

**ÚRAD GEODÉZIE, KARTOGRAFIE A KATASTRA
SLOVENSKEJ REPUBLIKY**

Chlumeckého č. 2, P.O.Box č. 57, 820 12 Bratislava 212



R O Z H O D N U T I E

Číslo: KO/2022/001488-3
Bratislava, 13. 04. 2022

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky príslušný rozhodnúť podľa § 12 ods. 1 písm. i) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov rozhodujúc o žiadosti Okresného úradu Bardejov, katastrálneho odboru zo dňa 21.03.2022 vydáva toto

r o z h o d n u t i e:

Stavba „Záhradný prístrešok“ bez prideleného súpisného čísla, postavená, v rozsahu geometrického plánu č. 37119192-3/2022, úradne overeného katastrálnym odborom Okresného úradu Bardejov pod číslom G1-25/2022, na pozemku parcely registra C č. 78/3 v katastrálnom území Šiba (obec Šiba, okres Bardejov) (ďalej len „predmetná stavba“) **je v zmysle § 6 ods. 2 katastrálneho zákona predmetom evidovania v katastri nehnuteľností.**

O d ô v o d n e n i e:

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky prijal dňa 24. 03. 2022 pod číslom KO-2380/2022 žiadosť Okresného úradu Bardejov, katastrálneho odboru zo dňa 21. 03. 2022 o rozhodnutie podľa § 6 ods. 2 katastrálneho zákona, či je predmetná stavba predmetom evidencie v katastri nehnuteľností (ďalej len „žiadosť“).

Prílohou žiadosti boli:

- Návrh na zápis predmetnej stavby do katastra nehnuteľností zo dňa 09. 03. 2022 podaný p. Martinom Katriničom na Okresný úrad Bardejov, katastrálny odbor dňa 09. 03. 2022 pod č. Z-632/2022,
- Stanovisko k pripravovanému stavebnému zámeru na poľnohospodárskej pôde v katastrálnom území Šiba – výstavba záhradného domčeka č. OU-BJ-PLO-2021/005798-005 zo dňa 19. 05. 2021, vydané Okresným úradom Bardejov, pozemkovým a lesným odborom,
- Stavebné povolenie č.: Ši-045/2021-OcÚ/Ká 77-02 zo dňa 20. 05. 2021, vydané Obcou Šiba, ktoré nadobudlo právoplatnosť a vykonateľnosť dňa 10. 06. 2021,
- Kolaudačné rozhodnutie č.: Ši-2022/027-OcÚ/Ká 36-02 zo dňa 03. 03. 2022, vydané Obcou Šiba, ktoré nadobudlo právoplatnosť a vykonateľnosť dňa 03. 03. 2022,
- Geometrický plán č. 37119192-3/2022 vyhotovený Mgr. Beátou Tarcalovou, autorizačne overený Ing. Z. Molnárovou, dňa 12. 01. 2022, úradne overený katastrálnym odborom Okresného úradu Bardejov pod číslom G1-25/2022 dňa 17. 01. 2022,
- Vyjadrenie stavebného úradu zo dňa 11. 04. 2022, vydané Obcou Raslavice
- Fotodokumentácia predmetnej stavby.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky preskúmal predloženú žiadosť a prílohy v súlade s § 6 ods. 1 písm. c) bod 2 katastrálneho zákona a § 46 ods. 2 katastrálneho zákona. Za stavbu na zápis do katastra sa podľa § 6 ods. 1 písm. c) bod 2 katastrálneho zákona považuje stavba neoznačená súpisným číslom, ktorá je spojená so zemou pevným základom a zároveň podľa § 46 ods. 2 katastrálneho zákona stavba musí byť ohraničená obvodovými stenami a strešnou konštrukciou.

Z predloženej žiadosti a príloh je zrejmé, že predmetná stavba neoznačená súpisným číslom, je spojená so zemou pevným základom, je ohraničená obvodovými stenami a strešnou konštrukciou.

Na základe uvedeného bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia. V ďalšom konaní Okresný úrad Bardejov, katastrálny odbor predmetnú stavu do katastra nehnuteľností zapíše.

Na toto rozhodnutie sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

Ing. Peter Vojtko, v. r.
riaditeľ katastrálneho odboru

Rozhodnutie sa doručuje:

- Okresný úrad Bardejov, katastrálny odbor, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov