

KATASTRÁLNY ÚRAD V PREŠOVE
ČÍSLO: 1-912/2008

Výročná správa Katastrálneho úradu v Prešove o plnení úloh miestnej štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností v Prešovskom kraji za rok 2007

Apríl 2008

	strana
1. IDENTIFIKÁCIA ORGANIZÁCIE	4
2. POSLANIE A STREDNODOBÝ VÝHĽAD ORGANIZÁCIE	5
2.1 Hlavné úlohy katastrálneho úradu a správ katastra	6
2.2 Využitelnosť a prínos výsledkov činnosti katastrálneho úradu a správ katastra	7
2.3 Parametre vykonávaných činností	7
2.4 Strednodobý výhľad organizácie	9
2.5 Opatrenia na rok 2008	10
3. CHARAKTERISTIKA KONTRAKTU ORGANIZÁCIE S ÚSTREDNÝM ORGÁNOM A JEHO PLNENIE	11
4. ČINNOSTI/PRODUKTY ORGANIZÁCIE A ICH NÁKLADY	15
4.1 Stále úlohy	15
4.2 Dlhodobé úlohy	23
4.3 Krátkodobé úlohy	30
4.4 Kontrolná činnosť, sťažnosti a petície	31
5. ROZPOČET ORGANIZÁCIE	32
5.1 Bežné a kapitálové výdavky	34
5.2 Príjmy organizácie	36
6. PERSONÁLNE OTÁZKY	37
6.1 Plán zamestnancov a jeho plnenie	37
6.1.1 Organizačné zmeny a obsadzovanie štátnozamestnaneckých miest	37
6.1.2 Úsek miezd	39
6.2 Demografia zamestnancov a veková štruktúra zamestnancov	40
6.2.1 Vzdelávanie	42
6.3 Organizačná štruktúra katastrálneho úradu	42
6.4 Očakávaný vývoj v budúcom období	43
7. CIELE A PREHĽAD ICH PLNENIA	44
7.1 Priority stanovené ústredným orgánom na rok 2007	44
7.2 Stanovenie prioritných cieľov na ďalšie roky	47
8. HODNOTENIE A ANALÝZA VÝVOJA ORGANIZÁCIE V ROKU 2007	47
9. HLAVNÉ SKUPINY UŽÍVATEĽOV VÝSTUPOV ORGANIZÁCIE	48
10. ZVEREJNENIE VÝROČNEJ SPRÁVY	48
11. ZÁVER	48

Výročná správa o plnení úloh miestnej štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností v Prešovskom kraji za rok 2007

1. IDENTIFIKÁCIA ORGANIZÁCIE

Katastrálny úrad v Prešove (ďalej len KÚ) je rozpočtová organizácia, ktorá bola zriadená k 1. januáru 2002 zákonom Národnej rady Slovenskej republiky (NR SR) č. 255/2001 Z.z. , ktorým sa mení a dopĺňa zákon NR SR č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (katastrálny zákon). Ako orgán miestnej štátnej správy na úseku katastra spravuje územný obvod Prešovského kraja, kde v trinástich okresoch vykonáva funkciu miestneho orgánu štátnej správy prostredníctvom správ katastra (SK) zriadených v sídlach okresov kraja. KÚ sa finančnými vzťahmi napája na rozpočet Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky (ďalej len ÚGKK SR) a v rámci svojej pôsobnosti zabezpečuje mzdové prostriedky a vecné potreby trinástich SK.

SK nie sú samostatnými právnymi subjektami, sú iba organizačnými zložkami KÚ. Konajú a rozhodujú v administratívno-právnych veciach samostatne. Do pôsobnosti správ katastra patrí výkon štátnej správy na úseku katastra v prvom stupni, a to najmä rozhodovanie v katastrálnom konaní, činnosti spojené so spravovaním katastrálneho operátu, vydávanie verejných listín a ďalšie činnosti spojené s výkonom štátnej správy na úseku geodézie a kartografie.

KÚ riadi a kontroluje výkon štátnej správy prvostupňových orgánov. Je odvolacím orgánom vo veciach, v ktorých v prvom stupni konajú SK, ak katastrálny zákon neustanovuje inak.

Identifikačné údaje katastrálneho úradu a základné identifikačné údaje SK sú nasledovné:

Názov organizácie: Katastrálny úrad v Prešove

Sídlo organizácie: Prešov, Konštantínova 6, P.O.Box 97, PSČ 080 01

Nadriadený orgán: Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Prednostka Katastrálneho úradu v Prešove: JUDr. Mária Berdisová

Členovia vedenia : Ing. Alena Tomková – vedúca technického odboru a zástupkyňa prednostky

JUDr.Karin Holvayová– vedúca kancelárie prednostky

JUDr. Tatiana Mihályová – vedúca právneho odboru

Ing. Anna Litvová – vedúca ekonomického odboru

Forma hospodárenia: Rozpočtová organizácia

Dátum zriadenia: 1.1.2002

Kontakt: 051/7711573,7711643;fax:051/7732234;

e-mail: kukopo@gku; meno.priezvisko@skgeodesy.sk

www.skgeodesy.sk/PO/

SK Bardejov

Sídlo: Bardejov, ul.Dlhý rad 16, P.O.Box 161, PSČ 085 01

Riaditeľka SK Bardejov: do 13.2.2007 Ing. Zlatica Molnárová, od 13.2.2007 JUDr. Daniel Švirík

SK Humenné

Sídlo: Humenné, ul.Štefánikova 18, PSČ 066 01

Riaditeľ SK Humenné: do 2.4.2007 JUDr. Michal Harakaľ, od 2.4.2007 Ing. Ján Vasilenko

SK Kežmarok

Sídlo: Kežmarok, ul.Baštová 16/A, P.O.Box 36, PSČ 060 01

Riaditeľka SK Kežmarok: Ing. Mária Buricová

SK Levoča

Sídlo: Levoča, Mäsiarska ulica č.14, PSČ 054 01

Riaditeľ SK Levoča: Ing. Dušan Gallovič

SK Medzilaborce

Sídlo: Medzilaborce, ul.Dobrianskeho 89, P.O.Box 41, PSČ 068 01

Riaditeľ SK Medzilaborce: Mgr. Jana Repovská

SK Poprad

Sídlo: Poprad, ul.Currie 3, P.O.Box 1, PSČ 058 01

Riaditeľ SK Poprad: † JUDr. Emil Ďuriač, zomrel 26.5.2007; do 1.7.2007 poverená vedením Ing. Elena Karabinošová; od 1.7.2007 Ing. Viera Spišiaková

SK Prešov

Sídlo: Prešov, ul.Konštantínova 6, P.O.Box 69, PSČ 080 01

Riaditeľ SK Prešov: Ing. Andrej Tarasovič

SK Sabinov

Sídlo: Sabinov, ul.17. novembra 2, P.O.Box 1, PSČ 083 01

Riaditeľ SK Sabinov: Ing. Vladimír Dujava

SK Snina

Sídlo: Snina, ul.Partizánska 1057, P.O.Box 39, PSČ 069 01

Riaditeľ SK Snina: Ing.Ján Kormucík

SK Stará Ľubovňa

Sídlo: Stará Ľubovňa, Nám. Gen. Štefánika 531, P.O.Box 23, PSČ 064 01

Riaditeľ SK Stará Ľubovňa: Ing. Jozef Derevjaník

SK Stropkov

Sídlo: Stropkov, ul.Športová 2, PSČ 091 01

Riaditeľ SK Stropkov: JUDr. Ondrej Brendza

SK Svidník

Sídlo: Svidník, Sovietskych hrdinov 200/33, PSČ 089 01

Riaditeľ SK Svidník: JUDr.Jana Brušková

SK Vranov nad Topľou

Sídlo: Vranov nad Topľou, ul.Kalinčiakova 878, P.O.Box 28, PSČ 093 01

Riaditeľ SK Vranov nad Topľou: Ing.Viera Stürzerová

Prehľad miestnych orgánov štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností v územnom obvode okresov v pôsobnosti Katastrálneho úradu v Prešove je v prílohe č.1.

2. POSLANIE A STREDNODOBÝ VÝHLAD ORGANIZÁCIE

KÚ, zriadený katastrálnym zákonom ako miestny orgán špecializovanej štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností v Prešovskom kraji, je súčasťou výkonnej moci štátu a nástrojom na uskutočňovanie funkcií štátu pri ochrane a využívaní práv k nehnuteľnostiam. Spravuje kataster nehnuteľností ako štátny informačný systém o nehnuteľnostiach a o vlastníckych a iných vecných

právach k nehnuteľnostiam. Plní úlohy pre fungovanie trhovej ekonomiky štátu, najmä daňové a poplatkové účely, oceňovanie nehnuteľností, ochrana poľnohospodárskej a lesnej pôdy, ochrana nerastného a kultúrneho bohatstva, a ďalšie úlohy pre celkový hospodársky rozvoj krajiny. V dôsledku svojich kompetencií vykonáva i časť výkonnej moci s prvkami justičného charakteru a v tejto súvislosti musí nevyhnutne garantovať maximálnu mieru autonómnosti a nestrannosti.

Sledujúc celosvetový trend vývoja využíva najnovšie výsledky vedy a techniky na riešenie úloh súvisiacich s výkonom štátnej správy na úseku katastra v územnej pôsobnosti kraja.

2.1 Hlavné úlohy katastrálneho úradu a správ katastra

Správy katastra v okresoch Prešovského kraja v hodnotenom období plnili tieto úlohy:

- a) rozhodovanie v katastrálnom konaní,
- b) zápis práv k nehnuteľnostiam,
- c) spravovanie a aktualizácia katastra v súlade s právnym stavom a skutočným stavom na základe ohlásených zmien, zmien zistených pri prešetrovaní údajov katastra, zmien zistených pri obnove katastrálneho operátu; zabezpečovanie súčinnosti s vlastníkmi a inými oprávnenými osobami, obcami a štátnymi orgánmi; štandardizácia názvov nesídelných geografických objektov z územia SR na základných štátnych mapových dielach s mierkou 1:5000 a väčšou,
- d) vykonávanie úloh vyplývajúcich zo zákona NR SR č.180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov,
- e) vydávanie verejných listín, ktoré potvrdzujú práva a povinnosti k nehnuteľnostiam, ako aj iné skutočnosti týkajúce sa nehnuteľností,
- f) kontrola geodetických a kartografických činností, ktorých výsledky sa majú prevziať do katastra a úradné overovanie geometrických plánov,
- g) spracovanie sumárnych údajov katastra o pôdnom fonde,
- h) prejednanie priestupkov proti poriadku v štátnej správe na úseku katastra a v konaní o porušení poriadku na úseku katastra právnickými osobami,
- i) spravovanie pozemkových kníh,
- j) poskytovanie informácií z katastra,
- k) overovanie kópií alebo rovnopisov verejných listín alebo iných listín, na základe ktorých sa má vykonať zápis do katastra, ako aj kópií geometrických plánov pre potreby správy a aktualizácie katastra v súlade s právnym stavom a skutočným stavom,
- l) rozhodovanie v pochybnostiach o predmete evidovania v katastri,
- m) zabezpečenie tvorby a prevádzkovania automatizovaného informačného systému geodézie, kartografie a katastra .

KÚ v hodnotenom období plnil tieto úlohy:

- a) riadenie a kontrola výkonu štátnej správy na úseku katastra v kraji,
- b) vykonávanie štátnej správy v druhom stupni vo veciach, v ktorých v správnom konaní v prvom stupni konali správy katastra v okresoch Prešovského kraja,
- c) koordinácia súčinnosti s inými štátnymi orgánmi v kraji vo veciach plnenia spoločných úloh štátu,
- d) spracovanie sumárnych údajov katastra o pôdnom fonde v krajskom meradle,
- e) zabezpečovanie zostavenia návrhov registrov obnovenej evidencie pozemkov,
- f) spracovávanie podkladov pre Úrad geodézie, kartografie a katastra potrebných k rokovaniam s ústrednými orgánmi štátnej správy,
- g) spolupráca pri tvorbe technických a právnych predpisov pre kataster nehnuteľností, pri vývoji aplikačného softvéru viacúčelového katastra,
- h) koordinácia činnosti pri spravovaní informačného systému geodézie, kartografie a katastra, aktualizácii programového vybavenia a bezpečnosti jeho prevádzky.
- i) ekonomické a personálne riadenie.

2.2 Využitelnosť a prínos výsledkov činnosti katastrálneho úradu a správ katastra

KÚ sa so svojimi organizačnými zložkami aj v roku 2007 podieľal najmä na plnení týchto úloh štátu:

1. Ochrana práv k nehnuteľnému majetku, najmä vlastníckeho práva ako základného ľudského práva v zmysle Ústavy SR a dodatkového protokolu Európskej konvencie.
2. Poskytovanie informácií potrebných pre zabezpečenie fungovania trhového hospodárstva
 - daňové a poplatkové účely,
 - oceňovanie nehnuteľností,
 - nakladanie a trh s nehnuteľnosťami,
 - stimulácia zahraničných investícií prostredníctvom čistých a chránených právnych vzťahov k nehnuteľnostiam,
 - budovanie infraštruktúry rómskych osád , priemyselných parkov, diaľnic a rýchlostných komunikácií,
 - posilnenie vidieckej politiky majetkovoprávneho usporiadania a pozemkovej konsolidácie
 - reštitučné konania
3. Ochrana poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy.
4. Ochrana životného prostredia a nerastného bohatstva.
5. Ochrana kultúrnych pamiatok, chránených území a prírodných výtvorov.
6. Budovanie Štátneho informačného systému a rôznych účelových informačných systémov o nehnuteľnostiach.
7. Plnenie úloh sociálneho programu vlády.

Hlavným cieľom v hodnotenom období bolo spravovanie údajov katastra nehnuteľností v súlade s hlásenými zmenami a s údajmi verejných listín predkladaných na zápis do katastra nehnuteľností, čím bola zabezpečená funkčnosť celého katastra. Následne bolo možné rozhodovať o právach k nehnuteľnostiam, zapisovať ich , preukazovať ich existenciu a poskytovať o nich informácie. Na základe uvedeného mohol prebiehať trh s nehnuteľnosťami , ktorý mal pozitívny dopad na ekonomiku štátu a zároveň štát plnil ústavnú funkciu ochrany vlastníckych práv .

Ďalším dôležitým faktorom bolo budovanie automatizovaného informačného systému katastra nehnuteľností. V roku 2007 sa pokračovalo v jeho zefektívňovaní a prispôsobovaní sa spoločenským potrebám.

Zverejňovanie údajov katastra nehnuteľností na katastrálnom portály s týždennou aktualizáciou prispelo k skvalitneniu obsahu súboru popisných informácií katastra nehnuteľností a súboru geodetických informácií katastra nehnuteľností . Správy katastra podstatnú mieru práce venovali odstraňovaniu chýb a nedostatkov evidovaných v katastrálnych operátoch hlavne v súvislosti s prípravou údajov KN na migráciu do viacúčelového katastra a s prípravou na elektronické poskytovanie katastrálnych služieb. Spracovávanie grafickej časti registrov obnovenej evidencie pozemkov zabezpečovalo a zvyšovalo mieru digitalizácie analógových máp katastra nehnuteľností v kraji.

Okrem toho sa správy katastra priamo podieľali na zabezpečovaní príjmov do štátnej pokladnice, najmä prostredníctvom správnych a daňových poplatkov.

Činnosti vykonávané miestnymi orgánmi štátnej správy na úseku KN sú špecifické a nie je možné vyčíslieť náklady , preto sú pri jednotlivých úlohách uvedené pracovné kapacity.

2.3 Parametre vykonávaných činností

Základným predpisom, ktorý definuje legislatívny rámec pre prácu miestnych orgánov štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností, je katastrálny zákon. Jeho vykonávací predpis tvorí vyhláška ÚGKK SR č. 79/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Ďalšími zákonmi, ktoré sú aplikované v katastrálnej praxi sú :

- ✚ Zákon č. 71/1967 Zb. - o správnom konaní v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.182/1993 Z. z. - o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.145/1995 - o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.180/1995 Z. z. - o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva ... v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.215/1995 Z. z. - o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.216/1995 Z. z. - o Komore geodetov a kartografov v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.261/1995 Z. z. - o Štátnom informačnom systéme v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.211/2000 Z. z. - o slobode informácií v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.312/2001 Z. z. - o štátnej službe v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.215/2002 Z. z. - o elektronickom podpise v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.428/2002 Z. z. - o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.

Vykonávacie vyhlášky k niektorým z vyššie uvedených zákonov:

- ➡ Vyhl. č. 178/1996 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov
- ➡ Vyhl. č.157/1996 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov
- ➡ Vyhl. č.534/2001 Z. z. - spravovací poriadok.

Technická stránka činností správ katastra je upravená smernicami, inštrukciami, metodickými návodmi, pokynmi a usmerneniami Úradu geodézie, kartografie a katastra SR. Medzi najdôležitejšie z pohľadu potrieb správ katastra patria nasledovné:

- **Smernice na spravovanie katastra nehnuteľností - S 74.20.73.40.00** z 15.3.2000, ÚGKK SR č. P-1459/2000 v znení Smernice ÚGKK SR z 26.8.2002 č.P-3424/2002
- **Metodický návod, ktorým sa mení a dopĺňa Metodický návod na spracovanie registra obnovej evidencie pozemkov - MN 74.20.73.41.10-** v znení dodatku č.1/97, vydaný MPSR č. 2247/2002-1000 z 2.8.2002 a ÚGKK SR č. P- 3389/2002 z 2.8.2002
- **Metodický návod na spracovanie registra obnovej evidencie pozemkov - MN 74.20.73.47.00** z 29.6.2006 - ÚGKK SR č. PP-3442/2006, MP SR č. 4650/2006-910
- **Smernice na vyhotovovanie geometrických plánov a vytyčovanie hraníc pozemkov S 74.20.73.43.00** z 28.11.1997, ÚGKK SR č. NP-3595/1997
- **Smernice na vykonávanie zmien hraníc katastrálnych území S 74.20.73.42.00** z 5.3.2002, ÚGKK SR č. NP-1193/2002
- **Smernice na meranie a vykonávanie zmien v súbore geodetických informácií katastra nehnuteľností S 74.20.73.43.20** z 18.3.1999, ÚGKK SR č. P-840/1999
- **Metodický návod na aktualizáciu vektorovej katastrálnej mapy MN 74.20.73.43.23** z 20.12.1995, ÚGKK SR č. NP-4876/1995
- **Smernice na ostatné úlohy katastra nehnuteľností S 74.20. 73.49.00** z 18.3.1999, ÚGKK SR č. P-878/1999
- **Metodický návod na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav MN 74.20.73.46.00** z 28.4.2000, ÚGKK SR č. P-2023/2000, MP SR č.3671/2000-430
- **Metodický návod na digitalizáciu nečíselných máp katastra nehnuteľností a ich aktualizáciu MN 74.20.73.46.10** z 18.4.2002, ÚGKK SR č. P-1561/2002
- **Metodický návod na číselné určenie hraníc katastrálnych území MN 74.20.73.46.20** z 26.7.2001, ÚGKK SR č. P-2572/2001
- **Metodický návod na vyhotovovanie identifikácie parciel MN 74.20.73.46.30** z 13.6.2003

- **Smernice na obnovu katastrálneho operátu S74.20.73.45.00** z 3.9.2003, ÚGKK SR č.P 3242/2003
- **Metodický návod na tvorbu vektorovej katastrálnej mapy MN 74.20.73.21.00** zo 17.8.1995, ÚGKK SR č. NP-3467/1995
- **Inštrukcia na štandardizáciu geografického názvoslovia I74.20.73.26.00** z 9.12.1996, NP-4220/1996
- **Inštrukcia na tvorbu Základnej mapy Slovenskej republiky veľkej mierky I 74.20.73.21.00** z 15.12.1993, ÚGKK SR č. NP - 2703/1993
- **Inštrukcia na dokumentačnú činnosť a skartačný plán dokumentačných fondov I74.20.73.80.00** z 26.2.1996, ÚGKK SR č. NP-200/1996
- **Smernice na prevádzkovanie automatizovaného informačného systému geodézie, kartografie a katastra S 74.20.73.84.00** z 22.11.1999, ÚGKK SR č. P-3558/1999
- **Metodický návod na mikrografickú dokumentáciu MN 74.20.73.85.10** z 21.3.1996, ÚGKK SR č. NP-1095/1996
- **Smernice Úradu geodézie, kartografie a katastra SR na tvorbu, obnovu a vydávanie mapy kladov katastrálnych máp a bodov geodetických základov 1:50000 S 74.20.74.16.10** z 15.12.2003, ÚGKK SR č.P-4715/2003.
- **Inštrukcia na práce v polohových bodových poliach I 74.20.73.12.00** z 20.12.1994, ÚGKK SR č. NP - 3638/1994
- **Inštrukcia na práce vo výškových bodových poliach I 74.20.73.13.00** z 21.6.1982, SÚGK č. 3 - 2169/1982
- **Metodický návod na meranie dĺžok svetelnými diaľkometermi MN 74.20.73.12.00** zo 9.10.1987, SÚGK č. 3-2574/1987

2.4 Strednodobý výhľad organizácie

Činnosti, ktoré vykonáva kataster sú súčasťou úloh štátu a ich výsledky používajú hlavne orgány štátnej správy. Ekonomický vývoj štátu sa prejavuje nárastom požiadaviek na výkony katastrálnych pracovísk čo do kvantity a kvality aj pri pretrvávajúcej rozpočtovej nedostatočnosti. Činnosť katastra je charakterizovaná množstvom zákonov, ktoré rozširujú povinnosti katastrálnych pracovísk okrem povinností daných katastrálnym zákonom napr. zákon o reštitúciách, o pozemkových úpravách a iné. Zároveň je potrebné zabezpečiť ochranu údajov katastra, vrátane osobných údajov. V katastri nehnuteľností sa pracuje v reálnom čase, kde ako najefektívnejšie sa javí spravovanie údajov digitálnou formou. Vzhľadom k množstvu spravovaných údajov je nevyhnutné pracovať na výkonných počítačoch, ktoré svojimi špičkovými technickými parametrami zabezpečia spoľahlivosť, efektívnosť a pružnosť v činnosti správ katastra.

