



SPRAVODAJKA

ÚRADU GEODÉZIE, KARTOGRAFIE A KATASTRA SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Ročník XXX. 1998

V Bratislave 12.3.1998

čísťka 1

- je určený :
- organizáciám Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky,
 - odborom okresných úradov a krajských úradov, ktoré vykonávajú štátnu správu na úseku katastra nehnuteľností,
 - fyzickým osobám a právnickým osobám, ktoré vykonávajú činnosti v odbore geodézie, kartografie a katastra,
 - ostatným zainteresovaným fyzickým osobám a právnickým osobám.

Geodetický a kartografický ústav Bratislava

knižnica

10.4.98

OBSAH

Normatívna časť

1. Usmernenie ÚGKK SR, ktorým sa ustanovuje postupné odstraňovanie dielov parciel z katastra nehnuteľností
2. Usmernenie ÚGKK SR na zápis identifikačného čísla organizácie do súboru popisných informácií katastra nehnuteľností
3. Usmernenie ÚGKK SR k postupu okresných úradov, katastrálnych odborov, v konaní o určenie priebehu hranice pozemkov
4. Usmernenie ÚGKK SR k postupu okresných úradov, katastrálnych odborov, pri vyberaní správnych poplatkov podľa položky 9 písm. e), f) a h) Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý je prílohou k zákonu NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov
5. Pokyny ÚGKK SR na organizovanie konzultačných dní katastrálnymi odbormi krajských úradov k otázkam usporiadania pozemkového vlastníctva v Slovenskej republike

Oznamovacia časť

a) oznamy

1. Vyhlásenie platnosti nových súborov geodetických informácií a popisných informácií katastra nehnuteľností
2. Zmena v zložení Komisie ÚGKK SR na preverovanie osobitnej odbornej spôsobilosti fyzických osôb na

overovanie výsledkov vybraných geodetických a kartografických činností podľa § 6 písm. a) až e) zákona NR SR č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii

3. Vydanie osvedčení o osobitnej odbornej spôsobilosti fyzických osôb na overovanie činností podľa § 6 písm. a) až e) zákona NR SR č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii
 4. Mapové tituly vydané v rámci Edičného plánu ÚGKK SR na rok 1997
 5. Vydanie technického predpisu
 6. Doplnenie zoznamu katastrálnych území s povinnou aktualizáciou vektorovej katastrálnej mapy
 7. Tvorba základnej bázy údajov pre geografický informačný systém 1:10 000 v rastrovej forme
 8. Obnova katastrálneho operátu vyhotoviteľom mimo rezortu ÚGKK SR
 9. Vyznačenie hranice zastavaného územia obce v katastrálnom operáte
- b) Informácie o vydaných aktoch riadenia

Samostatné prílohy

1. Prehľad normatívnej a oznamovacej časti Spravodajcu ÚGKK SR ročníka XXIX.1997
2. Organizačné členenie a adresár organizácií rezortu ÚGKK SR a katastrálnych odborov okresných úradov a krajských úradov k 1.1.1998
3. Katastrálny bulletin číslo 1/1998

Normatívna časť

1.

U s m e r n e n i e

Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

zo dňa 29.12.1997 číslo TK-3744/1997,

ktorým sa ustanovuje postupné odstraňovanie dielov parcel z katastra nehnuteľností

1. Postupné odstraňovanie dielov parcel zo súboru popisných informácií katastra nehnuteľností

a) Diely parcel, ktoré vznikli na základe evidovania viacerých druhov pozemkov na parcele a evidencie viacerých držiteľov na parcele sa pri obnove katastrálneho operátu novým mapovaním, pri revízii údajov katastra a pri vyhotovovaní projektov pozemkových úprav odstránia zameraním predmetných hraníc.

b) Ak sa v katastrálnych územiach nevykonáva, prípadne v najbližšej dobe sa nebude vykonávať niektorá z vyššie uvedených činností, katastrálne odbory okresných úradov zašlú vlastníkom prípadne držiteľom predmetných parcel v zmysle §19 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (ďalej len katastrálny zákon) termínovanú výzvu na vyhotovenie geometrického plánu na vytvorenie samostatných parcel pre každý druh pozemku (§3, ods. 1 katastrálneho zákona).

c) V prípade následnej zmeny druhu pozemku aj zmeny druhu pozemku na základe rozhodnutia o odňatí pozemkov z poľnohospodárskeho pôdneho fondu a rozhodnutia o vyňatí pozemkov z lesného pôdneho fondu sa zamedzí vytváraniu ďalších dielov parcel a zápis zmeny do katastra sa vykoná až po geometrickom a polohovom určení pozemku (vyhotovením geometrického plánu).

