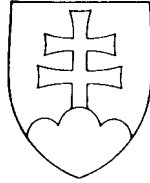


**ÚRAD GEODÉZIE, KARTOGRAFIE A KATASTRA
SLOVENSKEJ REPUBLIKY**

Chlumeckého č. 2, P.O.Box č. 57, 820 12 Bratislava 212



R O Z H O D N U T I E

Číslo: KO/2021/002486-2
Bratislava, 03. 11. 2021

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky príslušný rozhodnúť podľa § 12 ods. 1 písm. i) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov rozhodujúc o žiadosti Okresného úradu Michalovce, katastrálneho odboru zo dňa 12. 10. 2021 vydáva toto

r o z h o d n u t i e:

Stavba „Záhradný altánok“, bez prideleného súpisného čísla, postavená na pozemku parcely registra C č. 36/51 v katastrálnom území Rakovec nad Ondavou (obec Rakovec nad Ondavou, okres Michalovce) (ďalej len „Záhradný altánok“), podľa geometrického plánu č. 14328810-15/2021, úradne overeného katastrálnym odborom Okresného úradu Michalovce pod číslom G1-314/2021, **nie je v zmysle § 6 ods. 2 katastrálneho zákona predmetom evidovania v katastri nehnuteľností.**

O d ô v o d n e n i e:

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky prijal dňa 13. 10. 2021 pod číslom KO-8273/2021 žiadosť Okresného úradu Michalovce, katastrálneho odboru č. OU-MI-KO2-Z-2579/2021 zo dňa 12. 10. 2021 o rozhodnutie podľa § 6 ods. 2 katastrálneho zákona, či je Záhradný altánok predmetom evidencie v katastri nehnuteľností (ďalej len „žiadosť“). Prílohou žiadosti boli:

- Žiadosť o zápis stavby do katastra nehnuteľností zo dňa 23. 06. 2021 podaná spoločnosťou ONDAVA – Domov sociálnych služieb na Okresný úrad Michalovce, katastrálny odbor dňa 25. 06. 2021,
- Žiadosť o doloženie dokumentov zo dňa 16. 08. 2021 zaslaná Okresným úradom Michalovce, katastrálnym odborom spoločnosti ONDAVA – Domov sociálnych služieb,
- Žiadosť o zápis stavby – záhradný altánok (doplnenie dokumentov) zo dňa 25. 08. 2021 podaná spoločnosťou ONDAVA – Domov sociálnych služieb na Okresný úrad Michalovce, katastrálny odbor dňa 27. 08. 2021,
- Stavebné povolenie na Záhradný altánok vydané Obcou Rakovec nad Ondavou Č.j. 2020/309/70 – SP/Pl zo dňa 07. 01. 2021, ktorá nadobudlo právoplatnosť dňa 29. 01. 2021,
- Potvrdenie Obce Rakovec nad Ondavou zo dňa 24. 08. 2021,
- Geometrický plán č. 14328810-15/2021, vyhotovený Ing. Jozefom Badidom, autorizačne overený Ing. Jozefom Badidom dňa 28. 05. 2021, úradne overený katastrálnym odborom Okresného úradu Michalovce pod číslom G1-314/2021 dňa 09. 06. 2021 (ďalej len „Geometrický plán č. 14328810-15/2021“),
- Projekt Záhradného altánku z októbra 2020,
- Výpis z listu vlastníctva č. 155 pre katastrálne územie Rakovec nad Ondavou (obec Rakovec nad Ondavou, okres Michalovce),
- fotodokumentácia Záhradného altánku.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky preskúmal predloženú žiadosť a prílohy v súlade s § 6 ods. 1 písm. c) bod 2 katastrálneho zákona a § 46 ods. 2 katastrálneho zákona. Za stavbu na zápis do katastra nehnuteľností sa podľa § 6 ods. 1 písm. c) bod 2 katastrálneho zákona považuje stavba neoznačená súpisným číslom, ktorá je spojená so zemou pevným základom a to prienikom so zemským povrchom alebo priemetom jej vonkajšieho obvodu na zemský povrch a zároveň podľa § 46 ods. 2 katastrálneho zákona stavba musí byť ohraničená obvodovými stenami a strešnou konštrukciou.

Z predloženej žiadosti a príloh je zrejmé, že Záhradný altánok bez prideleného súpisného čísla, je spojený so zemou pevným základom, je ohraničený strešnou konštrukciou, ale nie je ohraničený obvodovými stenami.

Na základe uvedeného bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia. V ďalšom konaní Okresný úrad Michalovce, katastrálny odbor stavbu do katastra nehnuteľností nezapíše, zapíše pozemok pod stavbou s príslušným kódom spôsobu využívania pozemku.

Na toto rozhodnutie sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

Ing. Peter Vojtko, v. r.
riaditeľ katastrálneho odboru

Rozhodnutie sa doručuje:

Okresný úrad Michalovce, katastrálny odbor, Sama Chalupku 18, 070 01 Michalovce