V najbližších rokoch aj naďalej medzi základné dlhodobé priority katastrálneho úradu bude patriť:

- zápis práv do katastra nehnuteľností (vklad, záznam, poznámka) a s tým súvisiaca aktualizácia súboru popisných informácií a súboru geodetických informácií informačného systému katastra nehnuteľností,
- zabezpečovanie spracovávanie registrov obnovenej evidencie pozemkov v prípadoch, kde správy katastra sú v zmysle zákona NR SR č. 180/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov vecne príslušným správnym orgánom,
- preberanie a zápis rozpracovaných registrov obnovenej evidencie pozemkov, projektov pozemkových úprav a iných registrov súvisiacich s usporiadaním vlastníckeho práva k pozemkom do katastra nehnuteľností,
- poskytovanie informácií z katastra nehnuteľností pre odbornú i pre laickú verejnosť,
- vyhotovovanie vektorovej katastrálnej mapy a vektorovej mapy určeného operátu dopracovaním grafických výstupov registrov obnovenej evidencie pozemkov,
- digitalizácia nečíselných katastrálnych máp,

- príprava na elektronické poskytovanie služieb organizačnými zložkami KÚ.

Medzi krátkodobé priority patrí:

- odstraňovanie chýb po testovaniach súborov popisných informácií a súborov geodetických informácií katastra nehnuteľností a ich príprava na migráciu do viacúčelového katastra,
- plynulý a bezproblémový prechod na novú štruktúru katastrálnych dát vo viacúčelovom katastri,
- zabezpečenie plnenia úloh, ktoré vyplývajú pre SK z dôvodu výstavby priemyselných parkov, diaľnic, rýchlostných komunikácií, budovania rómskej infraštruktúry,
- spracovanie a zápisy registrov obnovenej evidencie pozemkov pred realizáciou projektov pozemkových úprav hlavne v regióne Tatry a v k.ú. stanovených Slovenským pozemkovým fondom.

Vzhľadom na úlohy a postavenie katastra nehnuteľností v spoločnosti, budúca podoba organizácie by mala byť zachovaná. Je potrebné pridelované finančné zdroje nasmerovať hlavne na skvalitňovanie technického a materiálneho vybavenia pracovísk, na skvalitňovanie a zvyšovanie odbornej kvalifikácie zamestnancov, na adekvátne ohodnotenie výkonov zamestnancov a na zvýšenie a skvalitnenie mediálnych prezentácií činnosti KÚ a SK. Je potrebné riešiť nedostatok absolventov odboru geodézie, kartografie a katastra, ktorí po nadobudnutí potrebnej praxe môžu získať odbornú spôsobilosť na úradné overovanie výsledkov geodetických a kartografických prác, ktoré sa preberajú do štátnej dokumentácie. Kapitálové výdavky je potrebné investovať najmä do rekonštrukcií priestorov pracovísk, rekonštrukcií elektrických rozvodov a počítačových sietí, do zabezpečovacích systémov proti neoprávnenému vniknutiu do priestorov, kde sú uložené dokumenty poskytujúce informácie o vlastníkoch, vlastníckych právach k nehnuteľnostiam a ďalších údajoch podliehajúcich ochrane údajov.

2.5 Opatrenia na rok 2008

1. Pri zápise práv k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností vkladom a záznamom dodržiavať zákonom stanovené lehoty.
2. Pri poskytovaní informácií vybavovať podania v 3-mesačnej lehote.
3. Skrátiť lehoty oprav chýb v katastrálnom operáte na 3 mesiace.
4. Zabezpečiť ukončenie a zápis registrov obnovenej evidencie nehnuteľností do katastra nehnuteľností v k.ú., ktoré sú uvedené v prílohe zmluvy medzi ÚGKK SR a SPF č.ÚGKK SR-KO-6333/2005 zo dňa 14.12.2005 a zmluvy medzi ÚGKK SR a MP SR č.ÚGKK SR-KO-4284/2006 zo dňa 28.8.2006. Ide o vybrané k.ú. z harmonogramov 1996,1998 a 2001.
5. Zabezpečiť ukončenie a zápis registrov obnovenej evidencie nehnuteľností do katastra nehnuteľností v ďalších k.ú. z harmonogramov 1998 a 2001.
6. Preziať grafické výsledky v k.ú. po zápise registrov obnovenej evidencie pozemkov a vyhlásiť v nich platnosť vektorových máp.
7. So zámerom skvalitniť prácu na všetkých úsekoch činnosti katastrálneho úradu, umožniť zamestnancom úradu účasť na odborných seminároch a školeniach poriadaných inými organizáciami.
8. Vlastnými kapacitami pripravovať školenia k novým predpisom týkajúcim sa pracovných činností katastrálnych úradov a pre vybrané skupiny zamestnancov organizovať tematicky zamerané pracovné porady.
9. Zabezpečiť nasadenie viacúčelového katastra na všetkých organizačných zložkách KÚ.
10. Zorganizovať školenia zamestnancov KÚ v súvislosti s prechodom na viacúčelový kataster.

11. Efektívnou organizačnou prácou a pripomienkovaním programového vybavenia, ktoré slúži na budovanie informačného systému katastra nehnuteľností, skvalitňovať katastrálny operát a poskytovanie informácií z katastra nehnuteľností.
12. Zabezpečovať skvalitňovanie súboru geodetických informácií a súboru popisných informácií pred migráciou údajov do viacúčelového katastra a v súvislosti s ich poskytovaním cez katastrálny portál a geoportál .
13. Dôslednou organizačnou a riadiacou činnosťou na všetkých riadiacich úrovniach zabezpečiť efektívne a bezpečné využívanie Virtuálnej privátnej siete (VPS), IP telefónie a domény SKGEODESY, Active Directory a Exchange.

3. CHARAKTERISTIKA KONTRAKTU ORGANIZÁCIE S ÚSTREDNÝM ORGÁNOM A JEHO PLNENIE

Katastrálny úrad v Prešove v roku 2007 prioritne plnil úlohy uvedené v Pláne vecných úloh na rok 2007, ktorý bol schválený listom č. OKI-5799/2006 zo dňa 29.12.2006 a v súlade s jeho schválenou zmenou listom č. OKI-6907/2007 zo dňa 17.12.2007. Úlohy boli špecifikované výkonnosťnými a kvantitatívnymi parametrami a vychádzali z „Plánu počtu zamestnancov a fondu pracovnej doby na rok 2007“. Plánovaný počet zamestnancov na rok 2007 bol 323, z toho výkonné zložky tvorili 284,5 zamestnancov a správne zložky 38,5 zamestnancov. Kvantitatívne parametre sú vyjadrené základnými mernými jednotkami (ďalej MJ) (napr. podanie, skončené konanie, listina , geometrický plán, register, katastrálne územie). Výkonnosťné parametre vyjadrené v plánovaných hodinách (ďalej PH) vychádzajú z maximálnych lehôt na vykonanie jednotlivých druhov prác (daných právnymi alebo internými predpismi) a zo skutočnosti z predchádzajúcich rokov. Kvalitatívne parametre úloh sú v súlade s katastrálnym zákonom, so zákonom NR SR č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov a so zákonom NR SR č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov. Podrobné kvantitatívne parametre jednotlivých úloh definujú technické normy a technické predpisy vydané ÚGKK SR. Na vykonanie úloh sú používané technické predpisy uvedené v bode 2.3 tejto správy. V nasledujúcom hodnotení sú uvádzané iba úlohy (v skutočných hodinách SH).

Úlohy boli začlenené do blokov 2,3 a 4, ktorých plnenie oproti schválenému plánu bolo nasledovné:

Blok 2- činnosti oddelení zápisov práv k nehnuteľnostiam

Úloha	Merná jednotka	Plán	Skutočné plnenie	Percento plnenia
Registratúra katastrálnych podaní	podanie	<u>80000 MJ</u> 15710 PH	<u>78696 MJ</u> 24783 SH	<u>98,4%</u> 157,8%
Rozhodovanie o návrhu na vklad údajov o právnych vzťahoch k nehnuteľnostiam	práv. skon. konanie + tis. Sk celkom	<u>(29000 +68940,0)MJ</u> 27612 PH	<u>(30761 +75252,0)MJ</u> 28279 PH	<u>(106,1+109,2)%</u> 102,4%
Ďalšie činnosti súvisiace s vkladovým konaním	PH	<u>17500MJ</u> 17500 PH	<u>17973 MJ</u> 17973 SH	<u>102,7%</u> 102,7%
Zápis listín do katastra nehnuteľností	listina	<u>63000 MJ</u> 89975 PH	<u>69411 MJ</u> 79299 SH	<u>110,2%</u> 88,1%

- **Registratúra katastrálnych podaní**- zahŕňa práce vykonávané v zmysle spravovacieho poriadku. Prekročený časový fond vyplynul z veľkého počtu plombovaných údajov v došlých podaniach, pričom ich počet sa do MJ neuvádza.
- **Rozhodovanie o návrhu na vklad údajov o právnych vzťahoch k nehnuteľnostiam** - vyšší počet skončených návrhov na vklad zahŕňa vyššie čerpanie časového fondu a tým aj vyššie plnenie v správnych poplatkoch. Zvýšená spotreba času však nezodpovedá počtu vybavených podaní ako predpokladala plánovaná produktivita.
- **Ďalšie činnosti súvisiace s vkladovým konaním** - vyššie čerpanie časového fondu oproti plánu súviselo s vyšším počtom návrhov na vklad.
- **Zápis listín do katastra nehnuteľností**- na úlohe bola dosiahnutá vyššia produktivita ako predpokladal plán aj napriek náročnosti zápisu listín a zvýšenému počtu listín.

Blok 3-činnosti oddelení technických, dokumentácie a poskytovania informácií a technických oddelení

Úloha	Merná jednotka	Plán	Skutočné plnenie	Percento plnenia
Konanie o obnove evidencie niektorých pozemkov	katastrálne územie	<u>52 MJ</u> 16700 PH	<u>53 MJ</u> 17032 SH	<u>101,9%</u> 102,0%
Preberanie a zápis registrov ...	register	<u>35 MJ</u> 22500.0 PH	<u>34 MJ</u> 22525 SH	<u>97,1%</u> 100,1%
Oprava chýb v katastrálnom operáte ...	podanie	<u>3000 MJ</u> 23565 PH	<u>3258 MJ</u> 24680 SH	<u>108,6%</u> 104,7%
Činnosť supervízora ...	PH	<u>16300 MJ</u> 16300 PH	<u>15978MJ</u> 15978 SH	<u>98,0%</u> 98,0%
Úradné overovanie geometrických plá nov a iných	GP + iný výsledok + tis. Sk celkom	<u>(7500+1875,0)MJ</u> 9820 PH	<u>(8042+2354,7)MJ</u> 11029 SH	<u>107,2% +125,6%</u> 112,3%
Konanie o určení priebehu hranice pozemkov	konanie + tis.Sk celkom	<u>(0+0,0) MJ</u> 0 PH	<u>(2+0,0) MJ</u> 68 SH	
Konanie o priestupkoch a o porušení poriadku na	konanie + tis.Sk	<u>0 MJ</u> 0 PH	<u>0 MJ</u> 0 SH	
Aktualizácia VKM ...	GP	<u>6500 MJ</u> 16000 PH	<u>5025MJ</u> 12583 SH	<u>77,3%</u> 78,6%
Tvorba VKM	katastrálne územie	<u>60 MJ</u> 20000 PH	<u>93 MJ</u> 20786 SH	<u>155,0%</u> 103,9%
Ostatné činnosti ...	PH	<u>70363 MJ</u> 70363 PH	<u>67702 MJ</u> 67702 SH	<u>96,2%</u> 96,2%

Premietanie priebihu štátnej hranice do katastra	PH	0 MJ 0 PH	0 MJ 0 SH	
---	----	--------------	--------------	--

- **Konanie o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim ...**- vyššie čerpanie časového fondu odpovedá väčšiemu počtu merných jednotiek oproti plánu.
- **Preberanie a zápis registrov ...** - Správy katastra po skúsenostiach z predchádzajúcich období dávajú väčší dôraz na kontrolu predkladaných textových a grafických súborov pred zverejnením a vydaním rozhodnutia návrhu ROEP, na rozsah kontrolovaných údajov a na fyzickú kontrolu, ako na kontroly vykonané programom WROEP. Je potrebné mať aj kvalitný softvér. Pri preberaní registrov verziou WROEP 2.02 neboli zistené niektoré závažné chyby napr. parcely nachádzajúce sa v grafickej časti nemali vyšetrené vlastnícke vzťahy v písomnej časti a naopak; parcela zapísaná na LV nebola vyšetrená na celok a v návrhu registra bola už vyčerpaná v registri E na 100%. Samotný softvér môže skontrolovať len súvislosti, ktoré sú dané algoritmami, ale nenahradí výkon človeka pri riešení vlastníckych vzťahov.
- **Oprava chýb v katastrálnom operáte** - vyššie čerpanie časového fondu zodpovedalo vyššiemu počtu ukončených podaní oproti plánu. Počet podaní oproti r.2006 stúpol o 33,6%. Narastá počet podaní formou návrhov na opravu chýb (§59 KZ) alebo prešetrovaním (§57KZ), ale hlavne stúpa náročnosť ich prešetrovania. V poslednej dobe, po zavedení bezplatného katastrálneho portálu, stúpa aj počet e-mailových podaní, kde na základe získaných informácií občania žiadajú vysvetlenie alebo priamo vyjadrujú nespokojnosť.
- **Činnosť supervízora** - čerpanie časového fondu bolo nižšie oproti plánu, pretože títo zamestnanci zabezpečovali aj plnenie iných úloh napr. testovanie a zosúladovanie údajov KN.
- **Úradné overovanie geometrických plánov a iných výsledkov geodetických a kartografických prác** - vyššie čerpanie časového fondu, nezodpovedajúce počtu overených geometrických plánov a iných výsledkov geodetických a kartografických prác spôsobilo overovanie aj operátov pre projekty pozemkových úprav a rozsiahle GP na majetkoprávne vysporiadanie k dial'niciam a rýchlostným komunikáciám., ktoré sú rozsahom náročnejšie na posúdenie. V čerpaní časového fondu je zahrnutý aj čas, na kontrolu predkladaných VGP ku GP a iným výsledkom geodetických a kartografických činností, vedenie registrov G1 až G5. V zmysle metodiky nie je spravovanie týchto registrov zahrnuté v registratúre katastrálnych podaní.
- **Konanie o určení priebehu hranice pozemkov** - úloha nebola plánovaná. SH boli čerpané pri rozhodovaní v konaní, ktoré bolo vrátené na opätovne rozhodovanie.
- **Konanie o priestupkoch a o porušení poriadku na úseku geodézie, kartografie a katastra** - úloha nebola plánovaná a nebola ani plnená.
- **Aktualizácia VKM** - nižšie plnenie časového fondu zodpovedá nižšiemu počtu premietnutých GP. Zvýšená pozornosť sa sústredila na odstraňovanie hrubých chýb v SGIKN.
- **Tvorba VKM** - dosiahnutá vyššia produktivita ako predpokladal plán. Počet ukončených VKM oproti r.2006 stúpol o 24,0%.
- **Ostatné činnosti** - čerpanie časového fondu bolo oproti roku 2006 vyššie o 2,9%. Išlo predovšetkým o činnosti, ktoré smerovali k odstraňovaniu chýb v katastrálnom operáte v súvislosti s ich zverejňovaním na katastrálnom portály, číselné určenie hraníc k.ú., skenovanie listín, testovanie údajov a následné odstraňovanie chýb v katastrálnom operáte v súvislosti s nasadením viacúčelového katastra.
- **Premietanie priebehu štátnej hranice do katastra nehnuteľností** - úloha nebola plánovaná a nebola ani plnená.

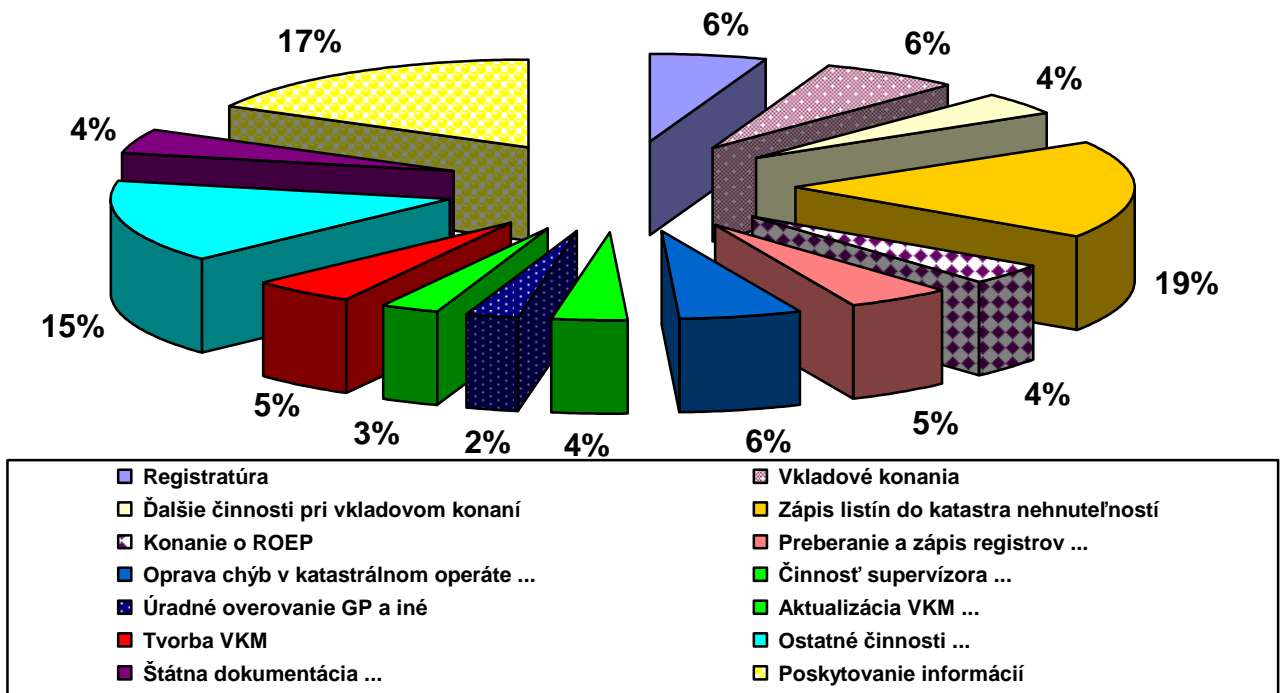
Blok 4 - činnosti oddelení technických, dokumentácie a poskytovania informácií a oddelení dokumentácie a poskytovania informácií

Úloha	Merná jednotka	Plán	Skutočné plnenie	Percento plnenia
Štátna dokumentácia ...	PH	<u>2000 MJ</u> 2000 PH	<u>18999 MJ</u> 18999 SH	<u>95,0%</u> 95,0%
Poskytovanie informácií z katastra ...	tis. Sk celkom	<u>76785 MJ</u> 81000 PH	<u>70909.030 MJ</u> 75537SH	<u>92,3%</u> 93,3%
z toho: spoplatnené	tis. Sk	<u>33285 MJ</u> 40700 PH	<u>20081.340 MJ</u> 37007 SH	<u>60,3%</u> 90,9%
z toho: oslobodené	tis. Sk	<u>32780 MJ</u> 38000 PH	<u>38990.015 MJ</u> 36369 SH	<u>118.6%</u> 95,7%
z toho: podľa ponukového cenníka	tis. Sk	<u>10630 MJ</u> 2300 PH	<u>8448,429 MJ</u> 1771 SH	<u>111,4%</u> 94,0%

- **Štátna dokumentácia** - nižšie čerpanie oproti plánu súviselo s presunom kapacít z tejto úlohy na čistenie údajov súboru popisných údajov katastra nehnuteľností (SPIKN) a súboru geodetických údajov katastra nehnuteľností (SGIKN).
- **Poskytovanie informácií z katastra ...** - bolo dosiahnuté nižšie plnenie ako predpokladal plán. Požiadavky zákazníkov však boli plnené a nevyskytujú sa podania, kde by bola neúmerne dlhá lehota na ich vybavenie. Oproti r.2006 klesol počet SH o 7% a počet objednávok o cca 20%. Najpriaznivejšie plnenie bolo pri poskytovaní informácií podľa ponukového cenníka a pre výkony oslobodené od správnych poplatkov.

Úlohy boli plnené v súlade s plánom a s potrebami praxe. Zníženie výkonov pri poskytovaní informácií z katastra nehnuteľností, súvisiacich s nižším počtom objednávok, bolo na druhej strane spojené zvýšením výkonov na opravách chýb, na tvorbe vektorových máp a na preberaní a zápisoch registrov. Nižšia produktivita sa dosiahla pri rozhodovaniach o návrhoch na vklad. Počas roka neplnila zákonom stanovenú lehotu jedna SK. K 31.12.2007 však bola lehota dosiahnutá. Naopak pri zápisoch listín produktivita stúpla. Počas r.2007 nedodržali zákonom stanovenú lehotu dve SK, v závere roka však bola dosiahnutá zákonom stanovená lehota na všetkých SK. V rámci kraja sa dosiahla maximálna trojmesačná lehota pri vybavovaní požiadaviek pre fyzické a právnické osoby a pre súdnych komisárov. Trojmesačná lehota v konaniach o oprave chýb bola v závere roka plnená všetkými SK okrem jednej SK. V závere roka bola dosiahnutá stanovená lehota aj na úradné overovanie geometrických plánov všetkými SK. Kvalita prác zodpovedá personálnemu obsadeniu jednotlivých SK. Príčinou neplnenia lehôt bol zvýšený nárast podaní na konkrétnych úlohách a danom pracovisku, nedostatok kvalifikovaných zamestnancov, zvýšená práceneschopnosť zamestnancov, zvýšená náročnosť podaní a požiadaviek zákazníkov.

