

D o h o d a o u k o n č e n í n á j m u
k zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorenej v zmysle § 720
Občianskeho zákonníka a § 3 zákona č. 116/1990 Zb o nájme a podnájme
nebytových priestorov dňa 28.6.2002, v znení jej dodatkov č. 1,2 a 3

TÁTO Dohoda o ukončení nájmu k zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorenej v zmysle § 720 Občianskeho zákonníka a § 3 zákona č. 116/1990 Zb o nájme a podnájme nebytových priestorov dňa 28.6.2002, v znení jej dodatkov č. 1,2 a 3 (ďalej len Zmluva) je uzatvorená medzi stranami:

Všeobecná úverová banka, a.s., so sídlom Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO: 31 320 155, DIČ 2020411811, IČ DPH SK 7020000207, bankové spojenie: 1342739053/0200, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 341/B, zastúpená:
1/ Ing. Scarlett Novomeská, manažér nákupu senior,
2/ Mgr. Jana Vitková, nákupca

(ďalej len **Prenajímateľ**);

a

Katastrálny úrad v Trnave, so sídlom Vajanského 2, 917 01 Trnava, IČO 37836196, DIČ 2021628488, bankové spojenie: 7000004580/8180, zastúpený:
1/ Ing. Monika Švecová, prednostka

(ďalej len **Nájomca**);

Článok I
Predmet dohody

- 1.1 Na základe ustanovenia **bodu 5.1 čl. V „Doba nájmu a jeho skončenie“** Zmluvy sa zmluvné strany dohodli na ukončení tejto Zmluvy dohodou **ku dňu 31.12.2011**.
- 1.2 Na základe ustanovenia **bodu 5.4, čl. V „Doba nájmu a jeho skončenie“** Zmluvy, nájomca odovzdá prenajímateľovi predmet nájmu v stave v akom ho prevzal, pri zohľadnení bežného opotrebenia. O odovzdaní predmetu nájmu spíšu obe zmluvné strany zápisnicu, ktorá bude obsahovať informáciu o technickom stave odovzdávaného predmetu nájmu.
- 1.3 Zmluvné strany sa podpísaním tejto Dohody dohodli, že Nájomca okrem platieb vyplývajúcich zo Splátkového kalendára pre rok 2011:
 - 1.3.1 najneskôr do **31.12.2011** uhradí na účet Prenajímateľa ďalšiu platbu, zodpovedajúcu 4 - mesačnej platbe nájomného v cenovej úrovni roku 2011 v celkovej sume **7 747,12 €**. K tejto platbe si prenajímateľ nebude uplatňovať DPH.

1.4 Nájomca podpísaním tejto Dohody sa zaväzuje, že odhlásenie **elektromer**u od jeho **dodávateľa zrealizuje najskôr k 31.12.2011**, v súlade s podpísaním zápisnice, podľa bodu 1.2. tejto Dohody.

Článok II

Spoločné a záverečné ustanovenia

2.1 Táto dohoda sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach, z ktorých nájomca a prenajímateľ obdržia po jednom vyhotovení.

V Bratislave dňa 29.11.2011


Podpisová strana

Prenajímatel':

Všeobecná úverová banka, a.s.

Podpis: 

Ing. Scarlett Novomeská
Manažér nákupu senior

Podpis: 

Mgr. Jana Vitková
Nákupca

Nájomca:

Katastrálny úrad v Trnave

Podpis: 

Ing. Monika Švecová
Prednostka