

OKRESNÝ ÚRAD NOVÉ ZÁMKY
katastrálny odbor
oddelenie technické, dokumentácie a poskytovania informácií
Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky

Číslo: OU-NZ-KO-3091/2019

Nové Zámky 5. 11. 2019

● ●
Obec Veľký Kýr
Námestie sv. Jána 1
941 07 Veľký Kýr
zasiela sa elektronicky
● ●

Vec

Oznámenie o začatí konania o námietkach proti chybám v obnovenom katastrálnom operáte a výzva na súčinnosť

Katastrálny odbor Okresného úradu Nové Zámky v zmysle § 67b zákona NR SR č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov vykonáva katastrálne konanie – obnovu katastrálneho operátu novým mapovaním (ďalej len „obnova“)

v obci **Veľký Kýr** v katastrálnom území **Malý Kýr**.

V rámci obnovy v katastrálnom území Malý Kýr bolo vykonané zisťovanie hraníc pozemkov a iných údajov katastra nehnuteľností, meračské práce a bol vyhotovený nový súbor geodetických informácií a nový súbor popisných informácií.

Obnova pokračuje ďalšou etapou, t.j. konaním o námietkach proti chybám v obnovenom katastrálnom operáte (ďalej len „konanie o námietkach“).

Konanie o námietkach vykoná podľa §63 katastrálneho zákona katastrálny odbor Okresného úradu Nové Zámky. Konanie o námietkach začne

dňa 2.decembra 2019 o 9⁰⁰ hod.

vystavením obnoveného katastrálneho operátu na verejné nahliadnutie vo Vašej obci. Operát bude vystavený vo Vami určených vhodných priestoroch tak, aby bol prístupný všetkým zainteresovaným vlastníkom a iným oprávneným osobám. Operát bude prístupný

do 6.decembra 2019 v čase od 9⁰⁰ do 15⁰⁰ hod.,

kedy bude zároveň možné podať námietky. Vystavenie operátu, podávanie informácií, vysvetlení a prijímanie námietok zabezpečia zástupcovia Okresného úradu Nové Zámky, katastrálneho odboru, Obce Veľký Kýr a skupiny dodávateľov IGK s.r.o. a ZOG s.r.o., v zastúpení IGK s.r.o. Námietky proti chybám v obnovenom katastrálnom operáte bude možné podať v termíne **od dňa 2. decembra 2019 do dňa 2. januára 2020.**




Žiadame Vás, aby ste v zmysle § 20 katastrálneho zákona poskytli súčinnosť v tomto rozsahu:

1. Vyhlásili konanie o námietkach v obci vydaním obecnej vyhlášky podľa priloženého vzoru a jej zverejnením v mieste obvyklým spôsobom, napr. *prečítaním v miestnom rozhlase vo vhodnom čase, vyvesením na úradnej tabuli obce a pod.* Vyhlásenie je nutné vykonať v súlade s §39 ods.1 vyhlášky Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky č. 461/2009 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov najmenej 15 dní pre začiatkom konania, t.j. **najneskôr 16. novembra 2019.**
2. Písomne preukázateľným spôsobom upovedomili vlastníkov nehnuteľností, ktorí nemajú miesto trvalého pobytu vo Vašej obci, na možnosť nahliadnuť do obnoveného katastrálneho operátu. Uvedenú povinnosť obci stanovuje §63 ods.1 katastrálneho zákona. Upovedomenie je potrebné vykonať zaslaním vyhlášky obce najneskôr v termíne uvedenom v bode 1.
3. Zabezpečili v obci verejne prístupné vyhovujúce priestory (najlepšie v budove obecného úradu), v ktorých bude obnovený katastrálny operát vystavený na nahliadnutie, a v ktorých bude možné poskytovať informácie, podať vysvetlenia a prijímať námietky. Priestory musia byť vhodné aj z hľadiska bezpečného uloženia katastrálneho operátu a výpočtovej techniky potrebnej na vystavenie operátu.
4. Zabezpečili účasť vlastníkov a iných oprávnených osôb na miestom prešetrení pri riešení podaných námietok podľa požiadaviek katastrálneho odboru Okresného úradu Nové Zámky. Rozsah týchto prác bude závislý od počtu a rozsahu podaných námietok, ktoré bude nutné riešiť prešetrením v teréne.

Príloha
vzor vyhlášky obce na vyhlásenie konania

Okresný úrad Nove Zámky
Katastrálny odbor
Podzámska 25
940 01 Nové Zámky
-3-


JUDr. Kristína Vasková
vedúca odboru