Na plnenie vyššie uvedených úloh mal KÚ v roku 2007 pridelené rozpočtové prostriedky na bežné výdavky v objeme 112 601 tis. Sk. Vykonanými rozpočtovými opatreniami bol upravený do výšky 115 615 tis. Sk a zároveň mu boli pridelené aj kapitálové výdavky vo výške 5 046 tis. Sk. Schválený rozpočet príjmov predstavoval objem 1 200 tis. Sk, ktorý bol upravený na 1 117 tis. Sk.



4. ČINNOSTI (PRODUKTY) ORGANIZÁCIE A ICH NÁKLADY

V roku 2007 pracoval Katastrálny úrad v Prešove spolu so správami katastra na úlohách zakotvených v katastrálnom zákone, prioritne boli plnené úlohy zakotvené v Pláne vecných úloh na rok 2007.

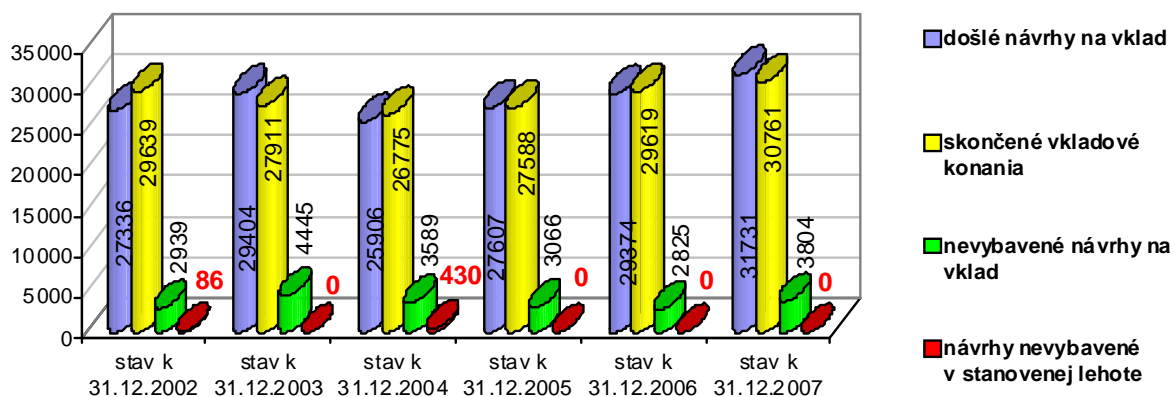
4.1 Stále úlohy

4.1.1 Registratúra katastrálnych podaní

Do uvedenej činnosti patrí príjem katastrálnych podaní, ich zaradenie a zápis do príslušného registra v zmysle spravovacieho poriadku, plombovanie údajov evidovaných na listoch vlastníctva a v pozemnoknižných vložkách, expedovanie vybavených podaní, odkladovaných listín a oznámení o zápise. Jej plnenie zodpovedalo počtu došlých podaní. Pracovné kapacity predstavujú 24783 SH, čo predstavuje 16,4 zamestnancov .

4.1.2 Konanie o povolení vkladu a zápis vkladových listín do katastra nehnuteľností

V nasledujúcom grafe uvádzame celkový stav v plnení tejto úlohy na území Prešovského kraja v termínoch k 31.12.2002, 31.12.2003, 31.12.2004, 31.12.2005, 31.12.2006 a k 31.12.2007.



V porovnaní so stavom k 31.12.2006 stúpol počet došlých návrhov na vklad o 8,0% , stúpol počet skončených návrhov na vklad o 3,9%, stúpol počet nevybavených návrhov na vklad o 34,6%. Návrhy na vklad nevybavené v stanovenej lehote boli vykázané SK Prešov k 30.9.2007, k 31.12.2007 však nevybavené vklady neboli. V porovnaní so stavom k 31.12.2006 stúpol počet došlých návrhov na SK Bardejov o 17,7%, Humenné o 18,1%, Kežmarok o 22,6% , Prešov o 14,6%, Stará Ľubovňa o 13,3%, Stropkov o 8,3%, Svidník o 28,8% a Vranov n/Topľou o 4,5%. Ostatné SK zaznamenali pokles týchto listín. Zároveň stúpol počet skončených návrhov na vklad na SK Bardejov o 7,2%, Humenné o 15,3%, Kežmarok o 14,1% , Prešov o 8,9%, Stará Ľubovňa o 12,5%, Stropkov o 2,2%, Svidník o 21,7% a Vranov n/Topľou o 4,2%.

Počet vybavených návrhov na vklad s lehotou do 15 dní bol 1784, t.j. 5,8% z počtu vybavených vkladov v sledovanom období, čo predstavuje nárast oproti stavu k 31.12.2006 o 12,1%. Všetky návrhy na vklad boli skončené v 15-dňovej lehote. Najviac predmetných podaní mala SK Poprad-591 návrhov na vklad (9,3 % z počtu všetkých skončených podaní), SK Prešov-487 (6,3 % z počtu všetkých skončených podaní), SK Kežmarok – 191 (8,1 % z počtu všetkých skončených podaní).

Najviac nevybavených návrhov na vklad do KN mali SK Poprad-949, Prešov-1253. Všetky správy katastra plnili od marca 2005 zákonom stanovenú lehotu. K 30.9.2007 neplnila lehotu v mesiaci september 2007 SK Prešov v 93 prípadoch . Príčinou neplnenia bola dlhodobá PN 2 vkladárov a nárast počtu došlých návrhov na vklad. K 31.12.2007 uvedená správa katastra nevykazuje nedodržovanie zákonom stanovenej lehoty.

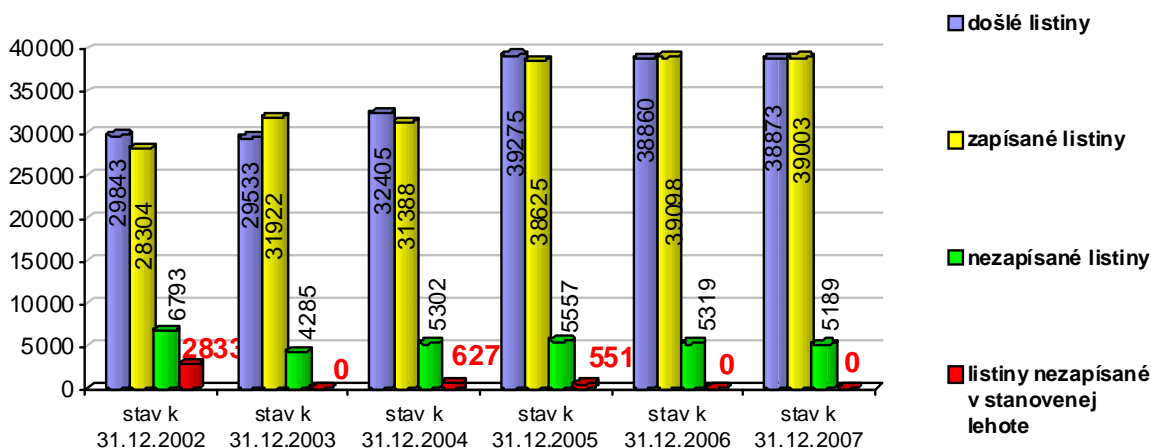
Dosiahnutý finančný objem pri plnení tejto úlohy v štandardnom režime predstavuje 75252,00 tis.Sk, z toho oslobodené 2954,0 tis.Sk.

Aj v priebehu hodnoteného roka sa uplatňovalo opatrenie prednostky, ktorým všetkým riaditeľom SK uložila povinnosť denne prideľovať priebežne dochádzajúce vklady a zároveň kontrolovať vybavenie predchádzajúcich návrhov. Prijaté opatrenia boli k 31.12.2007 splnené.

Pracovné kapacity na rozhodovanie o návrhoch na vklad a ďalšie činnosti súvisiace s vkladovým konaním predstavujú 46252 SH, čo predstavuje 30,6 zamestnancov .

4.1.3 Zápis záznamových a iných listín do katastra nehnuteľností

V nasledujúcom grafe uvádzame celkový stav v plnení tejto úlohy na území Prešovského kraja v termínoch k 31.12.2002, 31.12.2003, 31.12.2004, 31.12.2005 , 31.12.2006 a 31.12.2007.



V porovnaní so stavom k 31.12.2006 stúpol počet došlých listín o 13 listín, klesol počet zapísaných listín o 95 listín, klesol počet nezapísaných listín o 2,4% (o 130 listín) a nezapísané listiny v stanovenej lehote k 1.1.2008 neboli .

Najviac nezapísaných listín celkom majú SK Prešov–1046 a Poprad– 1119 .

Počas hodnoteného obdobia nedodržala zákonom stanovenú lehotu SK Kežmarok a SK Prešov, v závere roka však bola dosiahnutá zákonom stanovená lehota na všetkých SK.

V porovnaní so stavom k 31.12.2006 nastal nárast došlých listín na SK Kežmarok o 7,7%, Levoča o 12,3%, Poprad o 0,1%, Prešov o 1,3%, Snina o 5,2%, Stropkov o 2,1%, Svidník o 5,0% a Vranov n/T o 9,4%. Na ostatných správach katastra bol zaznamenaný ich pokles. V porovnaní so stavom k 31.12.2006 nastal nárast zapísaných listín na SK Kežmarok o 11,9%, Levoča o 5,4%, Poprad o 16,1%, Svidník o 23,4% a Vranov n/T o 10,5%. Pretrvávala aj náročnosť listín na čas zápisu napr. pri zápise osvedčení o dedičstve v k.ú. po ROEP, kde sú parcely rozdeľované z jedného LV podľa počtu dedičov na ďalšie LV; občania a urbárske spoločnosti si usporadúvajú podiely nezistených vlastníkov. Tieto listiny obsahujú veľký počet LV , parcel , spoluvlastníkov. Čas zápisu listín predlžujú ručné zápisy do originálov LV. Pri parcelách registra E je bežný zápis 5 a viac vlastníkov na 20 a viac LV. Percento zapísaných listín s vysokou náročnosťou z počtu zapísaných listín sa pohybuje od 30 do 40 %.

Pracovné kapacity predstavujú 79299 SH, čo predstavuje 52,6 zamestnancov .

Kontrolovať stav v zápise došlých záznamových a iných listín vyplývalo pre riaditeľov SK v zmysle opatrenia prednostky, ktoré im ukladalo priebežne prideľovať tieto listiny na zápis raz do týždňa a zároveň kontrolovať vybavenie predchádzajúcich listín. Prijaté opatrenia boli k 31.12.2007 splnené.

4.1.4 Oprava chýb v katastrálnom operáte

O opravách chýb v katastrálnom operáte (KO) bolo v hodnotenom období vydaných 761 rozhodnutí v rámci katastrálneho konania, čo predstavuje pokles v porovnaní so stavom k 31.12.2006 o 6,4%. Stúpol však počet neformálnych opráv . Protokolom bolo ukončených 1338 podaní. Najviac rozhodnutí vydali SK Poprad (213), SK Stará Ľubovňa (151) , SK Humenné (75) a SK Bardejov (72). Najčastejším predmetom opravy bola výmera parcel, chybné zapísané spoluvlastnícky podiel, rodné číslo, adresa a nesúlady údajov uvedených v listine s údajmi zapísanými v katastri.

Maximálna lehota opravy chýb ku 31.12.2007 bola 6-mesačná na SK Prešov. Na SK Snina bola v priebehu roka 3-mesačná lehota. V poslednom štvrtroku sa z dôvodu personálnych zmien predĺžila na 4 mesiace. Na ostatných okresoch bola lehota max. 3-mesačná. Oproti roku 2006 došlo v rámci kraja k skráteniu lehoty o 2 mesiace. Na úlohe boli vykazované aj podania riešené podľa § 57 katastrálneho zákona , ktoré predstavujú cca 25,0% z počtu prípadov riešených

podľa § 59 katastrálneho zákona. Stúpa náročnosť prešetrovania podaní. Po zavedení bezplatného katastrálneho portálu, stúpol aj počet e-mailových podaní . Tieto podania boli takisto riešené.

Splnenie prijatého opatrenia bolo stanovené do 31.3.2008. Pracovné kapacity predstavujú 24681 SH, čo predstavuje 16,4 zamestnancov .

4.1.5 Činnosť supervízora

Činnosť supervízorov spočívala najmä v zabezpečovaní funkčnosti počítačovej siete, v inštalácii nových verzií autorizovaných programov a ich nasadení do prevádzky, vykonávaní aktualizácie antivírusových programov, dohliadaní na bezpečnosť počítačovej siete, e-mailovej pošty, pripojení na internet. Zároveň vykonávali aj iné činnosti podľa potrieb na katastri, hlavne odstraňovanie chýb po migráciách do VUK a po testovaniach údajov katastrálneho operátu.

V období 3.12- 4.12.2007 bola prostredníctvom zamestnancov Výskumného ústavu geodézie a katastra v Bratislave pripravená inštalácia novej verzie viacúčelového katastra, ako aj migračných nástrojov na aplikačných serveroch jednotlivých správ katastra. V čase od 6.12. 2007 do 10.12.2007 došlo k inštalácii novej verzie servera a klienta VUK a migračných nástrojov na aplikačnom serveri xxSKPA1 na všetkých pracoviskách. Po 11.12.2007 prebiehala postupne inštalácia klienta VUK aj na jednotlivých PC. Úloha bola o to náročnejšia, pretože v období 17.12.-21.12.2007 boli na jednotlivé pracoviská distribuované nové počítače z dodávky ÚGKK SR. Táto etapa bola úspešne ukončená na všetkých pracoviskách do konca roka aj napriek hardvérovej poruche servera na jednom pracovisku.

V období od 3.12.2007 – 21.12.2007 na všetkých pracoviskách úspešne prebehlo zvyšovanie rýchlosti (kapacity) prenosových liniek.

Pozitívnym prínosom z hľadiska zasielania nových verzií, operatívnejšieho zabezpečovania úloh a vôbec komunikácie medzi rezortnými pracoviskami bolo využívanie Virtuálnej privátnej siete rezortu ÚGKK SR.

Účinnosťou Usmernenia č. KO-335/2006, zo dňa 07.02.2006, ktorým sa stanovuje jednotný postup správ katastra pri archivácii a aktualizácii údajov súboru geodetických informácií katastra nehnuteľností na centrálnej úrovni prebiehalo pravidelné mesačné zasielanie údajov na ftp server.

Zároveň prebiehali týždenné prenosy údajov súborov popisných informácií KN(SPIKN), súborov geodetických informácií KN (SGIKN) a súborov katastrálnych konaní (SRKK) zo správ katastra do centra prostredníctvom virtuálnej počítačovej siete . Tieto prenosy boli zo SK uskutočňované bez problémov.

K 31.12.2007 boli okresné databázy údajov KN testované pravidelne mesačne v súvislosti s prípravou údajov katastra nehnuteľností na migráciu do viacúčelového katastra.

Pravidelne týždenne sa na správach katastra vykonávala migrácia údajov katastra nehnuteľností do viacúčelového katastra.

Pracovné kapacity predstavujú 15978 SH, čo predstavuje 10,6 zamestnancov .

4.1.6 Úradné overovanie geometrických plánov

V sledovanom období bolo v stanovenej lehote overených 7713 geometrických plánov. 11 GP bolo overených po lehote na SK Poprad . Počet overených GP oproti rovnakému obdobiu minulého roka predstavoval nárast o 6,7%. Najviac ich overili na SK Prešov-1742 (nárast o 11% oproti r.2006) a SK Poprad-961. Dôvodom neplnenia lehoty k 30.6.2007 bol vysoký počet došlých podaní v mesiaci jún – 150. K prekročeniu lehoty došlo o 2 dni. K 31.12.2007 nebolo vykazované neplnenie lehoty.

Overovanie geometrických plánov v okresoch Medzilaborce, Stropkov, Svidník je naďalej zabezpečované overovateľom-dôchodcom podľa § 25 ods.2 písm. c) zákona o štátnej službe. V okresoch Sabinov, Stará Ľubovňa a Vranov nad Topľou overujú geometrické plány a iné vybrané geodetické práce riaditelia SK, čo predstavuje zvýšené nároky na ich prácu. V uvedených okresoch je nedostatok absolventov odboru geodézie, kartografie a katastra, ktorí po nadobudnutí potrebnej praxe môžu získať odbornú spôsobilosť na úradné overovanie výsledkov geodetických a kartografických prác, ktoré sa preberajú do štátnej dokumentácie. V sledovanom období nezískal spôsobilosť na overovanie geometrických plánov žiaden zamestnanec katastrálneho úradu.

V hodnotenom období boli hlavne na SK Prešov, Levoča a Poprad predkladané rozsiahle GP na majetkoprávne vysporiadanie k diaľniciam a rýchlostným komunikáciám. Pracovné kapacity predstavujú 11029 SH, čo predstavuje 7,3 zamestnancov. Prijaté opatrenie bolo splnené.

4.1.7 Konanie o určení priebehu hranice pozemkov.

Na konanie o určení priebehu hranice pozemkov bolo v Prešovskom kraji podaných celkom 183 návrhov v predchádzajúcom období. Z uvedeného počtu bolo na pracoviská SK 76 návrhov postúpených okresnými súdmi a 107 návrhov vlastníckmi pozemkov. Najviac návrhov bolo podaných v okresoch Bardejov (43) a Prešov (33). Vo všetkých prípadoch bolo konanie ukončené.

V predchádzajúcom období SK Snina rozhodla v konaní, ktoré bolo vrátené na nové konanie Krajským súdom v Prešove. Proti rozhodnutiu SK bolo podané odvolanie. Krajský súd v hodnotenom období rozhodnutie SK opätovne zrušil a vrátil na nové konanie. Pracovné kapacity predstavujú 68 SH.

4.1.8 Aktualizácia vektorových máp

Úlohu vykonávali všetky SK, ktoré spravujú vektorové katastrálne mapy, nečíselné vektorové mapy a mapy určeného operátu s vyhlásenou platnosťou priebežne podľa došlých listín.

Pracovné kapacity predstavujú 12583 SH, čo predstavuje 8,3 zamestnancov.

4.1.9 Tvorba vektorových máp (VM)

V hodnotenom období bola na území Prešovského kraja vyhlásená platnosť vektorovej katastrálnej mapy v 32 k.ú. V 25 prípadoch ostala úloha rozpracovaná.

V zmysle § 4 vyhlášky ÚGKK SR č.79/1996, ktorou sa vykonáva katastrálny zákon bola v sledovanom období vyhlásená platnosť vektorovej mapy určeného operátu v 39 k.ú. V 10 k.ú. ostala úloha rozpracovaná. Celkom za Prešovský kraj je vyhlásená platnosť vektorovej mapy určeného operátu v 113 k.ú.

Platnosť nečíselnej vektorovej mapy bola v sledovanom období vyhlásená v 21 k.ú. V 32 prípadoch je úloha rozpracovaná. Celkom za Prešovský kraj je vyhlásená platnosť nečíselnej vektorovej mapy v 50 k.ú.

Pretrvávali dôvody, hlavne veľké množstvo chýb v grafických súboroch ROEP zapisovaných v minulosti, kedy nebolo možné zabezpečiť ukončenie tvorby a prevzatie nečíselných vektorových katastrálnych máp a vektorových máp určeného operátu v zmysle § 32 Metodického návodu na digitalizáciu nečíselných máp katastra nehnuteľností a ich aktualizáciu.

V 1 prípade bola prekročená lehota dopracovania východzieho stavu VKM do 6 mesiacov po odovzdaní Katastrálnym ústavom v Žiline. Ide o Správu katastra Snina, kde je nedostatok

kapacít na plnenie tejto úlohy a je potrebné zabezpečiť, predovšetkým zákonom stanovené lehoty.

V 43 k.ú., bola vyhlásená platnosť VKM po zápise ROEP, z toho v 26 k.ú. kde jeho grafická časť bola vyhotovená na podklade číselnej katastrálnej mapy a v 17 k.ú. na podklade nečíselnej mapy. V 48 prípadoch ostala úloha rozpracovaná. Plnenie tejto úlohy prebiehalo podľa časových a kapacitných možností jednotlivých pracovníkov.

Z celkového počtu 502 zapísaných ROEP je 323 k.ú. s mapami na číselnom podklade (64,3% z počtu zapísaných), 72 k.ú. je s mapami, kde iba intravilán alebo extravilán je na číselnom podklade (14,3% z počtu zapísaných ROEP), 107 k.ú. je na nečíselnom základe (21,3% z počtu zapísaných ROEP). Z počtu 502 zapísaných ROEP je ukončená tvorba VKM v 231 k.ú. (46,1%), kde z počtu dokončených VKM je v 192 k.ú. vyhlásená platnosť VKM číselná v celom k.ú., v 39 prípadoch VKM číselná iba v intraviláne resp. extraviláne. V 48 k.ú. po zápise ROEP je VKM nečíselná.

V zmysle pokynu ÚGKK SR č.KO-1163/2004 zo dňa 29.3.2004 bola úloha splnená v k.ú., kde sú vyhotovené grafické súbory katastrálnych máp (po ROEP alebo v rámci tvorby VKM) a mapy určeného operátu (po tvorbe ROEP) na všetkých pracoviskách.

Pokyn ÚGKK SR č.KO-1528/2004 zo dňa 2.4.2004 na zabezpečenie kvality vektorových máp v súvislosti s ich zverejnením prostredníctvom katastrálneho portálu bol splnený v bodoch 1- 5 všetkými SK, okrem bodu 5 mapy s kódom kvality 4 na SK Prešov, kde ostala táto úloha rozpracovaná. Po spustení kontrol je v grafických súboroch veľké množstvo chýb, ktoré z kapacitných dôvodov odstraňujú priebežne.

