VSS, a.s. Košice

so sídlom:	Južná trieda 82, 040 01 Košice
IČO:	36 195 626
IČ DPH:	SK2020046545
štatutárny orgán:	Martin Vajdička, predseda predstavenstva
bank. spojenie:	J&T BANKA, a.s.
č. účtu:	1200023674/8320
zapísaná v OR:	vedenom Okresným súdom Košice I, oddiel Sa, vložka č. 1102/V

(ďalej len **„dodávateľ"**)

a

Katastrálny úrad v Košiciach

so sídlom:	Južná trieda 82, 040 01 Košice
IČO:	35 540 249
Štatutárny orgán:	Ing. Jarmila Vajdová, prednostka
bank. spojenie:	Štátna pokladnica
č. účtu:	7000060945/8180

(ďalej len „**odberateľ**")

uzatvorili v zmysle ustanovenia § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka túto:

ZMLUVU O DODÁVKACH MÉDIÍ A SLUŽIEB

(ďalej len „zmluva")

Článok I
Úvodné ustanovenia

1. Odberateľ má záujem, aby dodávateľ zabezpečoval pre odberateľa dodávku médií a služieb uvedených v Článku II tejto zmluvy, preto uzavierajú dodávateľ s odberateľom túto zmluvu.
2. Dodávateľ je oprávnený dodávať médiá a služby uvedené v Článku II tejto zmluvy. Primárnymi dodávateľmi sú tretie osoby, s ktorými je dodávateľ v zmluvnom vzťahu na základe osobitných zmlúv.

Článok II
Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je dodávka nasledovných médií a služieb:
   a) pitná voda
   b) odvádzanie odpadovej vody
   c) odvádzanie vody z povrchového odtoku (zrážková voda)
2. Za podmienok dohodnutých v tejto zmluve sa dodávateľ zaväzuje zabezpečiť dodávku médií a služieb a odberateľ sa zaväzuje odoberať túto dodávku médií a služieb a zaplatiť za ňu cenu podľa tejto zmluvy.

Článok III
Doba dodávky médií a služieb

1. Táto zmluva sa uzatvára **na dobu neurčitú od 1.1.2011**.

Článok IV
Cena za dodávku médií a služieb a platobné podmienky

1. Cena za dodávku médií a služieb na základe tejto zmluvy sa určuje podľa cien primárnych dodávateľov médií a služieb, ktoré dodávateľ refakturuje odberateľovi podľa skutočnej spotreby.

K cene za dodávku médií a služieb sa budú pripočítavať prevádzkové náklady dodávateľa vo výške 3 % z ceny za dodávku médií a služieb.

2. Prenajímateľ bude k cene za dodávku médií a služieb fakturovať daň z pridanej hodnoty podľa platných právnych predpisov.
3. Fakturačným obdobím za dodávku médií a služieb podľa tejto zmluvy je kalendárny mesiac. Podkladom pre vystavenie faktúry zo strany dodávateľa bude skutočná spotreba médií a služieb odberateľom.
4. Cena za dodávku médií a služieb je splatná mesačne pozadu, s výnimkou ceny za dodávku médií a služieb za obdobie od 1.1.2011 do 30.11.2011, ktorá je splatná jednorázovo v mesiaci december 2011.
5. Cena za dodávku médií a služieb je splatná na základe faktúry vystavenej dodávateľom s dobou splatnosti 14 dní odo dňa vystavenia faktúry odberateľovi. Prílohou faktúry je kópia faktúry primárneho dodávateľa.
6. Všetky platby odberateľ uhradí prevodným príkazom na dohodnuté platobné miesto, ktorým je bankový účet uvedený v záhlaví tejto zmluvy ako účet dodávateľa.
7. Platba sa považuje za uhradenú dňom pripísania sumy zodpovedajúcej jej výške na dohodnuté platobné miesto.
8. V prípade omeškania odberateľa s platením faktúry vrátane zálohy, uhradí odberateľ dodávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.

Článok V
Povinnosti zmluvných strán

1. Dodávateľ je povinný:
   a) zabezpečiť riadnu dodávku médií a služieb podľa podmienok tejto zmluvy, pričom dodávka médií a služieb je splnená okamihom kedy dodávateľ umožní odberateľovi médiá a služby odobrať
   b) informovať odberateľa o skutočnostiach, ktoré by mohli byť preňho dôležité
2. Odberateľ je povinný:
   a) odoberať médiá a služby obvyklým spôsobom a v súlade s touto zmluvou
   b) včas a riadne zaplatiť cenu za dodávku médií a služieb
   c) v prípade podstatnej zmeny odberu médií a služieb (havarijný stav, výpadok výroby, odstávka...) bez zbytočného odkladu oznámiť túto zmenu dodávateľovi
   d) dodávateľovi umožniť vykonanie kontroly dodávky médií a služieb a dodržiavania zmluvných podmienok
   e) poskytnúť dodávateľovi pri plnení predmetu zmluvy požadovanú súčinnosť a informovať dodávateľa o skutočnostiach, ktoré by mohli byť preňho dôležité

