra 1983,

ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 22/1964 Zb. o evidencii nehnuteľností

Slovenská národná rada sa uzniesla na tomto zákone:

Čl. I

Zákon č. 22/1964 Zb. o evidencii nehnuteľností sa mení a dopĺňa takto:

1. V § 4 sa za odsek 2 vkladá nový odsek 3, ktorý znie:
 „(3) Zápisy právnych vzťahov vzniknutých vydržaním osobného vlastníctva nehnuteľnosti alebo vydržaním práva zodpovedajúceho vecnému bremenu možno vykonávať v nesporných prípadoch tiež na základe písomného ohlásenia ob-

čana o zmene právneho vzťahu, doloženého osvedčením štátneho notárstva¹⁾, v obvode ktorého je nehnuteľnosť. Podrobnosti o náležitostiach ohlásenia takýchto zmien upraví vykonávací predpis.“

2. V § 4 sa doterajší odsek 3 označuje ako odsek 4.

Čl. II

Tento zákon nadobúda účinnosť 1. aprílom 1984

Šalgovič v.r.

Colotka v.r.

2. Z á p i s vecných bremien do evidencie nehnuteľností – pokyn (č. 3-4083/1983 z 28.12.1983)

Slovenský úrad geodézie a kartografie v súvislosti s novelizáciou Občianskeho zákonníka (§§ 135b a 135c) vydáva na zápis vecných bremien do evidencie nehnuteľností tento p o k y n :

1. Podkladom na zápis vecných bremien do evidencie nehnuteľností sú právne listiny: rozhodnutie oprávneného orgánu, zmluva registrovaná štátnym notárstvom a oznámenie oprávneného orgánu o vzniku vecného bremena zo zákona. Tieto právne listiny musia mať náležitosti podľa § 6 ods. 2 vyhlášky č. 23/1964 Zb., t. j. nehnuteľnosti musia byť v listinách uvedené podľa obcí, katastrálnych území a parcelných čísel vedených v evidencii nehnuteľností. Ak sa listinou zriaduje vecné bremeno, ktoré sa vzťahuje len k časti pozemku, vyznačí sa táto časť na kópii z pozemkovej mapy, alebo na geometrickom pláne; kópia z pozemkovej mapy, alebo geometrický plán sa k listine pripoja.

2. Vecné bremená, ktoré sa vzťahujú k nehnuteľnostiam vo vlastníctve občanov, alebo k pozemkom, ktoré sú v osobnom užívaní občanov, zapisujú sa na list vlastníctva (LV). Podmienkou zápisu je, že:

- a) právne vzťahy k nehnuteľnostiam sú zapísané na LV,
- b) v listine sú uvedené údaje o právnych vzťahoch (vlastníci, príp. ich podiely) a k listine je priložená identifikácia parcel.

c) predmetom zápisu na LV sú aj tie vecné bremená, ktoré zriadila socialistická organizácia, ktorá má k týmto pozemkom právo užívania podľa osobitných predpisov (vl. nar. č. 47/1955 Zb., zákon č. 122/1975 Zb., zákon č. 123/1975 Zb., zákon č. 61/1977 Zb.) i napriek tomu, že tieto práva samostatne nie sú predmetom zápisu do LV. V časti D-LV sa uvedie: „Právo užívania podľa zákona č. (vl. nar. č.) ... na parcelu č. ..., pol. VZ č. ...“.

3. Vecné bremená sa zapisujú do časti C-LV stručným popisom, v ktorom musí byť uvedené:

- parcelné číslo nehnuteľnosti, príp. jej časti, na ktorú sa vecné bremeno vzťahuje (nehnuteľnosť povinného),
- druh vecného bremena,
- kto je oprávnený (meno, adresa a dátum narodenia občana, alebo čísla parcel, ktorých vlastníci sú oprávnení).

4. Zápis zániku vecného bremena na LV sa vykoná na základe rozhodnutia oprávneného orgánu, zmluvy registrovanej štátnym notárstvom, oznámenia oprávneného orgánu o zániku vecného bremena zo zákona a oznámenia povinného a úmrtí oprávneného, ktoré je doložené overeným výpisom z knihy úmrtí.

5. Tento pokyn nadobúda účinnosť dňom vydania.

Námestník predsedu:

Ing. Daniel Lenko v.r.

Oznamovacia časť

a) Oznamy

- 1. Oznámenie organizačnej zmeny na SÚGK
 Vybavuje: JUDr. Milan Janičina

V súlade s rozhodnutím predsedu SÚGK zo dňa 29.12.1983 č.j. 1-4087/1983 o organizačnej zmene na SÚGK v technickom odbore bol pod č. j. S-480/1984 vydaný dodatok k organizačnému poriadku, v zmysle ktorého boli v technickom odbore SÚGK zrušené:

- oddelenie geodézie a kartografie,
- oddelenie rozvoja vedy a techniky,

- oddelenie evidencie nehnuteľností.

Zároveň boli v technickom odbore SÚGK zriadené:

- oddelenie technického rozvoja a kartografie,
- oddelenie geodézie a evidencie nehnuteľností.

V súlade so zrušením oddelenia geodézie a kartografie bola zrušená aj funkcia vedúceho oddelenia. Pracovníci tohto oddelenia boli podľa povahy práce začlenení do novovzniknutých oddelení technického rozvoja a kartografie a geodézie a evidencie nehnuteľností, pričom bola upresnená ich funkčná náplň.

Vedúci sekretariátu:

Ing. Imrich Horňanský v.r.

1) § 100 ods. 1 zákona č. 95/1963 Zb. o štátnom notárstve a o konaní pred štátnym notárstvom (notársky poriadok).