Výsledky revízií vektorových máp v zmysle usmernenia ÚGKK SR č.KO - 5008/2006, zo dňa 16.10.2006 na preverenie, dopracovanie, aktualizáciu a prevzatie vektorových máp vyhotovených v rámci registrov do katastra nehnuteľností, odovzdal Katastrálny ústav v Žiline spolu v 44 k.ú. SK ich začali preberať a pripravovať na vyhlásenie platnosti, pričom v 12 k.ú. bola SK vyhlásená platnosť VKM nečíselnej a v 25 k.ú. SK pripravujú vyhlásenie platnosti. V 7 prípadoch vykonal preverenie a dopracovanie vektorových máp číselných, pričom v 3 prípadoch bola vyhlásená platnosť VKM.

V zmysle prílohy č.2 Postupy pre zabezpečenie súladu SPIKN a SGIKN a kontrolu a čistenie dát SGIKN a vzhľadom na kapacitné možnosti správ katastra sa v prvom rade zabezpečovalo vyhlasovanie platnosti vektorových máp v k.ú. ,kde bol ukončený ROEP v r.2004 a neskôr.

Počas roka prijaté opatrenia na neplnenie tvorby vektorových máp v konkrétnych k.ú. boli splnené okrem dvoch k.ú., ktorých ukončenie bolo presunuté do 31.3.2008.

Pracovné kapacity predstavujú 20786 SH, čo predstavuje 13,8 zamestnancov .

4.1.10 Ostatné činnosti

Zamestnanci plnili úlohy, ktoré smerovali k odstraňovaniu chýb v katastrálnom operáte v súvislosti s ich zverejňovaním na katastrálnom portály a s prípravou na prechod do viacúčelového katastra, skenovanie listín, odstraňovanie chýb v katastrálnom operáte po testovaní údajov.

V súlade s usmernením ÚGKK SR č.KO-6015/2005 zo dňa 25.11.2005 sa pravidelne mesačne hlásil stav v odstraňovaní chýb v katastrálnom operáte. Podľa kapacitných možností SK boli na odstraňovanie nedostatkov vyčlenení zamestnanci, vo väčšine prípadov však dostali ďalšiu úlohu navyše. K 31.12.2007 sa dosiahol pokles chýb z testovaní o 95,4% oproti stavu k 6.12.2005. Reštrukturalizácia položky vlastníka bola ukončená na všetkých SK okrem SK Kežmarok a Snina, kde je potrebné previesť zmenu v 3 k.ú. Evidovanie správcu ako samostatného účastníka právneho vzťahu bolo vykonané v 492 k.ú. Prešovského kraja(67,8%), ale vo všetkých k.ú. kde bol vykonaný zápis ROEP. Zápis správcu je vykonaný v databáze KN, v origináloch LV je vykonávaný v minimálnej miere.

Stav v odstraňovaní chýb v SGIKN v k.ú. uvedených v tabuľke č.4 a v zmysle prílohy č.2 Postupy pre zabezpečenie súladu SPIKN a SGIKN a kontrolu a čistenie dát SGIKN bol pravidelne mesačne hlásený na ÚGKK SR. SK Bardejov, Poprad, Sabinov, Stará Ľubovňa a Stropkov majú túto úlohu ukončenú, na ostatných SK je táto úloha rozpracovaná na cca 85%. Termín 31.5.2006 pre zabezpečenie topologických a syntaktických kontrol a zosúladienie SPI a SGI v k.ú. s vyhlásenou VKM, mapy s kódom kvality 1 a 2, bol splnený na všetkých SK.

V sledovanom období boli každý mesiac odstraňované nedostatky z chybových protokolov ako výsledkov importu databáz cez katastrálny portál na internetovú stránku katastra nehnuteľností. Priebežne sa objavujú chyby resp. varovania neexistujúcich nadriadených záznamov pri plombovaní registrov, čo je spôsobené časovým odstupom medzi zápisom listiny, vyvedením listiny a prenosom údajov SRKK do CVS. Aj v tomto prípade došlo v hodnotenom období k výraznému poklesu chýb.

V súvislosti s pravidelnou týždennou migráciou údajov katastra nehnuteľností do viacúčelového katastra sa na správach katastra vykonávalo aj odstraňovanie chýb z migračných protokolov. K 31.12.2007 všetky SK odstránili hrubé chyby v SPIKN. Počet hrubých chýb z migrácie údajov SGIKN predstavoval cca 3500 za celý kraj. Je potrebné zdôrazniť, že SK pri rovnakom počte zamestnancov a v riadnom pracovnom čase nemohli plniť zadávané úlohy v plnej miere, pretože v prvom rade bolo potrebné plniť zákonom stanovené úlohy.

KÚ v Prešove po prehodnotení chýb SPIKN, SGIKN a KK nariadil v mesiacoch júl až november 2007 prácu nadčas podľa ust. § 97 zák. č. 311/2001 Z. z. Zákonníka práce v znení neskorších predpisov, čím sa čiastočne zabezpečilo plnenie tejto úlohy. Výsledok sa prejavil a počet chýb a nesprávnych hodnôt podstatne klesol. Spolu bolo odpracovaných 5089,5SH 90 zamestnancami SK. Vykonávanie práce nadčas bolo však v prvom rade podmienené objemom mzdových prostriedkov, ktoré bolo možné na tento účel použiť.

Pracovné kapacity predstavujú 67702 SH, čo predstavuje 44,9 zamestnancov.

4.1.11 Premietanie priebehu štátnych hraníc do KN

Premietanie priebehu slovensko-poľskej štátnej hranice v katastrálnom operáte bolo v roku 2002 ukončené vo všetkých dotknutých okresoch Prešovského kraja v súbore popisných a geodetických informácií registra C a registra E.

Na základe listu č.GK-649/2006 zo dňa 1.2.2006 boli do súborov geodetických a popisných informácií KN zapracované zmeny súradníc lomových bodov slovensko-poľskej štátnej hranice. Termín 30.6.2006 bol splnený.

V roku 2007 neboli požiadavky na zabezpečovanie tejto úlohy.

4.1.12 Vyznačenie hranice zastavaného územia obce

Úloha bola na území celého Prešovského kraja skončená k 30. 6. 1997.

V roku 2007 neboli požiadavky na zabezpečovanie tejto úlohy.

4.1.13 Štátna dokumentácia a ÚAGK

Medzi činnosti štátnej dokumentácie patrí najmä spravovanie a údržba dokumentačných fondov, poskytovanie častí katastrálneho operátu.

Po vyhlásení platnosti VKM a zapísaní operátov registrov do KN boli v sledovanom období odovzdávané súbory geodetických informácií do Ústredného archívu geodézie a kartografie podľa plnenia úloh jednotlivými SK.

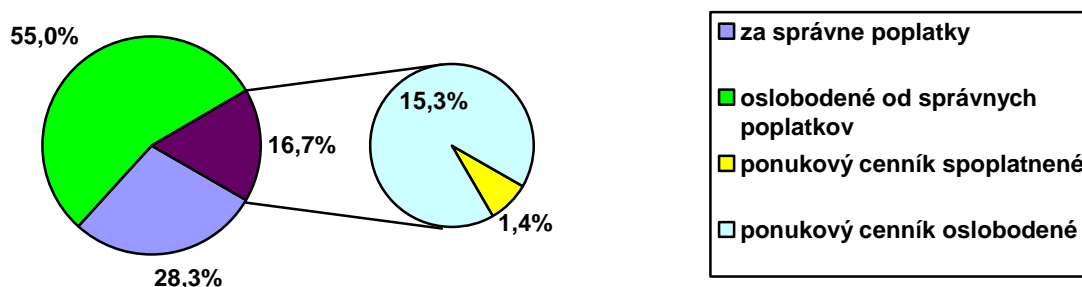
Pracovné kapacity predstavujú 18999 SH, čo predstavuje 12,6 zamestnancov.

4.1.14 Poskytovanie informácií z katastra nehnuteľností

Pri plnení tejto úlohy sa v roku 2007 dosiahol finančný objem 70909,03 tis. Sk , z toho

- ❖ 20081,34 tis.Sk za správne poplatky,
- ❖ 38990,02 tis.Sk za činnosti pre subjekty oslobodené od správnych poplatkov,
- ❖ 1011,37 tis.Sk reálne príjmy spoplatnené podľa ponukového cenníka,
- ❖ 10826,30 tis.Sk fiktívne príjmy spoplatnené podľa ponukového cenníka.

Na plnení úlohy pracovalo 50,1 zamestnancov a dosiahnutá produktivita 1 zamestnancom predstavuje objem 1416 tis.Sk za rok. Pracovné kapacity na tejto úlohe tvorili 75537 SH.



Poskytovanie informácií pre fyzické a právnické osoby:

Maximálne lehoty na úseku identifikácií pre fyzické a právnické osoby boli v hodnotenom období 3-mesačné na SK Poprad, Prešov a Sabinov. Oproti rovnakému obdobiu minulého roka je lehota stále 3-mesačná. Ostatné SK vybavovali tieto podania v 1–2 mesačnej lehote.

Poskytovanie informácií pre súdnych komisárov:

Maximálna lehota na úseku identifikácií pre súdnych komisárov bola v sledovanom období 3-mesačná na SK Poprad, Prešov a Sabinov. Oproti rovnakému obdobiu minulého roka došlo k skráteniu lehoty o 1 mesiac. Ostatné SK vybavovali tieto podania v 1–2 mesačnej lehote .

Poskytovanie informácií pre reštitučné konania:

Na poskytnutie podkladov pre reštitučné konania bolo podaných 927 objednávok (7626 MJ) , z toho je 873 vybavených a 54 rozpracovaných. Z počtu 104614 objednávok na poskytovanie informácií predstavujú tieto podania 0,1%. Z počtu 7641 objednávok na vyhotovenie identifikácií je to 12,1%. Lehota vybavovania sa pohybuje od 1 mesiaca do 3 mesiacov. 3-mesačná lehota je na SK Prešov, SK Poprad a SK Sabinov , ostatné SK vybavujú tieto podania v 1–2 mesačnej lehote. Oproti rovnakému obdobiu minulého roka nastal výrazný pokles týchto podaní. Odpracované hodiny (5563 SH) na vybavenie podaní pre uvedené konania tvoria 7,4% z počtu skutočných hodín odpracovaných na poskytovaní informácií z KN. Najviac podaní bolo na SK Stará Ľubovňa (289),Prešov (162) a Kežmarok(111) .

Poskytovanie informácií pre iné subjekty.

Pre súdnych exekútorov a správcov konkurznej podstaty bolo vybavených cca 3500 objednávok s lehotou od 14 dní až 2 mesiace. Tieto objednávky sú rozsiahle a zo strany objednávateľov je požadovaná čo najkratšia doba vybavenia. Od účinnosti zákona NR SR č.341/2005 Z.z., ktorým boli od poplatkov oslobodený aj exekútori pri výkone exekúcie sú súčasťou ich objednávok aj kópie z katastrálnych máp , ktoré predtým nepožadovali. Zvýšila sa náročnosť vybavovania objednávok nakoľko uvedené subjekty vyžadujú informácie o všetkých zmenách, ktoré vykonala oprávnená osoba za posledné napr. tri roky.

4.1.15 Činnosti katastrálneho úradu

KÚ v Prešove v roku 2007 dostal na prerokovanie v rámci katastrálneho konania 92 podaní, čo predstavuje nárast o 10,8% oproti roku 2006.

V sledovanom období sa rozhodovalo aj o 13 podaniach došlých v roku 2006, v ktorých bola dodržaná lehota stanovená zákonom o správnom konaní. Najviac odvolaní bolo podaných proti rozhodnutiam o oprave chýb, čo predstavuje 55,2 % z počtu podaní na vybavenie v sledovanom období. Bol zaznamenaný zvýšený nárast počtu odvolaní proti rozhodnutiu o námietkach v konaní o obnove evidencie pozemkov a právnych vzťahov k nim.

V roku 2007 bolo zo 105 podaní na vybavenie v bežnom roku skončených 88 podaní. K 1.1.2008 ostalo 17 nevybavených podaní, v ktorých je však dodržaná lehota stanovená zákonom o správnom konaní. Nevybavené podania z roku 2006 boli ukončené.

V sledovanom období katastrálny úrad uzatvoril 280 zmlúv o poskytnutí hromadných údajov zo súboru popisných informácií a zo súboru geodetických informácií KN, z toho 262 zmlúv pre obce a iné subjekty oslobodené od poplatkov na základe § 11 ods.3 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov a 18 zmlúv pre subjekty neoslobodené od poplatkov. V rokoch 2004 až 2006 bolo uzatvorených 116 takýchto zmlúv, ktorých účinnosť bola stanovená na viac rokov a ich plnenie bolo aj v roku 2007. Z tohto počtu je 111 zmlúv pre oslobodené subjekty a 5 pre neoslobodené subjekty.

KÚ v Prešove v sledovanom období vydal 26 preukazov na vstup do štátnej dokumentácie, 60 preukazov bolo predĺžených a bol vydaný 1 nový preukaz po zničení. Finančný objem za tento úkon predstavuje 5900.-Sk. Zároveň vydal 29 preukazov na vstup a vjazd na cudzie nehnuteľnosti, 55 preukazov bolo predĺžených a bol vydaný 1 nový preukaz po zničení. Finančný objem za tento úkon predstavuje 15850.-Sk.

Tieto činnosti zabezpečovali zamestnanci KÚ v správnej réžii.

4.2 Dlhodobé úlohy

4.2 Konanie o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim

4.2.1 Zadávanie registrov obnovenej evidencie pozemkov (ROEP)

Uzneseniami vlády SR č.90 a 610 z roku 1996, č. 676 z roku 1997, č.854 z roku 1998, č.888 z roku 2000, č.1203 zo 17.12.2003 a č. 970 zo 7.12.2005 boli schválené harmonogramy katastrálnych území (k.ú.) na konanie o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim na roky 1996, 1997, 1998, 1999, 2001, 2004, 2006, ktoré boli zadané na spracovanie. Uznesením vlády SR č.1009/2006 zo dňa 6.12.2006 bol schválený harmonogram k.ú. na rok 2007, kde ku koncu roka boli verejným obstarávaním vybraní zhotoviteľia vo všetkých 23 k.ú. Úspešní uchádzači boli vyzvaní na predloženie zmlúv o dielo s termínom do 31.1.2008. Uznesením vlády SR č.969/2007 zo dňa 14.11.2007 bol schválený harmonogram k.ú. na rok 2008, kde je potrebné zadať tvorbu návrhov ROEP v 17 k.ú. do 15.4.2008.

Na zabezpečenie projektu usporiadania pozemkového vlastníctva podľa uznesenia vlády SR č. 572/1994 mal KÚ v Prešove v roku 2007 k dispozícii finančné prostriedky pridelené zo štátneho rozpočtu v objeme 3,623 mil. Sk a finančné prostriedky na bežnom účte darov a grantov -mimorozpočtové prostriedky v objeme 16,462 mil.Sk, **t.j. spolu 20,085 mil.Sk**. Z uvedeného objemu bolo na úhradu faktúr za spracovateľské etapy vyčlenených 18,911 mil.Sk a 1,173 mil.Sk na bežné výdavky. Navýšenie finančných prostriedkov o 1,968 mil.Sk bolo uskutočnené v poslednom štvrtroku 2007 na základe listu ÚGKK SR č.342-2007-EO/6422 zo dňa 25.10.2007.

V sledovanom období bolo na úhradu faktúr vyčerpaných **16,439 mil.Sk** a na bežné výdavky 0,376 mil.Sk , spolu 16,815 mil.Sk. Zo štátneho rozpočtu bolo čerpanie v celom pridelenom objeme 3,623 mil.Sk , čo predstavuje 100,0% . Z mimorozpočtových prostriedkov bolo čerpaných 13,192 mil.Sk , čo predstavuje 80,1% z objemu týchto finančných prostriedkov na použitie v roku 2007, z toho 12,816 mil.Sk na úhradu faktúr a 0,376 mil.Sk na bežné výdavky.

KÚ v roku 2007 zabezpečoval plnenie nasledovných zmlúv:

A: Plnenie zmluvy medzi ÚGKK SR a SPF č.ÚGKK SR-KO-6333/2005 zo dňa 14.12.2005 (región Tatry).

V hodnotenom období boli na plnenie vyčerpané finančné prostriedky v objeme 3,313 mil.Sk, pričom 1,513 mil.Sk bolo čerpaných zo štátneho rozpočtu, 0,493 mil.Sk z prostriedkov zmluvy KO-4284/2006 a 1,306 mil.Sk z prostriedkov pridelených listom ÚGKK SR č.342-2007-EO/6422 zo dňa 25.10.2007. V roku 2006 boli preplatené faktúry v objeme 13,741 mil.Sk, z toho 4,643 mil.Sk bolo čerpaných z prostriedkov pridelených pre k.ú. z regiónu Tatry, 6,579 mil.Sk z prostriedkov pridelených pre plnenie zmluvy KO-4284/2006 a 2,519 mil.Sk z prostriedkov zo štátneho rozpočtu. Spolu bolo pre región Tatry (na základe súhlasov ÚGKK SR pre čerpanie z iných prostriedkov) na úhradu faktúr vyčerpaných 17,054 mil.Sk , oproti prideleným 5,401 mil.Sk.

Na splnenie zmluvy KO-6333/2005 v celom rozsahu je potrebné ešte v roku 2008 uhradiť faktúry v objeme 3,592 mil.Sk pre k.ú. Ľubica, Nová Lesná, Jarabina a Podolíneec . V k.ú. Ľubica, Jarabina a Podolíneec bolo ukončenie tvorby ROEP predĺžené do 31.3.2008 na základe súhlasu ÚGKK SR č. KO-7189/2007 zo dňa 28.11.2007. Príčinou ich neukončenia v roku 2007 je veľký počet podaní v zmysle §§ 7 a 11 zákona č.180/1995 , nedostatočný počet kvalifikovaných zamestnancov na SK Stará Ľubovňa v porovnaní s počtom registrov, ktoré potrebuje správa katastra zabezpečiť.

Z objemu 2,206 mil.Sk na bežné výdavky bolo vyčerpaných 1,409 mil.Sk, pričom v hodnotenom období bolo čerpaných 0,376 mil.Sk.

Podľa predmetnej zmluvy je potrebné zostaviť a zapísať ROEP do katastra nehnuteľností v **29** k.ú. v okresoch Kežmarok, Poprad a Stará Ľubovňa.

V **9** k.ú. , kde je správnym orgánom obvodný pozemkový úrad(OPÚ), je v **1 k.ú.** ROEP **ukončený a zapísaný** (k.ú. Mlynica), v **1 k.ú.** **prebieha zápis** ROEP do KN (k.ú. Orlov) a v **7 k.ú.** **je register rozpracovaný**, v štádiu spracovania zhotoviteľmi. Ani v jednom prípade nie je vykazované neplnenie, pokiaľ sú predložené na spracovanie správou katastra.

Z **20** k.ú. , kde je správny orgán katastrálny úrad, sú **ukončené a zapísané ROEP v 13 k.ú.** (k.ú. Toporec (r.2005),Vojňany (r.2006), Slovenská Ves (r.2006), Podhorany(r.2007), Spišská Belá(r.2007), Žakovce (r.2007), Stará Lesná (r.2007) okr. Kežmarok, k.ú.Veľká (r.2005), Poprad (r.2006)okr. Poprad, k.ú. Plavnica(r.2006), Forbasy (r.2006), Hajtovka (r.2006), Chmeľnica (r.2007)okr. Stará Ľubovňa.

V ďalších **3 k.ú.** **bolo vydané rozhodnutie** o schválení ROEP- k.ú.Vrbov,okr.Kežmarok, Lacková a Údol, okr. Stará Ľubovňa . V súčasnosti prebieha zápis do katastra nehnuteľností.

V **3 k.ú.** **je potrebné ukončiť 4.etapy** (v k.ú. Ľubica, Jarabina, Podolíneec) a vykonať zápis do KN.

Pre **k.ú. Nová Lesná** bol daný súhlas ÚGKK SR na ukončenie tvorby ROEP do 31.12.2008.

B: Plnenie zmluvy medzi ÚGKK SR a MP SR č.ÚGKK SR-KO-4284/2006 zo dňa 28.8.2006.

V hodnotenom období bolo z pridelených finančných prostriedkov vyčerpaných 8,889 mil.Sk, pričom 0,493 mil.Sk bolo čerpaných na plnenie zmluvy pre región Tatry, 0,673 mil.Sk na plnenie zmlúv iných zadaných ROEP a 7,723 mil.Sk na plnenie tejto zmluvy. V roku 2006 bolo so súhlasom ÚGKK SR na úhradu faktúr vyčerpaných 9,111 mil.Sk, z toho 6,579 mil.Sk pre k.ú. z regiónu Tatry, 0,948 mil.Sk pre k.ú. zo zmluvy KO-4284/2006 a 1,584 mil.Sk pre iné rozpracované k.ú. Spolu bolo vyčerpaných 18,000 mil.Sk , t.j. 100,0 % z objemu pridelených

finančných prostriedkov. Na základe súhlasu ÚGKK SR č. KO-7189/2007 zo dňa 28.11.2007 je predĺžené ukončenie tvorby ROEP v k.ú. Prešov do 30.6.2008 , v k.ú. Drienovská Nová Ves a Holčíkovec do 31.3.2008 .

Podľa predmetnej zmluvy je potrebné zostaviť a zapísať ROEP do katastra nehnuteľností v 21 k.ú. (k.ú. Gíraltovec bolo rozdelené na k.ú. Gíraltovec a k.ú. Stredná Hora).