Článok VI
Možnosti prerušenia alebo obmedzenia dodávky médií a služieb

1. Dodávka médií a služieb v zmysle tejto zmluvy môžu byť prerušené a/alebo obmedzené zo strany dodávateľa len z nasledujúcich dôvodov:
   a) nastane stav núdze alebo prípad vyššej moci v súlade s príslušnými právnymi predpismi
   b) nastane situácia, že odberateľ odoberá médiá a služby v rozpore s touto zmluvou podľa príslušných právnych predpisov, pričom za odber v rozpore s touto zmluvou sa považuje aj prípad, keď je odberateľ v omeškaní s platením faktúry; dodávateľ je oprávnený prerušiť dodávku médií a služieb na neurčito, najneskôr však do doby pokiaľ nedôjde k náprave
   c) nastane prípad, že primárny dodávateľ z akéhokoľvek dôvodu na jeho strane preruší a/alebo obmedzí dodávku médií a služieb
   d) odberateľ neoprávnene zasiahne do zariadenia zabezpečujúceho dodávku médií a služieb a/alebo meranie dodávky médií a služieb

8

Článok VII
Skončenie dodávky médií a služieb

1. Dodávku médií a služieb v zmysle tejto zmluvy je možné skončiť:
   a) uplynutím doby, na ktorú bola dohodnutá
   b) dohodou zmluvných strán v písomnej forme ku dňu uvedenému v takejto dohode
   c) odstúpením od zmluvy zo strany dodávateľa, ak odberateľ podstatným spôsobom poruší ustanovenia tejto zmluvy
   d) odstúpením od zmluvy zo strany odberateľa v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany dodávateľa
   e) zánikom nájomnej zmluvy na základe, ktorej bola uzavretá táto zmluva
   f) zánikom dodávateľa a/alebo odberateľa bez právneho nástupcu
2. Podstatným porušením zmluvy odberateľom v zmysle odseku 1 písm. c) je neuhradenie faktúry do 14 pracovných dní po lehote splatnosti, porušenie ustanovenia Článku V ods. 2 písm. a) a/alebo porušenie ustanovenia Článku V ods. 2 písm. d).
3. Podstatným porušením zmluvy dodávateľom v zmysle odseku 1 písm. d) je nezabezpečenie riadnej dodávky médií a služieb podľa podmienok tejto zmluvy.
4. Odstúpenie od zmluvy je účinné okamihom doručenia písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.

Článok VIII
Spoločné, ostatné a záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Odberateľ nie je bez predchádzajúceho písomného súhlasu dodávateľa oprávnený previesť (postúpiť) svoje práva (pohľadávky) a/alebo previesť svoje záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretiu osobu.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany nebudú jednostranne započítavať akékoľvek vzájomné pohľadávky a to pod sankciou neplatnosti a zaplatenia zmluvnej pokuty vo výške 20% z hodnoty započítaných pohľadávok.
4. Povinná strana hradí zmluvné pokuty nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne oprávnenej strane škoda porušením povinnosti, ktorú možno vymáhať samostatne. Uplatnenie zmluvných pokút nie je povinnosťou oprávnenej strany. Povinná strana má povinnosť uhradiť zmluvné pokuty aj keď svoju povinnosť nezavinila.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú zachovávať obchodné tajomstvo a nepoužijú tieto informácie na iné zmluvné účely.
6. Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo zrušenie, budú v prípade, že sa zmluvné strany nebudú vedieť dohodnúť na ich odstránení riešené pred príslušným súdom v Slovenskej republike podľa slovenského práva. Zmluvné strany sa podrobia rozhodnutiu tohto súdu. Jeho rozhodnutie bude pre strany záväzné.
7. Túto zmluvu možno meniť a/alebo dopĺňať len vo forme písomných, datovaných a vzostupne očíslovaných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami a vyhotovených v počte vyhotovení tejto zmluvy.
8. Uzatvorením tejto zmluvy strácajú platnosť a neberú sa do úvahy všetky doterajšie zmluvy, dohody, resp. jednostranné prejavy vôle týkajúce sa predmetu tejto zmluvy v písomnej alebo akejkoľvek inej forme.
9. Právne vzťahy upravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
10. Táto zmluva je uzatvorená v 2 rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po 1 exempláre.
11. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a ten predstavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu. Svoje prejavy vôle obsiahnuté v tejto zmluve zmluvné strany považujú za určité a zrozumiteľné, vyjadrené nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvným stranám nie je známa žiadna okolnosť, ktorá by spôsobovala neplatnosť niektorého z ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany na znak svojho súhlasu s obsahom tejto zmluvy túto zmluvu podpísali.

R

V Košiciach, dňa 31.12.2010

Za dodávateľa:

.....
Martin Vajdička
Predseda predstavenstva

V Košiciach, dňa 31.12.2010

Za odberateľa

.....
Ing. Jarmila Vajdová
prednostka