2. Evidovanie pretrvávajúcich údajov o dieloch parcel v terajšom údajovom modeli katastra nehnuteľností

a) Údaje o dieloch parcel, ktoré nebudú po aplikácii výziev v zmysle §19 katastrálneho zákona ani ďalšími postupmi uvedenými v bode 1. odstránené, sa v súbore popisných informácií katastra nehnuteľností budú evidovať ako údaje o parcele. Podľa týchto skutočností sú upravené i výstupy z automatizovaného spracovania súboru v programovom vybavení informačného systému katastra nehnuteľností.

b) Údaje o dieloch parcely, ktoré vznikli z dôvodu evidencie viacerých držiteľov na parcele sa v katastri evidujú v evidenčných listoch (ďalej len „EL“) držiteľov. Do EL držiteľa sa uvedie celková výmera parcely so súčasným údajom podielu EL, pričom do celkovej výmery druhov pozemkov EL sa započíta

iba výmera zodpovedajúca príslušnému podielu parcely.

3. Výkon evidovania pretrvávajúcich údajov o dieloch parcel v novom údajovom modeli katastra nehnuteľností

Údaje o dieloch parcel, ktoré sa budú vyskytovať pri prevode súboru popisných informácií katastra nehnuteľností do nového údajového modelu, budú v tomto modeli evidované osobitným spôsobom v samostatnej informačnej databáze.

Riaditeľ technického katastrálneho odboru:
Ing. Viliam Kemény v. r.

2.

U s m e r n e n i e

Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

zo dňa 22.12.1997 číslo TK-3458/1997

na zápis identifikačného čísla organizácie do súboru popisných informácií katastra nehnuteľností

1. Zápis identifikačného čísla organizácie (ďalej len „IČO“) do súboru popisných informácií katastra nehnuteľností

Výnosom Štatistického úradu Slovenskej republiky z 30. septembra 1996 č. 916/1996-14 boli vyhlásené štandardy pre štátny informačný systém. Podľa štandardov je IČO 8 miestne číslo nemenné počas celej doby existencie organizácie vedenej v Registri štatistických jednotiek.

Na základe uvedeného výnosu sa od 1.1.1998 v katastri nehnuteľností bude IČO zapisovať ako 8 miestne číslo.

2. Doteraz evidované IČO v katastri nehnuteľností doplňované na 10 miestne číslo sa softvérovou - hromadnou zmenou - upraví na 8 miestne. Úprava IČO v katastri nehnuteľností z 10 miestneho čísla na 8 miestne číslo sa vykoná po vyhotovení sumarizačných súborov na spracovanie sumárnych údajov katastra o pôdnom fonde k 1.1.1998 a po zavedení softvéru pre rozlíšenie identifikátorov katastra nehnuteľností (rodné číslo, IČO, dátum narodenia,...).

3. Katastrálne odbory okresných úradov v zmysle § 19 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. zašlú výzvy organizáciám, ktoré využívajú 10 miestne číslo pre IČO v katastri nehnuteľností na rozlíšenie svojich závodov, aby požiadali o pridelenie nového IČO pre každý závod (ak je to potrebné z hľadiska právnej subjektivity). Pokiaľ organizácie na základe výziev z katastrálnych odborov okresných úradov nedoložia IČO pre jednotlivé závody organizácie, budú nehnuteľnosti doteraz vedené v katastri nehnuteľností na závody pri uvedenej hromadnej zmene presunuté k materskej organizácii.

Riaditeľ technického katastrálneho odboru:
Ing. Viliam Kemény v. r.