V sledovanom období bol **schválený ROEP v 16 k.ú.** (k.ú. Zborov okr. Bardejov, k.ú.Topoľovka, Brekov okr.Humenné, Doľany, Dlhé Stráže, Dúbrava a Spišské Podhradie okr.Levoča , k.ú. Hôrka okr.Poprad, k.ú. Petrovany a Kokošovce okr.Prešov, k.ú. Uličské Krivé okr.Snina, k.ú. Hrabovčik ,Valkovce, Gíraltovec a Stredná Hora okr.Svidník a Hanušovce n/Topľou okr.Vranov n/T.), v **roku 2006 v 1 k.ú.** Z tohto počtu je zápis vykonaný v 6 k.ú. - k.ú.Topoľovka okr.Humenné, Doľany, Dlhé Stráže, Spišské Podhradie okr.Levoča, Zlatá Baňa okr.Prešov a Hanušovce nad Topľou okr.Vranov nad Topľou.

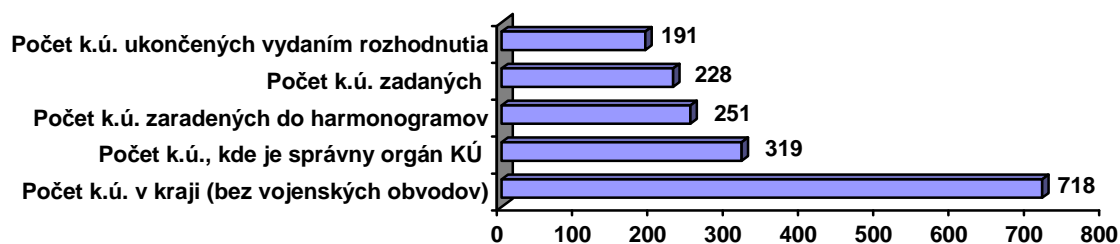
V **ďalších 3 k.ú.** je ROEP **rozpracovaný v záverečných 4.etapách.** Je potrebné ukončiť rozhodovanie o námietkach a odvolaniach voči námietkam a schváliť návrhy ROEP. **V 1 k.ú.** Spišský Štvrtok bolo pri kontrole správou katastra zistené nedodržanie špecifických podmienok, a preto bol návrh ROEP vrátený na prepracovanie .

Celkové predpokladané náklady na spracovanie ROEP v k.ú. schválených v harmonogramoch na roky 1996, 1997, 1998, 2001, 2004, 2006 a 2007 predstavujú čiastku 192,225 mil. Sk. Od roku 1996 bolo vyčerpaných celkom 178,913 mil. Sk, čo je 93,1% z celkových predpokladaných nákladov na ROEP v k.ú. schválených v harmonogramoch na roky 1996, 1997, 1998, 2001, 2004 a 2006 pričom zo štátneho rozpočtu je to objem 148,135 mil.Sk a z prostriedkov SPF bolo čerpaných 30,778 mil. Sk. V hodnotenom období boli celkom dokončené a rozhodnutiami správneho orgánu schválené ROEP v 27 k.ú.

Prehľad o zadávaní registrov obnovenej evidencie pozemkov a čerpania pridelených finančných prostriedkov podľa schválených harmonogramov

Harmonogram	zaradených do harmonogramu (počet k.ú.)	zadanych ROEP (počet k.ú.)	skončených (počet k.ú.)	rozpracovaných (počet k.ú.)	náklady na spracovanie (mil.Sk)	čerpané prostriedky zo št.rozpočtu (mil.Sk)	čerpané prostriedky z SPF (mil.Sk)	celkom čerpané prostriedky (mil.Sk)
1996	80	80	78	2	77,970	72,391	3,681	76,072
1997 ukončený	23	23	23	0	12,762	11,436	1,326	12,762
1998	82	82	68	14	57,845	43,644	8,642	52,286
1999	0	0	0	0	0,000	0,000	0,000	0,000
2000	0	0	0	0	0,000	0,000	0,000	0,000
2001	21	21	17	4	34,581	15,901	15,088	30,989
2004 ukončený	2	2	2	0	4,845	4,763	0,082	4,845
2006	20	20	3	17	4,222	0	1,959	1,959
2007	23	0	0	0	0	0	0	0
Spolu	251	228	191	37	192,225	148,135	30,778	178,913

Počet k.ú. v kraji (bez vojenských obvodov)	718
Počet k.ú., kde je správny orgán KÚ	319
Počet k.ú. zaradených do harmonogramov	251
Počet k.ú. zadaných	228
Počet k.ú. ukončených rozhodnutím	191



71,5% zadaných k.ú. z počtu k.ú. , kde je správny orgán KÚ.

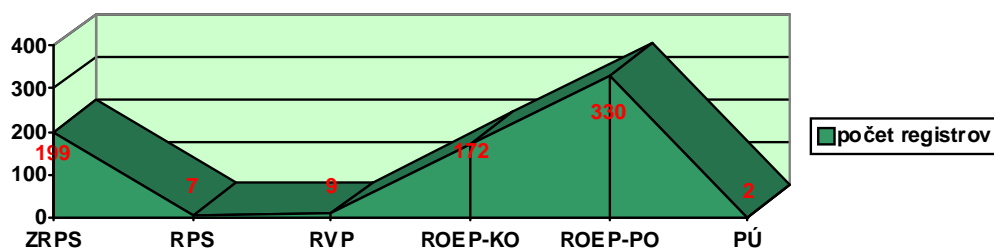
83,8% ukončených ROEP z počtu zadaných , kde je správny orgán KÚ.

Túto činnosť zabezpečovali zamestnanci KÚ v správnej réžii v spolupráci so správami katastra.

4.2.2 Spracovanie a preberanie operátov registrov, projektov pozemkových úprav a sledovanie ich zápisu do KN

K 1.1.2008 bolo na území Prešovského kraja do KN zapísaných celkom 719 registrov, pričom 34 registrov bolo zapísaných v roku 2007. Z tohto počtu sa v 199 prípadoch jedná o zjednodušený register pôvodného stavu (ZRPS), v 7 prípadoch o register pôvodného stavu a v 9 prípadoch o register vlastníckych práv . ROEP bol do KN zapísaný v 502 k.ú., pričom v 330 prípadoch ide o ROEPy zabezpečované obvodnými pozemkovými úradmi a v 172 prípadoch o ROEP zabezpečovaný KÚ. K.ú., v ktorých sú zapísané ROEP, tvoria 70,1% z celkového počtu k.ú. Prešovského kraja. Počet zapísaných ROEP predstavuje cca 5833 km², čo je 65,0% z rozlohy Prešovského kraja.

Projekt pozemkových úprav bol zapísaný v 2 k.ú. okresu Stará Ľubovňa.



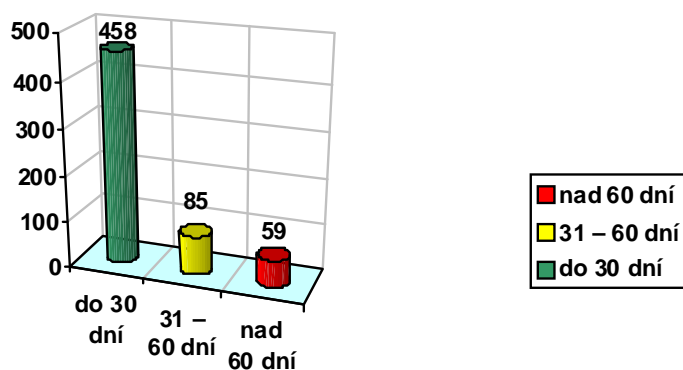
Na plnení úlohy, od jej začiatku, sa jednotlivé správy katastra podieľali zápisom registrov v počte:

Správa katastra	Počet zapísaných registrov za obdobie 1993-2007	% plochy okresu so zapísanými registrami	Počet zapísaných registrov v r.2007	Počet registrov s lehotou odstraňovania chýb nad 60 dní za obdobie 1993-2007
Bardejov	86	72,1%	1	3
Humenné	83	70,6%	2	5
Kežmarok	43	38,9%	5	3
Levoča	24	65,9%	3	2
Medzilaborce	34	100,0%	0	0
Poprad	37	60,8%	1	6
Prešov	96	59,3%	8	26
Sabinov	38	60,1%	5	11
Snina	41	90,3%	2	1
Stará Ľubovňa	48	60,7%	4	0
Stropkov	56	77,0%	0	1
Svidník	88	92,9%	0	1
Vranov n/T.	45	57,5%	3	0
Spolu	719	65,0%	34	59

30 registrov bolo do katastra nehnuteľností zapísaných v štandardnom režime. 4 registre, k.ú. Podhorany, Spišská Belá, Žakovce a Stará Lesná okr. Kežmarok, boli zapísané nad rámec bežných pracovných povinností v zmysle §94 ods.1 písm.b) zákona NR SR č.312/2001 o štátnej službe v znení neskorších predpisov v súvislosti s plnením Zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov na zabezpečenie úloh vyplývajúcich zo zákona č.180/1995 Z.z., o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov medzi Úradom geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky a Slovenským pozemkovým fondom MP SR č. 3806/05-100 a ÚGKK SR č.KO-6333/2005(región Tatry).

Na úseku odstraňovania chýb v informačnom systéme KN (ISKN), zistených v procese spracovávania registrov zabezpečovaných pozemkovými úradmi, resp. pri vykonávaní kontroly ich zapísateľnosti do KN, pribudol v hodnotenom období 1 prípad odstraňovania chýb v lehote od 30 do 60 dní na SK Poprad a nevyskytol sa ani jeden prípad nedodržania 60-dňovej lehoty.

Od začiatku vykonávania tejto úlohy bol stav k 31.12.2007 nasledovný:



Za 1.-4.štvrtrok 2007 sa nevyskytol ani jeden prípad odstraňovania chýb v ISKN v lehote dlhšej ako 60 dní pri ROEP zadávaných KÚ.

Pozemkové úpravy.

Súčinnosť pri spracovávaní úvodných podkladov projektov pozemkových úprav poskytovali všetky SK okrem SK Medzilaborce a Sabinov. Išlo hlavne o zisťovanie a zabezpečovanie podkladov z katastrálneho operátu a operátov starších evidencií, určovanie obvodu PPÚ , odstraňovanie nesúladov v KN , overovanie PBPP. V sledovanom období na tejto úlohe pracovali:

- Y **SK Bardejov** - poskytovala súčinnosť pri spracovaní projektu PPÚ v k.ú. Becherov;
- Y **SK Humenné** - poskytovala súčinnosť pri spracovaní projektu PPÚ v k.ú. Myslina, Jasenov, Topoľovka , Lieskovec a Lackovce;
- Y **SK Kežmarok** – pozemkový úrad im odovzdal schválený RPS PPÚ v k.ú. Toporec, Malý Slavkov a Huncovce.
- Y **SK Levoča** - poskytovala súčinnosť pri spracovaní projektu PPÚ v k.ú. Spišský Hrhov, Nemešany a Jablonov;
- Y **SK Poprad** - poskytovala súčinnosť pri spracovaní projektu PPÚ v k.ú. Spišská Sobota, Spišská Teplica a Hozelec;
- Y **SK Snina** – poskytovala súčinnosť pri spracovaní projektu PPÚ v k.ú. Osadné, Brezovec, Hostovice, Zemplínske Hámre ,Čukalovce a Parihuzovce ;
- Y **SK Vranov n/Topľou** – poskytovala súčinnosť pri spracovaní projektu PPÚ v k.ú. Hencovce a Benkovce.

V súvislosti s plnením Zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov medzi ÚGKK SR a SPF č.P-4306/2001 zo dňa 10.4.2002 a dodatku č.1 P-1085/2002 bolo z 99 k.ú., zapísaných **90** registrov. V **9** k.ú. na SK Bardejov, Levoča a Prešov pretrvávajú dôvody neprevzatia registrov do KN (nepredloženie registrov na zápis, podané odvolanie proti rozhodnutiu o schválení registra ...). Najviac registrov (podľa harmonogramu k zmluve so SPF) zapísala SK Svidník-24 registrov, SK Bardejov – 12 registrov, SK Poprad – 12 registrov, SK Kežmarok a Sabinov – 8 registrov. SK Kežmarok, Medzilaborce, Poprad, Sabinov, Stará Ľubovňa, Stropkov a Svidník už zapísali registre vo všetkých k.ú. predmetného harmonogramu. Celkom boli čerpané finančné prostriedky v objeme 1588,0 tis.Sk, čo predstavuje 100,0% z pridelených finančných prostriedkov.

V súvislosti s plnením zmluvy medzi ÚGKK SR a SPF č. ÚGKK SR-KO-6333/2005 zo dňa 14.12.2005 na zostavenie ROEP a na urýchlenie zápisu ROEP do katastra nehnuteľností je potrebné vykonať zápis v 29 k.ú. v okresoch Kežmarok, Poprad a Stará Ľubovňa (zoznam k.ú. je v čl.III predmetnej zmluvy). K 31.12.2007 bol vykonaný zápis ROEP v 14 k.ú. (SK Kežmarok – 7 k.ú., SK Poprad – 3 k.ú., SK Stará Ľubovňa – 4 k.ú.), z toho v 2 k.ú. v roku 2005 (k.ú. Toporec a Veľká) a v roku 2006 v 7 k.ú. (k.ú. Vojňany, Slovenská Ves okr. Kežmarok, k.ú. Mlynica, Poprad okr. Poprad, k.ú. Plavnica, Forbasy, Hajtovka okr. Stará Ľubovňa) a v sledovanom období v 5 k.ú. (k.ú. Podhorany a Spišská Belá, Žakovce , Stará Lesná okr. Kežmarok a k.ú.Chmeľnica okr.Stará Ľubovňa). To predstavuje plnenie v 48,3% k.ú. V ďalších 3 k.ú. bolo vydané rozhodnutie o schválení ROEP- k.ú.Vrbov,okr.Kežmarok, Lacková a Údol, okr. Stará Ľubovňa . V súčasnosti prebieha zápis do katastra nehnuteľností.

V súvislosti s plnením zmluvy medzi ÚGKK SR a MP SR č.ÚGKK SR-KO-4284/2006 zo dňa 28.8.2006 na zostavenie ROEP je potrebné vykonať zápis v 21 k.ú. v okresoch Bardejov, Humenné, Levoča, Poprad, Prešov, Snina, Svidník a Vranov n/T. (k.ú. Giraltovec okr.Svidník bolo rozdelené na k.ú. Giraltovec a k.ú. Stredná Hora) Zo 16 schválených ROEP je k 31.12.2007 vykonaný zápis do katastra nehnuteľností v 6 k.ú. - k.ú.Topoľovka okr.Humenné, Doľany, Dlhé Stráže, Spišské Podhradie okr.Levoča, Zlatá Baňa okr.Prešov a Hanušovce nad Topľou okr.Vranov nad Topľou. To predstavuje plnenie v 28,6% k.ú.

Pracovné kapacity na konanie o obnove ROEP, preberaní a zápise registrov predstavujú 39557 SH, čo predstavuje 26,2 zamestnancov .

4.2.3 Revízia údajov KN

Výsledky revízie údajov KN odovzdané KÚs v roku 2006 na SK Kežmarok a Sabinov boli v r.2007 zapracované do katastrálneho operátu .

V zmysle usmernenia ÚGKK SR č.KO-4241/2006 na odstránenie dielov parcel a zosúladienie druhov pozemkov evidovaných v KN so skutočným stavom správy katastra rozanalyzovali rozsah prác a spracovali časový harmonogram postupu prác. SK Bardejov úlohu ukončila. Ostatné SK v priebehu roka 2007 vykonávali prešetrovanie, zasielali výzvy resp. opätovné výzvy na predloženie geometrických plánov, rokovali so starostami obcí, obvodným pozemkovým úradom resp. lesným úradom predložili zoznamy parcel, kde je potrebný ich súhlas resp. rozhodnutie. Termín ukončenia k 31.3.2007, k 30.6.2007 a k 31.12.2007 podľa časového harmonogramu predmetné SK nespĺnili. Vo veľkej väčšine prípadov dôvodom je nereagovanie na zaslané výzvy, nedoručenie GP a rozhodnutí orgánov ochrany poľnohospodárskej a lesnej pôdy t.j. nekompletné podklady pre ukončenie tejto úlohy. Všetky SK , okrem SK Humenné, ukončili prešetrovanie v teréne . SK Kežmarok, Medzilaborce, Sabinov a Stropkov riešia úlohu už v minimálnom rozsahu. Výrazný pokles dielčích parcel je na SK Stará Ľubovňa. V doriešených prípadoch bol vykonaný zápis do KN.

Pracovné kapacity použité na plnenie tejto úlohy neboli osobitne sledované, tvoria časť kapacít vykázaných pri aktualizácii katastrálneho operátu a ostatných činnostiach.

4.2.4 Obnova katastrálneho operátu

SK Kežmarok dňa 29.12.2006 prevzala od KÚs obnovený operát novým mapovaním v intraviláne k.ú. Vlkoce. K 31.8.2007 bola vyhlásená platnosť nového operátu.

SK Levoča v dňoch 30.10.2007 a 29.11.2007 prevzala od KÚs obnovený operát novým mapovaním v intraviláne k.ú. Dlhé Stráže a Dravce. V súčasnosti prebieha príprava na konanie o námietkach.

SK Poprad dňa 18.12.2007 prevzala od KÚs obnovený operát novým mapovaním v intraviláne k.ú. Liptovská Teplička. V súčasnosti prebieha príprava na konanie o námietkach.

SK Prešov dňa 19.12.2007 prevzala od KÚs obnovený operát novým mapovaním v intraviláne k.ú. Nižná Šebastová. V súčasnosti prebieha príprava na konanie o námietkach.

SK Snina dňa 19.6.2006 prevzala od KÚs obnovený operát skrátenou formou v intraviláne k.ú. Kolbasov. K 30.3.2007 bola vyhlásená platnosť nového operátu .

SK Stará Ľubovňa v decembri 2006 prevzala od KÚs obnovený operát novým mapovaním v intraviláne k.ú. Mníšek nad Popradom a Pilhov. K 31.12.2007 bola vyhlásená platnosť nového operátu v oboch k.ú.

SK Vranov nad Topľou prevzala dňa 27.7.2007 prevzala od KÚs obnovený operát skrátenou formou v intravilánoch k.ú. Bystré a Sačurov. K 17.12.2007 bola vyhlásená platnosť nového operátu v intraviláne k.ú. Bystré. V intraviláne k.ú. Sačurov bolo ukončené konanie o námietkach a bude vyhlásená platnosť obnoveného operátu.

V hodnotenom období v Prešovskom kraji obnovu katastrálneho operátu okrem Katastrálneho ústavu v Žiline nevykonávala žiadna iná právnická osoba.

Zároveň SK Medzilaborce a Poprad poskytovali súčinnosť pri obnovách katastrálneho operátu novým mapovaním v k.ú. Medzilaborce a Nová Lesná.

Pracovné kapacity použité na plnenie tejto úlohy neboli osobitne sledované, tvoria časť kapacít na ostatných činnostiach.

4.2.5 Číselné určenie hraníc katastrálnych území

V sledovanom období pokračovali práce na číselnom určení hraníc katastrálnych území. Definitívne zosúladienie hraníc k.ú. v rámci okresu resp. čiastočné zosúladienie v rámci okresu alebo s pripomienkami vrátené GKÚ na SK je v 701 k.ú. (96,6% z počtu k.ú. kraja). Úloha je rozpracovaná v 25 k.ú. Na plnení úlohy sa podieľajú všetky správy katastra, kde je vysoký stupeň rozpracovanosti. Vo väčšine prípadov sa zosúladňovali styky k.ú. medzi susednými okresmi.

Z okresov Bardejov, Medzilaborce, Prešov, Stropkov a Svidník boli ukončené všetky k.ú. V okresoch Humenné, Kežmarok, Snina, Stará Ľubovňa a Vranov n.T. je potrebné zosúladiť styky so susednými okresmi. SK Levoča, Poprad a Sabinov majú úlohu ukončenú na cca 90%. V niektorých prípadoch časť katastrálnej hranice susedí s k.ú., kde nie je číselná mapa a zároveň v tomto k.ú. nie je ukončený ROEP, takže nie je možné porovnanie s hranicou susedného k.ú. a preto sa vykazuje ako čiastočne ukončená.

Pracovné kapacity použité na plnenie tejto úlohy neboli osobitne sledované, tvoria časť kapacít na ostatných činnostiach.

4.3 Krátkodobé úlohy

4.3.1 Zmeny v priebehu hraníc katastrálnych území

V rámci Prešovského kraja bola k 1.12.2007 vykonaná zmena priebehu hraníc obcí a katastrálnych území v okresoch Kežmarok, Stará Ľubovňa, Poprad a Prešov.

Zmeny hraníc obcí a k.ú. boli hlásené k 1.12.2007 na ÚGKK SR listom č.4/2007/2772/To zo dňa 27.11.2007. Zmeny vykonávali SK Kežmarok a Stará Ľubovňa medzi obcami a k.ú. Haligovce a Lechnica; Poprad medzi obcami Štrba a Vysoké Tatry, k.ú. Štrba a Štrbské Pleso; Prešov medzi obcami Prešov a Dulova Ves, k.ú. Dulova Ves, Solivar a Haniska.

Pracovné kapacity použité na plnenie tejto úlohy neboli osobitne sledované, tvoria časť kapacít na ostatných činnostiach.

4.3.2 Sumarizácia

Práce na sumarizácii poľnohospodárskej a lesnej pôdy k 31.12.2007 boli vykonané v súlade s usmernením ÚGKK SR č.OGK-6835/2007 zo dňa 19.11.2007 a časovým harmonogramom k nemu. Sumarizačné vety boli umiestnené na ftp serveri v termíne do 8.1.2008.

Rozbor zmien o pôdnom fonde za rok 2006 bol zverejnený na portály katastrálneho úradu.

Pracovné kapacity použité na plnenie tejto úlohy neboli osobitne sledované, tvoria časť kapacít na ostatných činnostiach.

4.3.3 Štandardizácia nesídlných geografických názvov na mapách veľkých mierok

V hodnotenom období nastala zmena v členstve názvoslovného zboru (NZ) na SK Humenné a SK Vranov nad Topľou. Nové menovacie dekréty boli vydané pre členov NZ v Humennom a Vranove nad Topľou.

V sledovanom období zasadal názvoslovný zbor pri SK Humenné (1-krát), Kežmarok(2-krát), Levoča (1-krát) a Poprad(1-krát). V ostatných okresoch nezasadal. Vo všetkých prípadoch sa prerokovávali názvy nesídlných objektov na základe požiadavky GKÚ (Humenné, Kežmarok a Poprad) a Štátnej ochrany prírody SR (okres Levoča).

SK Kežmarok vydala 6 rozhodnutí o štandardizácii názvov nesídelných geografických objektov z k.ú., kde boli v predchádzajúcom období vykonané revízie údajov KN. SK Humenné vydala 1 rozhodnutie o štandardizácii názvu nesídelného geografického objektu. Ostatné SK nevydali rozhodnutia.

Na SK boli zaslané rozhodnutia Názvoslovnej komisie ÚGKK SR č.P-1913/2007 zo dňa 21.3.2007, P-2144/2007 zo dňa 30.3.2007 na zabezpečenie premietnutia zmien názvov nesídelných geografických objektov do katastrálneho operátu. SK túto zmenu vykonali. SK Medzilaborce na základe listu č.GK-901/2007 uskutočnila v katastrálnom operáte resp. priebežne opravuje pri zápise listín, zmenu súvisiacu s názvom k.ú. Nižná Radvaň na Radvaň n/Laborcom. K.ú. Korytné (SK Levoča) nie je evidované. Po dlhých rokovaníach s dotknutými obcami sa začali práce na vyhotovovaní geometrického plánu, ktorým bude zadefinovaný priebeh hraníc obcí a k.ú. Korytné a Poľanovce. Následne bude vydané aj rozhodnutie o zmene hraníc k.ú. Rozhodnutie č. P-844/2006 nie je možné do KN premietnuť, pretože neboli predložené podklady na vyznačenie priebehu chránených vtáčích území v zmysle platných predpisov.

Pracovné kapacity použité na plnenie tejto úlohy neboli osobitne sledované, tvoria časť kapacít na ostatných činnostiach.

4.4 Kontrolná činnosť, sťažnosti a petície

Kontrolná činnosť

KÚ vykonával v roku 2007 vnútornú kontrolnú činnosť podľa zamerania kontrolnej činnosti na I. a II. polrok 2007, schválenú prednostkou Katastrálneho úradu v Prešove. Správy katastra v pôsobnosti úradu vykonávali vnútornú kontrolnú činnosť podľa vlastného zamerania kontrolnej činnosti na I. a II. polrok 2007.

Podľa zamerania kontrolnej činnosti úradu na rok 2007 odborné útvary úradu mali vykonať 42 kontrol a správy katastra v pôsobnosti úradu mali vykonať 103 kontrol.

V skutočnosti odborné útvary úradu vykonali 40 kontrol, 2 kontroly neboli vykonané z dôvodu množstva a náročnosti iných pracovných úloh a povinností. Okrem plánovaných kontrol bolo na príkaz prednostky úradu vykonaných 15 mimoriadnych kontrol. Z celkového počtu vykonaných plánovaných kontrol odbornými útvarmi úradu bolo vyhotovených 40 záznamov o kontrole. Výsledkom mimoriadnych kontrol boli 2 protokoly o kontrole a 13 záznamov o kontrole. Protokoly o výsledku mimoriadnych kontrol boli vypracované pri zameraní kontroly na zápisy práv k nehnuteľnostiam vkladom na Správe katastra Prešov a Svidník.

Správy katastra v pôsobnosti úradu vykonali kontroly v plnom rozsahu, vykonali teda 103 kontrol. Výsledkom vykonaných kontrol sú záznamy. Ich kontroly boli zamerané najmä na:

- zápisy práv k nehnuteľnostiam (24 kontrol),
- tvorba a aktualizácia VKM (13 kontrol),
- odstraňovania chýb pre VÚK (6 kontrol),
- oprava chyby v katastrálnom operáte (6 kontrol),
- poskytovanie údajov z katastra nehnuteľností (15 kontrol),
- aktualizácia súboru geodetických informácií KN a súboru popisných informácií KN (7 kontrol), dodržiavanie spravovacieho poriadku (4 kontroly),
- dodržiavanie zákona č. 145/95 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov (3 kontroly),
- dodržiavanie služobného času (13 kontrol),
- preberanie a zápis výsledných údajov z registra obnovenej evidencie pozemkov do katastra nehnuteľností (3 kontroly),
- úradné overovanie geometrických plánov (2 kontroly),
- číselné určenie hraníc katastrálnych území (1 kontrola),

- o dodržiavanie ust. §§ 32 a 43 katastrálneho zákona (6 kontrol).

Na základe zistených nedostatkov boli prijaté opatrenia, aby riaditelia príslušných správ katastra ústnou a písomnou formou upozornili zamestnancov na dodržiavanie ustanovení §§ 31a, 31b, 42 zákona NR SR č. 162/95 Z.z o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (katastrálny zákon).

Všetky kontrolné akcie boli zamerané na výkon štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností, pričom bola kontrolovaná činnosť správ katastra v pôsobnosti úradu ako aj úradu samotného.

Sťažnosti a petície.

V roku 2007 úrad neprijal ani jednu petíciu.

V roku 2007 KÚ spolu so SK prijal 117 sťažností, rovnaký počet ako v r.2006. Vybavených bolo 118 sťažností, v ktorých je zahrnutých 17 nevybavených podaní z roku 2006. Nevybavených sťažností z došlých podaní v roku 2007 ostalo 16 sťažností. 101 prípadov sa vybavilo prešetrením, 1 prípad bol vybavený odložením, 12 opakovaných podaní a 4 anonymné podania. Z počtu prešetrených sťažností bolo 84 neopodstatnených, 17 opodstatnených.

Dôvod opodstatnených sťažností bol najmä:

- údaje v KN boli v rozpore s verejnou listinou alebo inou listinou,
- nevyznačená plomba o zmene práva k nehnuteľnosti,
- nedodržiavanie zákonom stanovených lehôt pri zápise práv k nehnuteľnostiam a pri oprave chýb v katastrálnom operáte,
- nezosúladené SGIKN so SPIKN,
- nezapísaná záznamová listina v KN.

Na odstránenie zistených nedostatkov boli správam katastra uložené príslušné opatrenia, ktoré boli v stanovenom termíne splnené. Išlo hlavne o opatrenia začať konanie o oprave chyby v katastrálnom operáte, ukončiť konanie o zastavení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, opatrenia na dodržiavanie lehôt v katastrálnych konaniach, na dodržiavanie zákona NR SR č. 312/2001 Z.z. o štátnej službe v znení neskorších pri výkone štátnej služby na úseku katastra, na dodržiavanie ustanovení katastrálneho zákona a s ním súvisiacich právnych a technických predpisov.

5. ROZPOČET ORGANIZÁCIE

Vládny návrh zákona o štátnom rozpočte (ŠR) na rok 2007 bol prerokovaný v orgánoch Národnej rady Slovenskej republiky a schválený dňa 12. decembra 2006 zákonom č. 681/2006.

V nadväznosti na bod C.2. uznesenia vlády SR č. 856 zo dňa 11. októbra 2006 k návrhu rozpočtu verejnej správy na roky 2007 až 2009 oznámilo Ministerstvo financií Slovenskej republiky listom číslo MF/028717/2006-441 zo dňa 29.12.2006 kapitole Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky (ÚGKK SR) záväzné ukazovatele štátneho rozpočtu na rok 2007.

Na základe vyššie uvedeného boli z úrovne ÚGKK SR listom č. 135-2006-EO/468/2007 zo dňa 22.1.2007 stanovené záväzné ukazovatele ŠR na rok 2007 pre Katastrálny úrad v Prešove a to *schválený rozpočet bežných výdavkov vo výške 112 601 tis. Sk a schválený rozpočet príjmov vo výške 1 200 tis. Sk*. V priebehu roka 2007 bolo z úrovne kapitoly ÚGKK SR vykonaných 8 rozpočtových patrení a 7 interných rozpočtových opatrení bolo vykonaných Katastrálnym úradom v Prešove.

V súvislosti s vykonanými rozpočtovými opatreniami bol *upravený rozpočet bežných výdavkov vo výške 115 615 tis. Sk a kapitálových výdavkov vo výške 5 046 tis. Sk. Upravený rozpočet príjmov bol vo výške 1 117 tis. Sk*.

Rozpis záväzných ukazovateľov ŠR na rok 2007 pre Katastrálny úrad v Prešove bol nasledovný:

	(v tis.Sk)	
	schválený	upravený
I. Príjmy (200)	1 200	1 117
II. Výdavky spolu (600 + 700)	112 601	115 615
v tom:		
A. Bežné výdavky (600)	112 601	115 615
z toho:		
A.2. mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania (610)	63 404	65 054
Počet zamestnancov organizácie	321	
- poisťné a príspevok do poisťovní (620)	22 160	22 347
- tovary a služby (630)	27 037	27 999
v tom:		
Register obnovenej evidencie pozemkov		3 623
- bežné transfery (640)	-	215
A.3. Kapitálové výdavky (700)	-	5 046
F. Rozpočet podľa programov		
07U Geodézia, kartografia a kataster	112 601	115 615
v tom:		
07U0101 Katastrálne úrady	108 978	111 992
07U02 Usporiadanie pozemkového vlastníctva	3 623	-

Skutočné čerpanie bežných a kapitálových výdavkov (vrátane mimorozpočtových prostriedkov) a plnenie príjmov v rokoch 2004 -2007 bolo nasledovné:

		tis. Sk			
		rok 2007	rok 2006	rok 2005	rok 2004
600	Bežné výdavky	131 156	129 419	109788	101753
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania	65 261	62 000	57976	49456
620	Poisťné a príspevok zamestnávateľa do poisťovní	22 419	21 329	19980	18595
630	Tovary a ďalšie služby	42 046	45 111	31020	31893
640	Bežné transfery	1 430	979	812	1809
650	Splácanie úrokov a ostatné platby súvisiace s úvermi	-	-	-	-
700	Kapitálové výdavky	5 135	3 594	3099	1490
710	Obstarávanie kapitálových aktív	5 046	3 594	3099	1490
720	Kapitálové transfery	0	-	-	-
200	Nedaňové príjmy	5 273	2 940	2756	2291
210	Príjmy z podnikania a z vlastníctva majetku	4	11	32	42
220	Administratívne poplatky a iné poplatky a platby	1 012	878	1160	797
230	Kapitálové príjmy	1 378	-	-	-
240	Úroky z tuzemských úverov, pôžičiek a vkladov	0	-	-	-
250	Úroky zo zahraničných úverov, pôžičiek a vkladov	0	-	-	-
290	Iné nedaňové príjmy	2879	2051	1564	1452

5.1 BEŽNÉ A KAPITÁLOVÉ VÝDAVKY

600 – Bežné výdavky

a) Čerpanie rozpočtových prostriedkov v kategórii 610 – Mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania (OOV)

Na základe *rozpisu* záväzných ukazovateľov na rok 2007 boli pre Katastrálny úrad v Prešove v rámci bežných výdavkov rozpísané finančné prostriedky v kategórii **610 – Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV** vo výške *63 404 tis. Sk*.

Z *upraveného rozpočtu* mzdových prostriedkov vo výške *65 054 tis. Sk* bolo k 31.12.2007 vyčerpaných *65 261 tis. Sk*, t.j. 100,3 % upraveného rozpočtu. V čerpaní sú zúčtované aj mimorozpočtové prostriedky vo výške 207 tis. Sk poskytnuté na základe zmluvy č. KO-6333/2005 zo dňa 14.12.2005 uzatvorenej medzi ÚGKK SR a Slovenským pozemkovým fondom (SPF) s určením na zostavenie registrov obnovenej evidencie pozemkov a na urýchlenie zápisu registrov obnovenej evidencie pozemkov do katastra nehnuteľností, ktoré boli použité v súlade s § 23 zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

b) v kategórii 620 – Poistné a príspevok zamestnávateľa do poisťovní a Národnému úradu práce (NÚP)

Na základe *rozpisu* záväzných ukazovateľov na rok 2007 boli pre Katastrálny úrad v Prešove v rámci bežných výdavkov rozpísané aj finančné prostriedky v kategórii **620 – Poistné a príspevok do poisťovní** vo výške *22 160 tis. Sk*.

Upravený rozpočet na poistné a príspevok do poisťovní vo výške *22 347 tis. Sk* bol čerpaný na 100,3 %, t. j. v absolútnej čiastke *22 419 tis. Sk*. V čerpaní sú zúčtované aj mimorozpočtové prostriedky vo výške 72 tis. Sk poskytnuté na základe zmluvy č. KO-6333/2005 zo dňa 14.12.2005 uzatvorenej medzi ÚGKK SR a Slovenským pozemkovým fondom (SPF) s určením na zostavenie registrov obnovenej evidencie pozemkov a na urýchlenie zápisu registrov obnovenej evidencie pozemkov do katastra nehnuteľností, ktoré boli použité v súlade s § 23 zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

c) Čerpanie rozpočtových prostriedkov v kategórii 630 - Tovary a ďalšie služby

Schválený rozpočet v kategórii **630 – Tovary a služby** na rok 2007 bol vo výške *27 037 tis. Sk*, z toho schválený rozpočet na program 07U02 na zabezpečenie projektu usporiadania pozemkového vlastníctva bol vo výške 3 623 tis. Sk. Po vykonaní rozpočtových opatrení v roku 2007 bol *upravený rozpočet* k 31.12.2007 vo výške *27 999 tis. Sk*, z toho upravený rozpočet na program 07U02 na zabezpečenie projektu usporiadania pozemkového vlastníctva bol vo výške schváleného rozpočtu, t. j. vo výške 3 623 tis. Sk.

Čerpanie k 31.12.2007 bolo vo výške *42 046 tis. Sk*, t.j. 150,2 % upraveného rozpočtu. V čerpaní sú zúčtované aj mimorozpočtové prostriedky a to:

- mimorozpočtové prostriedky poskytnuté na základe zmlúv č. 4284/2006 a č. 4285/2006 zo dňa 28.8.2006 uzatvorených medzi ÚGKK SR a Ministerstvom pôdohospodárstva SR vo výške 12 816 tis. Sk s určením na zabezpečenie úloh vyplývajúcich zo zákona NR SR č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov a
- mimorozpočtové prostriedky prijaté od účastníkov konania o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim vo výške 1 233 tis. Sk.

Čerpanie podľa položiek bolo nasledovné:

- Položka 631 – Cestovné náhrady

Na *cestovné náhrady* v súvislosti s pracovnými služobnými cestami bolo vyčerpaných 214 tis. Sk. Výdavky na tuzemské pracovné služobné cesty vo výške 180 tis. Sk a na zahraničné pracovné služobné cesty vo výške 34 tis. Sk predstavujú náhrady na služobné cesty zamestnancov správ katastra a katastrálneho úradu poskytnuté v súlade so zákonom NR SR č. 283/2002 Z. z. o cestovných náhradách v znení neskorších predpisov a v súlade s Interným pokynom k uplatňovaniu zákona o cestovných náhradách platnom na Katastrálnom úrade v Prešove od 1.1.2002.

➤ Položka 632 – Energie, voda a komunikácie

Najväčšiu časť výdavkov v kategórii 630 – Tovary a služby tvoria úhrady za *energie, vodu a komunikácie* vo výške 10 527 tis. Sk, z toho platby za poštové a telekomunikačné služby boli vo výške 5 271 tis. Sk (z toho poštovné 4 706 tis. Sk), energie 4 855 tis. Sk (t. j. plyn, teplo, elektrická energia) a vodné a stočné 401 tis. Sk. Vysoké čerpanie na tejto položke je spôsobené každoročným nárastom cien energií.

➤ Položka 633 - Materiál

Výdavky za *materiál* boli vyčerpané v absolútnej čiastke 4 694 tis. Sk. Najvyššie výdavky boli za všeobecný materiál vo výške 1 693 tis. Sk. Ďalšie výdavky boli za interiérové vybavenie 1 784 tis. Sk, za výpočtovú techniku vo výške 807 tis. Sk, za prevádzkové stroje, prístroje a zariadenia 179 tis. Sk, za telekomunikačnú techniku 78 tis. Sk, za softvér a licencie 67 tis. Sk, za knihy, časopisy a noviny 48 tis. Sk, za špeciálne stroje, prístroje a zariadenia 32 tis. Sk a za reprezentačné výdavky 6 tis. Sk.

V čerpaní sú zúčtované aj mimorozpočtové prostriedky prijaté od účastníkov konania o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim vo výške 1 124 tis. Sk, ktoré boli čerpané v súlade s § 23 ods. 1 písm. i) zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a to na nákup výpočtovej techniky a všeobecného materiálu.

➤ Položka 634 – Dopravné

Čerpanie na položke *dopravné* bolo vo výške 461 tis. Sk, z toho na pohonné hmoty bolo vyčerpaných 289 tis. Sk, na opravu a údržbu motorových vozidiel 86 tis. Sk, na poistenie 82 tis. Sk (havarijné a zákonné) a na karty, známky a poplatky 3 tis. Sk.

➤ Položka 635 – Rutinná a štandardná údržba

Na *rutinnú a štandardnú údržbu* bolo vyčerpaných 1 975 tis. Sk. Najvyššie výdavky boli za údržbu prevádzkových strojov, prístrojov a zariadení vo výške 417 tis. Sk, údržbu budov 1 383 tis. Sk, údržbu výpočtovej techniky vo výške 112 tis. Sk, údržbu telekomunikačnej techniky 53 tis. Sk a nakoniec za údržbu špeciálnych strojov, prístrojov a zariadení vo výške 10 tis. Sk. Vysoké čerpanie na tejto položke je spôsobené neplánovaným čerpaním finančných prostriedkov na údržbu budov, kde boli finančné prostriedky vynaložené hlavne na opravu priestorov Správy katastra Humenné, kde sme sa sťahovali do nových priestorov a z dôvodu opravy stropu na Správe katastra Kežmarok, ktorý bol v havarijnom stave.

➤ Položka 636 – Nájomné za nájom

Na úhradu *nájomného za nájom* boli čerpané finančné prostriedky vo výške 233 tis. Sk, z toho za nájom administratívnych budov v súlade s uzatvorenými zmluvami o nájme bolo vyčerpaných 216 tis. Sk a za nájom prevádzkových strojov, prístrojov a zariadení 17 tis. Sk.

➤ Položka 637 - Služby

Na *službách* boli výdavky čerpané vo výške 23 942 tis. Sk. Najväčšiu časť výdavkov na tejto položke tvorili výdavky za ROEP vo výške 16 439 tis. Sk. Ďalšie výdavky boli za stravovanie 3 454 tis. Sk, za všeobecné služby 2 992 tis. Sk, prídely do sociálneho fondu 674 tis. Sk, na školenia 102 tis. Sk, na úhradu poplatkov a odvodov vo výške 169 tis. Sk, na úhradu daní 82 tis. Sk, na úhradu posudkov 18 tis. Sk, za špeciálne služby 11 tis. Sk a za náhrady 1 tis. Sk.

V čerpaní sú zúčtované aj mimorozpočtové prostriedky prijaté od účastníkov konania o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim vo výške 109 tis. Sk, ktoré boli čerpané v súlade s § 23 ods. 1 písm. i) zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových

pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a to na úhradu výdavkov za všeobecné služby a mimorozpočtové prostriedky vo výške 12 816 tis. Sk poskytnuté na základe zmlúv uzatvorených medzi ÚGKK SR a Ministerstvom pôdohospodárstva SR, ktoré boli čerpané v súlade s § 23 zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov na usporiadanie vlastníctva k pozemkom.

Schválený rozpočet na program *07U02 - zabezpečenie projektu usporiadania pozemkového vlastníctva* bol vo výške 3 623 tis. Sk. Upravený rozpočet bol vo výške schváleného rozpočtu. V hodnotenom období vyčerpal katastrálny úrad na tento účel finančné prostriedky vo výške 16 439 tis. Sk, t.j. 453,7 % upraveného rozpočtu, z toho mimorozpočtové prostriedky poskytnuté na základe zmlúv uzatvorených medzi ÚGKK SR a Ministerstvom pôdohospodárstva SR boli čerpané vo výške 12 816 tis. Sk.

d) Čerpanie rozpočtových prostriedkov v kategórii 640 - Bežné transfery

Schválený rozpočet v kategórii **640 – Bežné transfery** na rok 2007 *nebol*. *Upravený rozpočet* k 31.12.2007 bol vo výške *215 tis. Sk*. Tento rozpočet bol *čerpaný* na vyplatenie nemocenských dávok vo výške 202 tis. Sk a na odchodné vo výške 13 tis. Sk.

Čerpanie bežných transferov, na ktoré nám bolo dané povolené prekročenie výdavkov v súlade s § 23 ods. 1 písm. i) zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, bolo vo výške 1 215 tis. Sk s určením na príspevky pre obce na zabezpečenie činností komisií na obnovu evidencie pozemkov a právnych vzťahov k nim v zmysle § 10 ods. 5 zákona NR SR č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom.

700 – Kapitálové výdavky

Schválený rozpočet hlavnej kategórie **700 – Kapitálové výdavky** na rok 2007 *nebol*, *upravený rozpočet* na rok 2007 bol vo výške *5 046 tis. Sk* a skutočné *čerpanie* k 31.12.2007 (vrátane mimorozpočtových prostriedkov) bolo vo výške *5 135 tis. Sk*.

V rámci hlavnej kategórie 700 – Kapitálové výdavky boli finančné prostriedky pridelené pre kategóriu **710 – Obstarávanie kapitálových aktív** a to:

- na zabezpečenie klimatizácií pre Správu katastra Poprad, Snina, Stará Ľubovňa a Svidník,
- na rekonštrukciu elektrickej siete na Správe katastra Svidník,
- na vybudovanie samostatnej vodovodnej prípojky pre Správu katastra Kežmarok,
- na odkúpenie podielu v budove Správy katastra Vranov nad Topľou a
- na rekonštrukciu priestorov Správy katastra Humenné.

V čerpaní sú zúčtované aj mimorozpočtové prostriedky vo výške 96 tis. Sk poskytnuté na základe zmluvy uzatvorenej medzi ÚGKK SR a Slovenským pozemkovým fondom, ktoré boli použité v súlade s § 23 zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov na nákup kopírovacích strojov.

5.2 PRÍJMY ORGANIZÁCIE

200-Nedaňové príjmy

Plnenie príjmov (t. j. hlavná kategória 200 – Nedaňové príjmy a hlavná kategória 300 – Granty a transfery) vrátane mimorozpočtových prostriedkov k 31.12.2007 bolo vo výške *18 464 tis. Sk*.

Schválený rozpočet hlavnej kategórie 200 – Nedaňové príjmy na rok 2007 pre Katastrálny úrad v Prešove bol vo výške *1 200 tis. Sk*. *Upravený rozpočet* príjmov k 31.12.2007 bol vo výške *1 117 tis. Sk*.

Plnenie príjmov k 31.12. 2007 bez príjmov, o ktoré v zmysle § 23 zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov je možné prekročiť limit výdavkov, bolo vo výške 2 714 tis. Sk, t.j. 242,9 % upraveného rozpočtu.

Najväčšiu časť tvorili príjmy z predaja kapitálových aktív vo výške 1 378 tis. Sk, príjmy za informácie z katastra nehnuteľností vo výške 1 011 tis. Sk a príjmy z dobropisov vo výške 318 tis. Sk.

Príjmy, ktoré sa nerozpočtujú, sú príjmy z obnovy evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim vo výške 2 559 tis. Sk prijaté od účastníkov konania podľa zákona NR SR č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov.

300 – Granty a transfery

Plnenie príjmov hlavnej kategórie 300 – Granty a transfery v roku 2007 bolo vo výške 13 191 tis. Sk. Jednalo sa o finančné prostriedky:

- poskytnuté v zmysle zmluvy č. KO-6333/2005 uzatvorenej medzi Úradom geodézie, kartografie a katastra SR a Slovenským pozemkovým fondom dňa 14.12.2005 vo výške 375 tis. Sk a
- poskytnuté v zmysle zmlúv č. 4284/2006 a č. 4285/2006 uzatvorených medzi Úradom geodézie, kartografie a katastra SR a Ministerstvom pôdohospodárstva SR dňa 28.8.2006 vo výške 12 816 tis. Sk.

6. PERSONÁLNE OTÁZKY

6.1 Plán zamestnancov a jeho plnenie

Rozpisom záväzných ukazovateľov štátneho rozpočtu na rok 2007 bol pre Katastrálny úrad v Prešove stanovený počet zamestnancov 321, z toho 312 zamestnancov v štátnej službe a 9 zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme (ďalej len „vo verejnej službe“). Oproti rozpisu na rok 2006 bol stav znížený o 2 zamestnancov.

Priemerný evidenčný počet zamestnancov vo fyzických osobách za rok 2007 predstavoval 318 zamestnancov, z toho 309 zamestnancov v štátnej službe a 9 zamestnancov vo verejnej službe. Z celkového počtu 3 zamestnanci v štátnej službe vykonávali prácu so skráteným týždenným služobným časom. K 31.12.2007 bolo v Katastrálnom úrade v Prešove v štátnozamestnaneckom pomere 320 zamestnancov, z toho 311 štátnych zamestnancov a 9 zamestnancov vo verejnej službe.

Z dôvodu, že počet zamestnancov je určený rozpisom záväzných ukazovateľov štátneho rozpočtu, nebude v budúcom období možné prijímať nových zamestnancov nad tento rozpis, čím sa pri neustále sa zvyšujúcom počte podaní a nových úloh zvýši zaťaženosť zamestnancov.

6.1.1 Organizačné zmeny a obsadzovanie štátnozamestnaneckých miest

V roku 2007 boli vykonané nasledovné zmeny v štruktúre štátnozamestnaneckých miest na správach katastra (trvalé preloženie do vyššej funkcie v súvislosti so zmenou opisu činností štátnozamestnaneckého miesta):

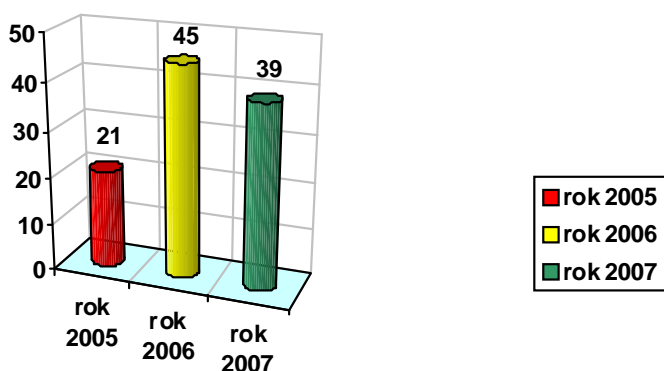
- z funkcie samostatný radca do funkcie odborný radca: 3 štátnozamestnanecké miesta
- z funkcie hlavný referent do funkcie samostatný radca: 2 štátnozamestnanecké miesta
- z funkcie odborný referent do funkcie odborný radca: 1 štátnozamestnanecké miesto

- z funkcie odborný referent do funkcie hlavný referent: 33 štátnozamestnaneckých miest.
Uvedené zmeny boli vykonané bez nároku na štátny rozpočet.

Príkazom prednostky č. 1/2007 bolo zrušené 1 pracovné miesto zamestnanca pri výkone práce vo verejnom záujme na Správe katastra Sabinov a zamestnancovi bolo vyplatené odstupné vo výške 12.800,- Sk.

Príkazom prednostky č. 20/2007 bola vykonaná vnútorná organizačná zmena – preloženie 1 štátnozamestnaneckého miesta zo Správy katastra Medzilaborce na Správu katastra Bardejov, oddelenie technické, dokumentácie a poskytovania informácií dňom 1.12.2007 v súlade s rozpisom záväzných ukazovateľov štátneho rozpočtu na rok 2007.

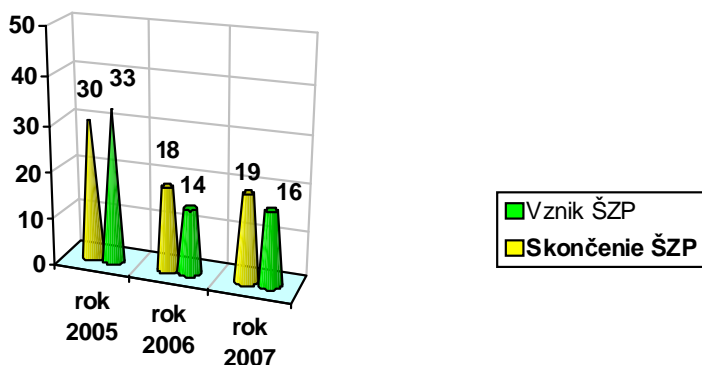
Porovnanie počtu zmien v štruktúre štátnozamestnaneckých miest v roku 2007 s rokmi 2005 a 2006:



V roku 2007 bolo Úradom geodézie, kartografie a katastra SR delegovaných a Katastrálnym úradom v Prešove uskutočnených 18 výberových konaní, z toho boli 2 neúspešné (miesta, na ktoré sa vyžadujú osobitné kvalifikačné predpoklady - oprávnenie na overovanie výsledkov geodetických činností).

Za obdobie roku 2007 bolo do štátnej služby vymenovaných 16 uchádzačov a štátnozamestnanecký pomer skončilo 19 štátnych zamestnancov.

Porovnanie počtu vzniknutých a skončených štátnozamestnaneckých pomerov v roku 2007 s rokmi 2005 a 2006:



Na základe dohôd o zabezpečení podmienok vykonávania absolventskej praxe evidovaného nezamestnaného absolventa školy podľa ustanovení § 51 zákona č.5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov uzatvorených s príslušnými národnými úradmi práce vykonávalo absolventskú prax 14 absolventov stredných škôl (na Správe katastra Humenné, Kežmarok, Prešov, Sabinov, Snina a Svidník).

Katastrálny úrad v Prešove v roku 2007 nedodrжал povinný podiel zamestnávania občanov so zdravotným postihnutím o 5 zamestnancov. Za nesplnenie tejto povinnosti bol vykonaný odvod na účet úradu práce, sociálnych vecí a rodiny vo výške 121500,- Sk. Zadávaním zákaziek na kancelársky materiál chráneným pracoviskám znížil katastrálny úrad neplnenie tohto povinného podielu zamestnávania občanov so zdravotným postihnutím oproti roku 2006 o 1 občana (zníženie odvodu za nesplnenie povinnosti).

V roku 2007 boli uzatvorené 2 dohody o pracovnej činnosti na zabezpečenie vykurovania priestorov Správy katastra Kežmarok a Správy katastra Vranov nad Topľou vlastnými zamestnancami.

6.1.2 Úsek miezd

Vývoj na úseku miezd a výšky priemerného mesačného platu za štátnych zamestnancov a zamestnancov vo verejnej službe celkom je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Rok	Rozpočet schválený (v tis. Sk)	Rozpočet upravený (v tis. Sk)	Skutočnosť (v tis. Sk)	Priemerný mesačný plat (v Sk)
2002	20	45806	46802	12075
2003	49790	48577	49456	12920
2004	51785	53073	53090	14094
2005	56770	57950	57976	15240
2006	60065	61825	62000	16146
2007	63404	65054	65261	17102

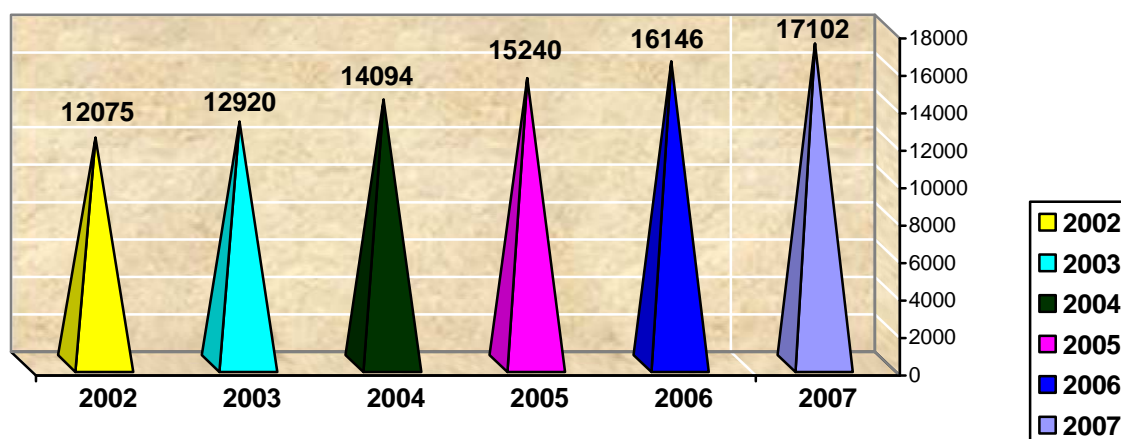
Poznámka:

V skutočnosti za r. 2005 je zahrnuté čerpanie mimorozpočtových zdrojov – uzn. vlády č. 540/02 a SPF vo výške 26 tis. Sk.

V skutočnosti za r. 2006 je zahrnuté čerpanie mimorozpočtových zdrojov – SPF vo výške 175 tis. Sk.

V skutočnosti za r. 2007 je zahrnuté čerpanie mimorozpočtových zdrojov – SPF vo výške 207 tis. Sk.

Prehľad o priemernej mesačnej mzde v r.2002-2007



Práca nadčas

KÚ v Prešove po prehodnotení chýb SPIKN, SGIKN a KK nariadil v mesiacoch júl až november 2007 prácu nadčas podľa ust. § 97 zák. č. 311/2001 Z. z. Zákonníka práce v znení neskorších predpisov, čím sa čiastočne zabezpečilo plnenie tejto úlohy. Výsledok sa prejavil

a počet chýb a nesprávnych hodnôt podstatne klesol. Spolu bolo odpracovaných 5089,5SH 90 zamestnancami SK. Vykonávanie práce nadčas bolo však v prvom rade podmienené objemom mzdových prostriedkov, ktoré bolo možné na tento účel použiť, čo v danom prípade nepredstavuje dlhé časové obdobie. Oproti roku 2006 to bolo 2553,5 hodín nadčasov viac.

Vo verejnej službe bolo 1 zamestnancomi za 236,5 hodín práce nadčas (v roku 2006 odpracoval 130 hodín práce nadčas) v plate a príplatkoch vyplatených 22267,- Sk. Tento zamestnanec odpracoval v noci 42,5 hod (v roku 2006 20 hodín) a 5,5 hodín v sobotu a nedeľu.

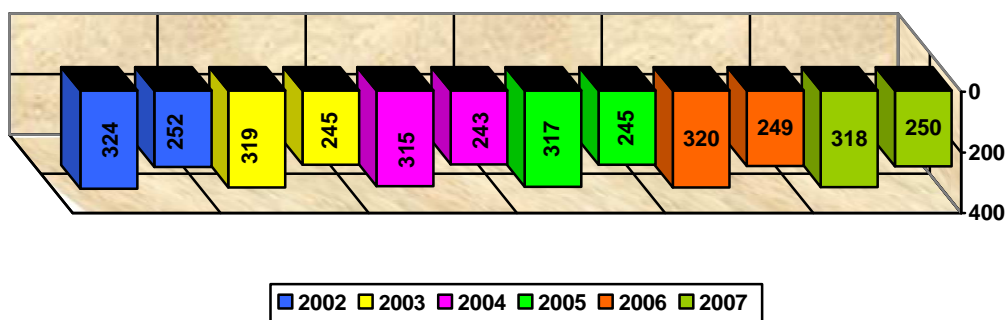
V roku 2007 bola zamestnancom katastrálneho úradu vyplatená náhrada príjmu pri dočasnej pracovnej neschopnosti vo výške 202573,- Sk, čo predstavuje zvýšenie oproti roku 2006 o 22470,- Sk.

Zmeny v štruktúre štátnozamestnaneckých miest a zvyšovanie nenárokových zložiek funkčných platov (osobné príplatky, príp. odmeny) bude možné vykonať len v závislosti od skutočnosti, či bude možné usporiť z prideleného objemu finančných prostriedkov určených na platy zamestnancov.

6.2 Demografia zamestnancov a veková štruktúra zamestnancov

Prehľad o priemernom evidenčnom počte zamestnancov a podiele žien z tohto počtu za obdobie rokov 2002 – 2007 je uvedený v tabuľke:

Rok	Priemerný evidenčný počet celkom	Z toho ženy	Podiel žien vyjadrený v %
2002	324	252	77,7
2003	319	245	76,8
2004	315	243	77,1
2005	317	245	77,3
2006	320	249	77,8
2007	318	250	78,6

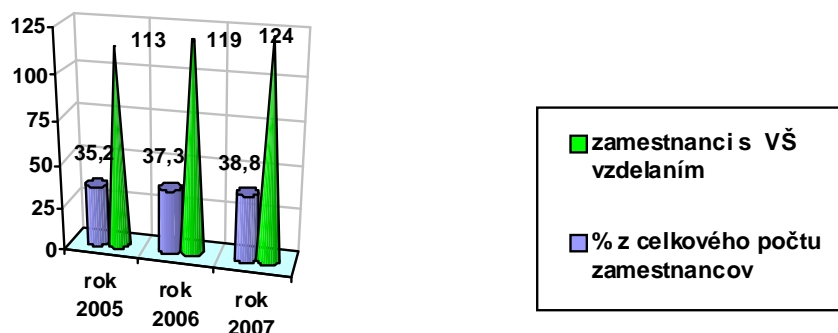


Porovnanie vekovej štruktúry k 31. 12. 2007:

Veková hranica (počet rokov)	Počet zamestnancov					% z celkového počtu				
	Rok 2003	Rok 2004	Rok 2005	Rok 2006	Rok 2007	Rok 2003	Rok 2004	Rok 2005	Rok 2006	Rok 2007
18 – 25	11	14	13	15	18	3,4	4,3	4,1	4,7	5,6
26 – 40	129	131	116	124	127	40	40,7	36,1	38,9	39,7
41 – 55	159	157	159	148	147	49,4	48,8	49,5	46,4	46
56 – 60	17	17	30	29	26	5,3	5,3	9,4	9,1	8,1
61 a viac	6	3	3	3	2	1,9	0,9	0,9	0,9	0,6
Spolu	322	322	321	319	320					

Z počtu 320 zamestnancov k 31.12.2007 malo 124 zamestnancov (čo je 38,8 %) ukončené **vysokoškolské vzdelanie** I. alebo II. stupňa. K zvýšeniu percentuálneho zastúpenia zamestnancov s vysokoškolským vzdelaním došlo v súvislosti s ukončením najmä I. stupňa vysokoškolského štúdia zamestnancami (prevažne v odbore geodézia, kartografia a kataster) a obsadzovaním voľných štátnozamestnaneckých miest uchádzačmi s ukončeným vysokoškolským vzdelaním aj vo funkciách, pre ktoré sa takýto kvalifikačný predpoklad nevyžaduje (napr. funkcia hlavný referent). V budúcom období očakávame ďalší nárast podielu zamestnancov s vysokoškolským vzdelaním z dôvodu, že zamestnanci študujú popri zamestnaní aj bez nároku na poskytovanie služobného voľna (nie sú s nimi uzatvorené dohody o zvyšovaní kvalifikácie). Po ukončení vysokoškolského vzdelania sa títo zamestnanci vo výberovom konaní uchádzajú o voľné štátnozamestnanecké miesta vo vyšších funkciách.

Porovnanie počtu zamestnancov s vysokoškolským vzdelaním v roku 2007 oproti rokom 2006 a 2005:



6.2.1 Vzdelávanie

Zvyšovanie kvalifikácie:

Katastrálny úrad v Prešove v roku 2007 poskytoval na základe rozhodnutia o zvyšovaní kvalifikácie vydaného podľa ust. § 77 zákona o štátnej službe platené služobné voľno na zvyšovanie kvalifikácie trom zamestnancom, ktorí boli vymenovaní do štátnej služby v roku 2002 podľa ust. § 159a ods. 1 a 2 zákona o štátnej službe so zachovaním výnimky z plnenia kvalifikačného predpokladu vzdelania (bakalárske štúdium).

Prehlbovanie kvalifikácie:

Katastrálny úrad v Prešove zabezpečoval prehlbovanie kvalifikácie zamestnancov pri výkone prác vo verejnom záujme podľa Zákonníka práce a pre štátnych zamestnancov na základe zákona o štátnej službe v súlade s Konceptiou vzdelávania štátnych zamestnancov, ktorá bola schválená uznesením vlády Slovenskej republiky č. 79/2004 zo dňa 28.1.2004. Na

zabezpečovanie úloh prehlbovania kvalifikácie zamestnancov zostal v platnosti Príkaz prednostky č. 2/2007 zo dňa 12.2.2007, podľa ktorého sa viedla evidencia o všetkých vzdelávacích aktivitách (v tabuľkovej forme) prehlbovania kvalifikácie zamestnancov za každú správu katastra a katastrálny úrad osobitne.

Vynakladanie výdavkov na vzdelávacie aktivity sa eviduje a priebežne sleduje v účtovníctve služobného úradu. Finančné náklady na vzdelávanie štátnych zamestnancov za rok 2007 boli vo výške **102 075, -Sk.**

Prehľad vzdelávania štátnych zamestnancov nášho úradu za rok 2007 podľa subjektu vzdelávateľa a obsahového zamerania v osobohodinách v porovnaní s rokom 2006 obsahuje nasledovná tabuľka:

Vzdelávateľ:	Osobohodiny		Počet zamestnancov	
	2006	2007	2006	2007
Vzdelávacie inštitúcie (oblasť všeobecne záväzných právnych predpisov)	252	216	38	20
Rezort ÚGKK SR (špecializované odborné vzdelávanie)	1007	960	54	50
Samoštúdium (oblasť všeobecne záväzných právnych predpisov)	428	612	216	122
Vedúci zamestnanci - predstavení (všeob.záv.práv.predpisy a špecializované odbor.vzdelávanie)	2059	2387	65	298

Vzdelávanie v oblasti všeobecne záväzných právnych predpisov: zákon o štátnej službe, o ochrane osobných údajov, o archívoch a registratúrach, o sťažnostiach, o vnútornej kontrole, o správnom konaní, o sociálnom poistení, o verejnom obstarávaní, o správnych poplatkoch, o proteste prokurátora, o zodpovednosti za škodu.

Špecializované odborné vzdelávanie: ponukový cenník, pozemkové úpravy, ROEP, prechod do Domény, odstraňovanie chýb v SPI, smernica pre GP, viacúčelový kataster, odstraňovanie dielov parciel, usmernenia katastrálneho odboru ÚGKK, aktualizácia SGI, čistenie údajov, zápis listín do KN, zápis práv k nehnuteľnostiam do KN.

6.3 Organizačná štruktúra katastrálneho úradu

Organizačná štruktúra katastrálneho úradu (príloha č.2) vychádza zo Smernice ÚGKK SR zo dňa 1.9.2001 číslo P-2167/2001. Vnútorne členenie katastrálneho úradu je upravené v Organizačnom poriadku Katastrálneho úradu v Prešove č. P-14/2002 v znení nasledovných dodatkov:

Dodatkom č.1 k Organizačnému poriadku Katastrálneho úradu v Prešove sa doplnili kompetencie prednostu ako vedúceho služobného úradu, ďalej kompetencie vedúceho osobného úradu a kancelárie prednostu.

