

Správca dane	Mesto Komárno Námestie generála Klapku 1, 945 01 Komárno	V Komárne
Vybavuje	Oddelenie daní a poplatkov MsÚ Komárno	Dňa 15.02.2011
Telefón	035/2851330, 035/2851331	
Číslo konania	4480/23316/ODP/2011	

2011

KATASTRÁLNY ÚRAD V NITRE  
21 FEB 2011  
Došlo do: 2011/001417, 2011/00008-136/DG8  
Číslo: .....  
Počet listov: 04 - šmidalord  
Prevzal: .....

Katastrálny úrad v Nitre  
Štefánikova trieda 69  
949 01 Nitra

**PLATOBNÝ VÝMER č. 1101632011**

na daň z nehnuteľností na rok 2011

podľa zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

Mesto Komárno, ako príslušný správca dane podľa § 1a písm. b) bodu 1 zákona SNR č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov a o zmenách v sústave územných finančných orgánov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon SNR č. 511/1992 Zb.“) a § 20 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) v súlade s § 4 a nasl. VZN Mesta Komárno č. 29/2008 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „VZN č. 29/2008“), **vyrubuje** daňovníkovi (resp. zástupcoví určenému dohodou spoluvlastníkov)

Meno a priezvisko/Obch. meno: Katastrálny úrad v Nitre  
Adresa trvalého pobytu/Sídlo: Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra  
Rodné číslo\*\*/ IČO\*/DIČ\*\*\*: 37860381/0037860381

daň z nehnuteľností na rok 2011 takto:

**I. Daň z pozemkov**

Predmet dane	Výmera pozemku v m <sup>2</sup>	Základ dane	Daň
A - orná pôda, chmeľnice, vlnica, ovocné sady (§ 6 ods. 1 písm. a) zákona)	0,00	0,00	0,00
B - trvalé trávne porasty (§ 6 ods. 1 písm. b) zákona)	0,00	0,00	0,00
C - záhrady (§ 6 ods. 1 písm. c) zákona)	0,00	0,00	0,00
D - lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy (§ 6 ods. 1 písm. d)	0,00	0,00	0,00
E - rybníky a chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy (§ 6 ods. 1 písm. e) zákona)	0,00	0,00	0,00
F - zastavané plochy a nádvoria (§ 6 ods. 1 písm. f) zákona)	4.952,00	22.977,28	137,86
G - stavebné pozemky (§ 6 ods. 1 písm. g) zákona)	0,00	0,00	0,00
H - ostatné plochy okrem stavebných pozemkov (§ 6 ods. 1 písm. h) zákona)	0,00	0,00	0,00
<b>Celkom</b>			<b>137,86</b>

**II. Daň zo stavieb**

Predmet dane	Základ dane v m <sup>2</sup>	Daň
A - stavby na bývanie (§ 10 ods. 1 písm. a) zákona)	0,00	0,000
B - stavby na pôdohospodársku produkciu (§ 10 ods. 1 písm. b) zákona)	0,00	0,000
C - chaty (§ 10 ods. 1 písm. c) zákona)	0,00	0,000
D - garáže (§ 10 ods. 1 písm. d) zákona)	123,00	102,828
E - priemyselné stavby (§ 10 ods. 1 písm. e) zákona)	0,00	0,000
F - stavby na ostatnú podnik. a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu (§ 10 ods. 1 písm. f) zákona)	0,00	0,000
G - ostatné stavby (§ 10 ods. 1 písm. g) zákona)	624,00	590,304
H - viacúčelová stavba (§ 12 ods. 6 zákona)	0,00	0,000
<b>Celkom</b>		<b>693,132</b>



### III. Daň z bytov

Predmet dane	Základ dane v m <sup>2</sup>	Daň
A – byty (§ 14 zákona)	0,00	0,000
B – nebytové priestory (§ 14 zákona)	0,00	0,000
Celkom		0,000

### IV. Daň z nehnuteľností celkom

1. Daň z nehnuteľností zaokrúhlená na eurocenty nadol (súčet dane z pozemkov, dane zo stavieb a dane z bytov)	830,99
2. Splátky dane (§ 21 zákona) a splatnosť dane podľa všeobecne záväzného nariadenia:	
v termíne do 15 dní odo dňa právoplatnosti v sume:	207,74
v termíne do 31.07.2011 v sume:	207,74
v termíne do 30.09.2011 v sume:	207,74
v termíne do 30.11.2011 v sume:	207,77

Vyrubenú daň (splátky dane) z nehnuteľností je daňovník povinný zaplatiť na účet správcu dane, mesta Komárno, vedený v peňažnom ústave **OTP banka Slovensko, a.s.**, číslo účtu **7408930/5200**, konštantný symbol **0558**, variabilný symbol **1101632011**.

Vyrubenú daň je daňovník povinný zaplatiť do 15 dní odo dňa právoplatnosti platobného výmeru a splátky dane v lehote ich splatnosti na uvedený účet správcu dane alebo v hotovosti pri platbách do 331,94 eur do pokladne mesta Komárno.

#### Odôvodnenie

Správca dane vyrubil daňovníkovi daň z nehnuteľností podľa § 20 zákona a VZN č. 29/2008. Výšku dane určil správca dane na základe výsledkov vyrubovacieho konania, podľa § 34 a § 44 zákona SNR č. 511/1992 Zb., vychádzal pritom z daňového priznania daňového subjektu a z pomôcok, ktoré mal k dispozícii a z údajov evidovaných v katastri nehnuteľností.

#### Poučenie:

Proti tomuto platobnému výmeru je možné podať odvolanie podľa § 46 ods. 5 zákona SNR č. 511/1992 Zb. v lehote do 15 dní odo dňa doručenia u správcu dane, mesta Komárno.

Odvolanie možno podať písomne alebo ústne do zápisnice podľa § 46 ods. 3 zákona SNR č. 511/1992 Zb. a musí obsahovať náležitosti uvedené v § 46 ods. 4 zákona č. 511/1992 Zb.

Odvolanie má podľa § 46 ods. 9 zákona SNR č. 511/1992 Zb. odkladný účinok.



**MUDr. Anton Marek, primátor mesta**  
v zastúpení Ing. Jenő Nagy,  
poverený zamestnanec

Doručuje sa: Katastrálny úrad v Nitre, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra

\*Čo sa nehodí prečiarknite

-V prípade, že daňovník nemá na území SR trvalý pobyt, uveďte dátum narodenia  
-Daňové identifikačné číslo daňovníka uveďte, ak bolo daňovým úradom pridelené