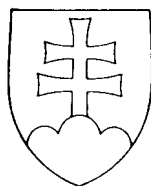


**ÚRAD GEODÉZIE, KARTOGRAFIE A KATASTRA  
SLOVENSKEJ REPUBLIKY**

Chlumeckého č. 2, P.O.Box č. 57, 820 12 Bratislava 212



**R O Z H O D N U T I E**

Číslo: KO-7983/2019  
Bratislava, 22. 11. 2019

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky príslušný rozhodnúť podľa § 12 ods. 1 písm. i) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov rozhodujúc o žiadosti Okresného úradu Pezinok, katastrálneho odboru zo dňa 16. 10. 2019 vydáva toto

**r o z h o d n u t i e:**

Časť „Nadzemný priestor nad podbráním“, stavby so súpisným číslom 8, postavená na pozemku parcely registra C č. 16/21 v katastrálnom území Svätý Jur (obec Svätý Jur, okres Pezinok) (ďalej len „predmetná časť stavby“) **v zmysle § 6 ods. 2 katastrálneho zákona je predmetom evidovania v katastri nehnuteľností.**

**O d ô v o d n e n i e:**

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky prijal dňa 25. 10. 2019 pod číslom KO-7439/2019 žiadosť Okresného úradu Pezinok, katastrálneho odboru zo dňa 16. 10. 2019 o rozhodnutie podľa § 6 ods. 2 katastrálneho zákona, či je predmetná časť stavby predmetom evidencie v katastri nehnuteľností (ďalej len „žiadosť“). Prílohou žiadosti boli:

- Žiadosť o opravu chybných údajov katastra, podaná Mariánom Kročkom zo dňa 13. 09. 2019,

- Geometrický plán č. 13/2019 vyhotovený Igorom Gahérom, autorizačne overený Ing. Stanislavom Zverinom dňa 16. 06. 2019, úradne overený Ing. Ivetou Jankovičovou dňa 02. 07. 2019,
- Čestné prehlásenie,
- Znalecký posudok č. 92/1980 vyhotovený stav. Stanislavom Miškovským, znalcom Krajského súdu v Bratislave v decembri 1980,
- Časť Notárskej zápisnica č. N 87/81 Nz 86/81 vyhotovenej na Štátnom notárstve Bratislava vidiek v Bratislave dňa 25. 02. 1980,
- Výpis z pozemkovej knihy, vložky č. 3373,
- Fotodokumentácia predmetnej časti stavby.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky preskúmal predloženú žiadosť a prílohy v súlade s § 6 ods. 1 písm. c) bod 1 katastrálneho zákona a § 46 ods. 2 katastrálneho zákona. Za stavbu na zápis do katastra sa podľa § 6 ods. 1 písm. c) bod 1. katastrálneho zákona považuje stavba označená súpisným číslom, ktorá je spojená so zemou pevným základom a zároveň podľa § 46 ods. 2 katastrálneho zákona stavba musí byť ohraničená obvodovými stenami a strešnou konštrukciou. Z predloženej žiadosti a príloh je zrejmé, že časť stavby „Nadzemný priestor nad podbráním“, je ohraničená obvodovými stenami a strešnou konštrukciou a je spojená so stavbou označenou súpisným číslom, ktorá je spojená so zemou pevným základom.

Na základe uvedeného bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Rozhodnutie sa doručí Okresnému úradu Pezinok, katastrálnemu odboru.

Na toto rozhodnutie sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

Ing. Michal Leitman, v. r.  
riaditeľ katastrálneho odboru

Rozhodnutie sa doručuje:

Okresný úrad Pezinok, katastrálny odbor, Radničné nám. 7, 902 01 Pezinok