Dodatkom č.2 sa mení členenie správ katastra Levoča, Medzilaborce, Snina Stropkov na kanceláriu riaditeľa, oddelenie zápisov práv k nehnuteľnostiam a „zlúčené“ oddelenie technické, dokumentácie a poskytovania informácií.

Dodatkom č.3 sa zlúčilo oddelenie technické s oddelením dokumentácie a poskytovania informácií aj na Správe katastra Svidník.

V roku 2004 ÚGKK SR schválil jeden dodatok č.4/2003/00210/Pa zo dňa 20.1.2004 - pričlenenie oddelenia zápisov práv k nehnuteľnostiam ku kancelárii riaditeľa na SK Medzilaborce.

Dodatkom č.4 dňom 1.1.2004 boli na Katastrálnom úrade v Prešove zrušené dve oddelenia právneho odboru, a to oddelenie odvolacieho konania a oddelenie metodického usmerňovania, dve oddelenia technického odboru, t.j. oddelenie zadávania prác, spracovania a aktualizácie katastra a oddelenie dokumentácie a informatiky a na ekonomickom odbore oddelenie rozpočtu a financovania a oddelenie vnútornej správy.

Dodatkom č.5 dňom 1.februára 2004 boli z jednej funkcie „vedúci kancelárie prednostu a vedúci osobného úradu“ vytvorené dve samostatné štátnozamestnanecké miesta- funkcie, a to vedúci kancelárie prednostu a vedúci osobného úradu, ktorý je priamo riadený vedúcim kancelárie prednostu.

Dodatkom č.6 s účinnosťou od 1. mája 2004 bolo na Správe katastra Medzilaborce pričlenené oddelenie zápisov práv k nehnuteľnostiam ku kancelárii riaditeľa.

Dodatkom č.7 vzhľadom na plnenie príkazu predsedníčky ÚGKK SR č. G 12/05 bol daný súhlas na zmenu organizačného poriadku s účinnosťou od 15.9.2005, ktorou sú na všetkých správach katastra zrušené „kancelárie riaditeľa“ a informatici na správach katastra, ktorí boli podriadení vedúcemu „technického“ oddelenia, sú priamo podriadení príslušnému riaditeľovi.

Dodatkom č.8 s účinnosťou novely zákona o štátnej službe č. 231/2006 Z.z. bola zrušená disciplinárna komisia a všetky povinnosti plynúce z jej činnosti prevzal osobný úrad.

Vzhľadom na veľký počet vydaných dodatkov k predmetnému organizačnému poriadku bolo spracované **úplné znenie** organizačného poriadku a vydané pod číslom **VSÚ-2006/1480 zo dňa 14.7.2006.**

6.4 Očakávaný vývoj v budúcom období

Počet zamestnancov je každoročne určovaný rozpisom záväzných ukazovateľov štátneho rozpočtu na príslušný rok, čo nezodpovedá nárastu požiadaviek zo strany verejnosti, ktoré orgány štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností musia zabezpečiť.

V budúcom období očakávame zlepšenie situácie v počte odborných zamestnancov, hlavne zamestnancov, ktorí spĺňajú podmienky na získanie odbornej spôsobilosti pre úradné overovanie geometrických plánov. S týmto problémom zápasíme už dlhšie obdobie. V roku 2007 sa prejavil oveľa častejšie ako v predchádzajúcich obdobiach. Na niektorých správach katastra je dlhodobjší trend, že zamestnanci s dlhoročnou praxou v katastri nehnuteľností odchádzajú hlavne pre vyššie finančne ohodnotenie. Už asi päť rokov na 3 správach katastra úradné overovanie výsledkov vybraných geodetických a kartografických činností je zabezpečované dôchodcom. Navyše možnosť zlepšiť túto situáciu je iba na jednej z týchto SK, kde jedna zamestnankyňa spĺňa kvalifikačné predpoklady a roky praxe a v najbližšom období absolvuje kvalifikačné skúšky. Na ďalších správach katastra riaditeľ ako jediný zamestnanec správy overoval výsledky vybraných geodetických a kartografických činností, resp. rozhodoval o návrhoch na vklad práv do katastra. V týchto prípadoch, za súčasného stavu, sa nepredpokladá zmena ani v roku 2008.

Ku koncu roka 2007 sa dosiahla zákonom stanovená lehota pri rozhodovaní o návrhoch na vklad, aj napriek ich nárastu oproti rovnakému obdobiu minulého roka. Zároveň sa dosiahla zákonom stanovená lehota pri zápise listín záznamom zvýšeným úsilím zapisovateľiek. Lehota pri poskytovaní informácií pre súdnych komisárov a pri poskytovaní informácií pre fyzické a právnické osoby predstavovala 3 mesiace. Lehota opráv chýb v katastrálnom operáte klesla z 8 mesiacov na 6 mesiacov na jedinej SK Prešov. Ostatné SK mali maximálne trojmesačnú lehodu. V neposlednom rade maximálnym úsilím zamestnancom bolo vykonávané odstraňovanie chýb v SPIKN a SGIKN v súvislosti s prípravou na viacúčelový kataster. Udržanie stavu dosiahnutého ku koncu roka 2007 očakávame aj v roku 2008, avšak s maximálnym úsilím

a pochopením zamestnancov. Je potrebné presadzovať pozitívnu mediálnu informovanosť o práci správ katastra, aby nás verejnosť nevnímala ako byrokratickú a nespoľahlivú štátnu správu, ktorá spôsobuje občanom problémy.

Očakávame zlepšenie platových podmienok štátnych zamestnancov. V opačnom prípade bude problém v obsadzovaní voľných štátnozamestnaneckých miest, udržaní si vyškolených odborníkov, ako aj v zlepšovaní kvalifikačnej a vekovej štruktúry štátnych zamestnancov.

Dostatok finančných prostriedkov zaručí aj dostatočnú kvantitu a kvalitu základného vybavenia pracovísk, ich prístrojového vybavenia, bezpečnosť a ochrana spravovaných informácií.

7. CIELE A PREHĽAD ICH PLNENIA

7.1 Priority stanovené ústredným orgánom na rok 2007

V roku 2007 katastrálny úrad plnil úlohy podľa schváleného plánu vecných úloh. Pri jeho zostavovaní boli za prioritné úlohy považované základné úlohy stanovené katastrálnym zákonom a úlohy uvedené v liste Úradu geodézie, kartografie a katastra SR č. OKI-2963/2006 z 31.5.2006.

Kataster nehnuteľností je v zmysle katastrálneho zákona verejný a katastrálne úrady sú orgánmi štátnej správy, ktoré fungujú ako rozpočtové organizácie. Z uvedeného vyplýva, že všetky úlohy katastrálnych úradov sú štátnymi zákazkami a ich opodstatnenosť vyplýva priamo zo zákona. Ťažiskovými činnosťami v hodnotenom roku boli :

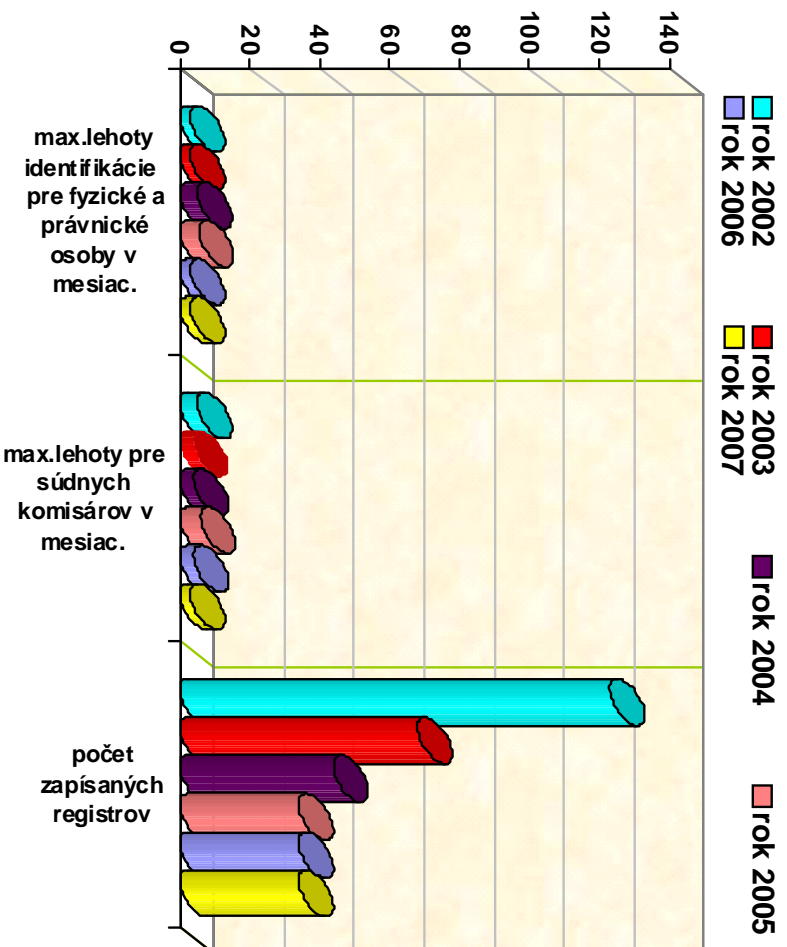
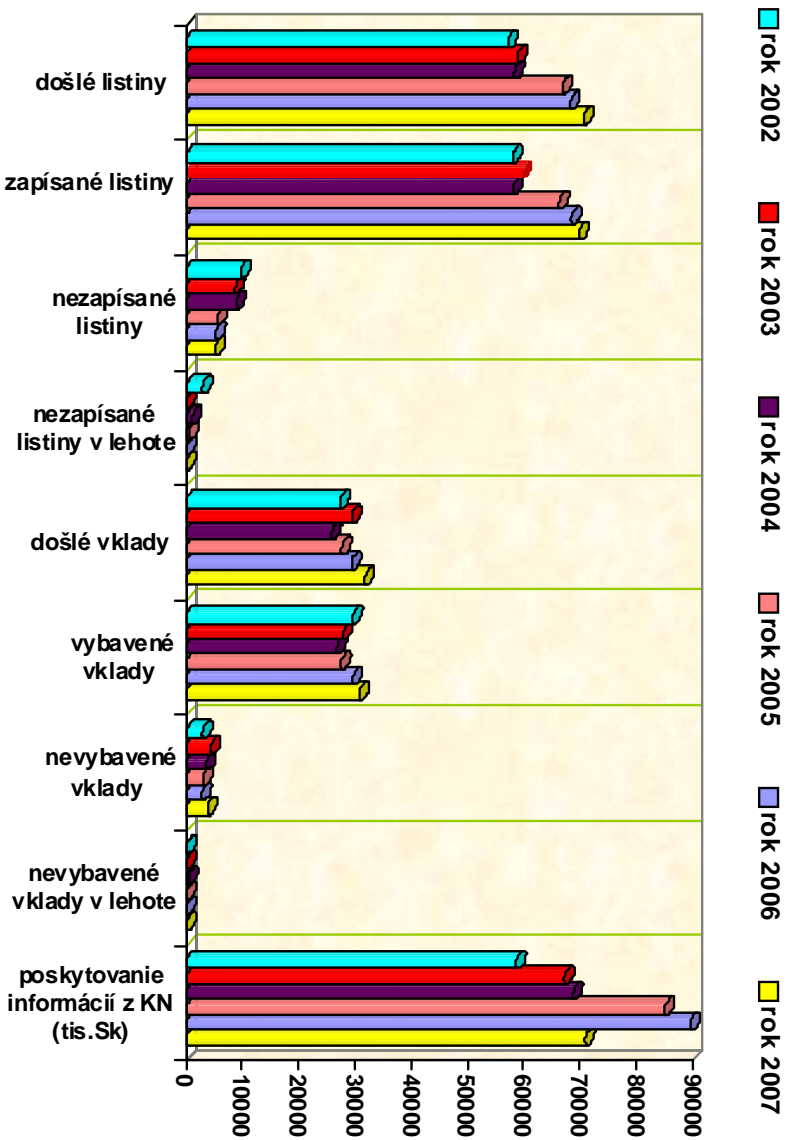
- rozhodovanie o povolení návrhu na vklad,
- zápis práv k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností,
- poskytovanie informácií z katastra nehnuteľností,
- preberanie a zápis registrov na usporiadanie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam,
- oprava chýb v katastrálnom operáte,
- vektorizácia katastrálnych máp, a to aj s využitím grafických výstupov z registrov obnovenej evidencie pozemkov,

Na SK sa úlohy plnili podľa kapacitných možností so zvýšeným úsilím plniť zákonom stanovené lehoty a následne aj ďalšie úlohy, ktoré sú pre spravovanie katastra dôležité. Podrobnejšie je plnenie stanovených úloh uvedené v kapitole 4, kde sú aj zdôvodnené odchýlky od stanovených cieľov.

Maximálna pozornosť sa venovala skvalitňovaniu údajov katastra nehnuteľností (SPIKN, SGIKN a KK) v súvislosti s ich zverejňovaním na katastrálnom portály a v súvislosti s prípravou na migráciu do viacúčelového katastra. Pozitívnym prínosom je virtuálna počítačová sieť rezortu, ktorá zabezpečuje informovanosť a v niektorých prípadoch aj urýchľuje prácu na pracoviskách rezortu. Zlepšila sa situácia vo finančnej oblasti na úlohe konanie o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim, kde bolo možné znížiť rozpracovanosť ROEP. Harmonogramy na roky 1997 a 2004 boli ukončené. Z harmonogramov na roky 1996 a 2001 je potrebné ukončiť spolu 6 k.ú. Najviac rozpracovaných, spolu 31 k.ú. je z harmonogramov na roky 1998 a 2006. Spolu je rozpracovaných 37 k.ú. Počet ukončených ROEP predstavuje 83,8% z počtu zadaných k.ú., kde je správny orgán KÚ.

Prehľad plnenia ťažiskových úloh za posledných 6 rokov.

	rok 2002	rok 2003	rok 2004	rok 2005	rok 2006	rok 2007
došlé listiny (počet)	57179	58937	58311	66882	68234	70604
zapísané listiny (počet)	57943	59833	58163	66213	68381	69764
nezapísané listiny (počet)	9732	8730	8891	5557	5319	5189
nezapísané listiny v lehote (počet)	2919	0	1057	551	0	0
došlé vklady (počet)	27336	29404	25906	27607	29374	31731
vybavené vklady (počet)	29639	27911	26775	27588	29619	30761
nevybavené vklady (počet)	2939	4445	3589	3066	2825	3804
nevybavené vklady v lehote (počet)	86	0	430	0	0	0
max.lehoty identifikácie pre fyzické a právnické osoby (počet mesiacov)	3	3	5	5,5	3	3
max.lehoty pre súdnych komisárov (počet mesiacov)	5	4	4	6	4	3
počet zapísaných registrov	123	68	44	34	34	34
poskytovanie informácií z KN (tis.Sk)	58609,8	67124,2	68756,8	85008,60	89572,11	70909,03



7.2 Stanovenie prioritných cieľov na ďalšie roky

KÚ aj v roku 2008 bude vykonávať úlohy vyplývajúce zo schváleného plánu vecných úloh. V tomto materiály sú stanovené priority organizácie pre rok 2008 a sú nimi predovšetkým úlohy vyplývajúce z katastrálneho zákona a iných právnych noriem.

Absolútnu dlhodobú prioritu v činnosti správ katastra musia mať

- na úseku **právnych činností** rozhodovanie o návrhoch na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam a zápisy práv do katastra nehnuteľností (včítane zápisov podľa registrov);
- na úseku **technických činností** poskytovanie informácií z katastra nehnuteľností, vektorizácia katastrálnych máp s využitím grafických výstupov registrov obnovenej evidencie pozemkov, odstraňovanie chýb a skvalitňovanie databázy katastra nehnuteľností, úradné overovanie geometrických plánov a iných výsledkov geodetických prác;
- v **personálnej oblasti** prehlbovanie kvalifikácie štátnych zamestnancov a realizácia výberových konaní na voľné štátnozamestnanecké miesta.

Ďalšími prioritami sú úspešná migrácia údajov SPIKN a SGIKN a nasadenie viacúčelového katastra na pracoviskách KÚ, dodržiavanie bezpečnostného projektu informačného systému, zasielanie pripomienok k programovému vybaveniu správ katastra, oboznamovanie zamestnancov KÚ s novými predpismi a novým softvérom KN, spolupráca pri testovaní a nasadzovaní nových technológií pre elektronické poskytovanie katastrálnych služieb. Opatrenia na rok 2008 sú uvedené v kapitole 2.5.

Dôležitým faktorom pri zabezpečovaní úloh bude aj objem pridelených financií zo štátneho rozpočtu., V kapitole 2.4 sú uvedené oblasti, na ktoré potrebujeme investície pre skvalitnenie práce a zabezpečenie fungovania pracovísk.

8. HODNOTENIE A ANALÝZA VÝVOJA ORGANIZÁCIE V ROKU 2007

Hodnotenie plnenia úloh orgánov miestnej štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností v Prešovskom kraji je uvedené v kapitolách 4 až 7 tejto správy. Z neho je jednoznačne vidieť a ohlasy v komunikačných prostriedkoch to jednoznačne potvrdzujú, že kataster plní úlohy celospoločenské, ktoré sú úlohami štátu. Významnú úlohu z hľadiska materiálového vybavenia pracovísk katastra, v predchádzajúcich rokoch zohrala finančná pomoc Európskej únie. Každoročná obnova a doplnenie technického vybavenia katastrálnych pracovísk je nevyhnutné pre efektívne a pružné fungovanie katastra nehnuteľností podľa celospoločenských požiadaviek.

Vychádzajúc z hodnotenia plnenia úloh za rok 2007 je možné konštatovať, že :

- Úlohy katastra neboli v celom rozsahu plnené v súlade s požiadavkami katastrálneho zákona, resp. s požiadavkami iných zákonných noriem súvisiacich s katastrom nehnuteľností.
- Úroveň plnenia úloh nebola rovnaká na území celého kraja.
- Dosiadnutá úroveň bola viac-menej úmerná personálnemu a materiálnemu vybaveniu a objemu finančných prostriedkov, ktoré miestne orgány štátnej správy na úseku KN dostali zo štátneho rozpočtu.
- Opatrenia na rok 2007 boli plnené, ich výsledky sú uvádzané v predchádzajúcich kapitolách 4 až 7.

Na viacerých úsekoch našej činnosti boli dosiahnuté dobré výsledky, hlavne pri poskytovaní informácií z katastra pre verejnosť (reštitučné podania), vo vektorizácii katastrálnych máp, v číselnom určení hraníc katastrálnych území a v závere roka aj v zápise práv k nehnuteľnostiam do katastra vkladom a záznamom, opravách chýb v katastrálnom operáte. Plnenie ďalších úloh napr. dopracovanie VKM po zápise ROEP, sa zabezpečovalo podľa kapacitných možností pracovísk.

Činnosť nášho úradu nebola ani v roku 2007 dostatočne podporovaná rozpočtom. V budúcnosti je potrebné zabezpečiť väčšiu rozpočtovú podporu jednak na lepšie ohodnotenie zamestnancov (motivačný faktor) a jednak na obnovu technických zariadení (výpočtová, zobrazovacia a tlačiarenská technika). Na viacerých budovách potrebujeme vykonať rekonštrukcie a majetkoprávne vysporiadať podielové spoluvlastníctvo k nehnuteľnostiam užívaných správami

katastra a Katastrálnym úradom v Prešove. Podľa dosiahnutých výsledkov v roku 2007 sme stanovili priority a ciele pre ďalšie roky uvedené hlavne v kapitolách 2 a 7.

Výsledky, ktoré katastrálny úrad počas roka 2007 dosahoval sa hodnotili štvrtročne v správach o plnení úloh rezortu geodézie, kartografie a katastra a boli predkladané ÚGKK SR. Následne sa výsledky hodnotili na poradách riaditeľov správ katastra .

9. HLAVNÉ SKUPINY UŽÍVATEĽOV VÝSTUPOV ORGANIZÁCIE

Kataster nehnuteľností je v zmysle katastrálneho zákona verejným systémom. Slúži odbornej aj laickej verejnosti. Z definície systému vyplýva, že užívateľmi výstupov sú najmä:

- Komerčné geodetické kancelárie
- Komerčné právnické, notárske a advokátske kancelárie
- Daňové úrady
- Súdny
- Ostatné orgány štátnej správy najmä orgány ochrany životného prostredia, poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného pôdneho fondu
- Obce a poľnohospodárske podniky
- Laická verejnosť - vlastníci nehnuteľností, nájomcovia nehnuteľností a i.

10. ZVEREJNENIE VÝROČNEJ SPRÁVY

Táto výročná správa bude zverejnená na internetovej stránke Úradu geodézie, kartografie a katastra SR, na adrese: www.geodesy.gov.sk a internetovej stránke KÚ www.skgeodesy.sk/PO/. Okrem toho bude v analógovej forme zaslaná Úradu geodézie, kartografie a katastra SR , správam katastra v Prešovskom kraji a obdržia ju aj jednotlivé odbory katastrálneho úradu. Verejný odpočet výročnej správy sa vykoná dňa 27.5.2008 na Katastrálnom úrade v Banskej Bystrici v dopoludňajších hodinách na spoločnom verejnom odpočte podriadených organizácií v pôsobnosti ÚGKK SR.

11. ZÁVER

Výročnú správu Katastrálneho úradu v Prešove o plnení úloh miestnej štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností v Prešovskom kraji za rok 2007 **schvaľujem**.

JUDr. Mária Berdisová
prednostka

