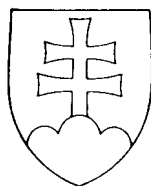


**ÚRAD GEODÉZIE, KARTOGRAFIE A KATASTRA
SLOVENSKEJ REPUBLIKY**

Chlumeckého č. 2, P.O.Box č. 57, 820 12 Bratislava 212



R O Z H O D N U T I E

Číslo: OSSPI/2020/000544-2
Bratislava, 15. 04. 2020

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky príslušný rozhodnúť podľa § 12 ods. 1 písm. i) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov rozhodujúc o žiadosti Okresného úradu Ilava, katastrálneho odboru zo dňa 24. 03. 2020 vydáva toto

r o z h o d n u t i e:

Stavba „S 104 - Autobusová stanica“, ktorá je stavebným objektom stavby „Obchodná zóna IDAE ILAVA, pri nemocnici“ bez súpisného čísla, postavená na pozemkoch parcely registra C č. 724/28, 724/29, 724/30, 724/31 a 724/32 v katastrálnom území Ilava (obec Ilava, okres Ilava) (ďalej len „predmetná stavba“) **v zmysle § 6 ods. 2 katastrálneho zákona nie je predmetom evidovania v katastri nehnuteľností.**

O d ô v o d n e n i e:

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky prijal dňa 25. 03. 2020 pod číslom KO-2021/2020 žiadosť Okresného úradu Ilava, katastrálneho odboru zo dňa 24. 03. 2020 o rozhodnutie podľa § 6 ods. 2 katastrálneho zákona, či je predmetná stavba predmetom evidencie v katastri nehnuteľností (ďalej len „žiadosť“). Prílohou žiadosti boli:

- Návrh na vklad vlastníckeho práva č. V-503/2020 zo dňa 14. 02. 2020, podaný spoločnosťou IDEA Ilava, s. r. o. a spoločnosťou SIRS – Development, a. s. na Okresný úrad Ilava, katastrálny odbor,
- Kúpna zmluva na predmetnú stavbu zo dňa 14. 02. 2020,
- Stavebné povolenie č. 922/7821/2017-002-DG2-20 zo dňa 10. 10. 2017, vydané Mestom Ilava, ktoré nadobudlo právoplatnosť a vykonateľnosť dňa 06. 11. 2017,
- Kolaudačné rozhodnutie č. 890/8028/2019-TS1-20 zo dňa 05. 08. 2019, vydané Mestom Ilava, ktoré nadobudlo právoplatnosť a vykonateľnosť dňa 12. 08. 2019,
- Geometrický plán č. 45403066-243/2019 vyhotovený Ing. Miroslavom Burzalom, autorizačne overený Ing. Slávkou Burzalovou dňa 09. 12. 2019, úradne overený Ing. Zuzanou Trhanovou dňa 10. 01. 2020,
- Fotodokumentácia predmetnej stavby.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky preskúmal predloženú žiadosť a prílohy v súlade s § 6 ods. 1 písm. c) bod 2 katastrálneho zákona a § 46 ods. 2 katastrálneho zákona. Za stavbu na zápis do katastra sa podľa § 6 ods. 1 písm. c) bod 2. katastrálneho zákona považuje stavba neoznačená súpisným číslom, ktorá je spojená so zemou pevným základom a zároveň podľa § 46 ods. 2 katastrálneho zákona stavba musí byť ohraničená obvodovými stenami a strešnou konštrukciou. Z predloženej žiadosti a príloh je zrejmé, že predmetná stavba, neoznačená súpisným číslom, nespĺňa podmienky na zápis stavby do katastra nehnuteľností ustanovené § 46 ods. 2 katastrálneho zákona.

Na základe uvedeného bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia. V ďalšom konaní Okresný úrad Ilava, katastrálny odbor predmetnú stavbu do katastra nehnuteľností nezapíše, zapíše pozemky pod predmetnou stavbou s príslušným kódom spôsobu využívania pozemku.

Rozhodnutie sa doručí Okresnému úradu Ilava, katastrálnemu odboru.

Na toto rozhodnutie sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

Ing. Michal Leitman, v. r.
riaditeľ katastrálneho odboru

Rozhodnutie sa doručuje:

- Okresný úrad Ilava, katastrálny odbor, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava